

ZARZĄDZENIE NR 350/2020

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 05 października 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ul. Płockiej, stanowiącej część działek nr 11/61 i 11/64 (Włocławek KM 94) o pow. 142,00 m², przeznaczonej do wydzierżawienia do lat trzech w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65, poz. 284, poz. 471, poz. 782)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek w budynkach przy ul. Zielony Rynek 11/13 i przy ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
Marek Wojtkowski
dr Marek Wojtkowski

Z up. DYREKTORA WYDZIAŁU

Kataryna Laszuk
Kierownik Referatu Nieruchomości
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym

*Przepraszam
za opóźnienie
w sprawie*
Kierownik Referatu Nieruchomości
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym
mgr Anna Kaniewska
30.09.2020 r. /WW - 186

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, gospodarując gminnym zasobem nieruchomości, przeznaczając do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat nieruchomość wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Umowa dzierżawy na nieruchomość, wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia, będzie zawarta po raz pierwszy z danym podmiotem.

Stawki najmu i dzierżawy terenów, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, oddanych osobom fizycznym i prawnym, ustalane są na podstawie zarządzenia nr 329/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 26 lipca 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek oraz będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Włocławek.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek .

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wloclawek.pl

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaczewska

Z up. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk
Kierownik Referatu Nieruchomości
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym

Załącznik do Zarządzenia Nr 350/2020
Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 05 października 2020

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do wydzierżawienia do lat trzech w drodze bezprzetargowej.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres obowiązywania umowy	Wysokość czynszu oraz termin jego wnoszenia
1.	ul. Płocka część działki nr 11/61 i 11/64 Włocławek KM 46	142,00 m ²	Część działki z przeznaczeniem jako teren pod uprawę warzyw i kwiatów	Wskazane działki znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr 63/L/2006 Rady Miasta Włocławek z dnia 26 czerwca 2006 r., działki nr 11/61 i 11/64 znajdują się w obszarze oznaczonym symbolem 13-ZP* o przeznaczeniu terenu podstawowym: funkcja zieleni urządzonej.	Czas oznaczony na okres do lat trzech z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia	52,40 zł w tym: 23% podatku VAT. Płatny z góry do 20 każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) na okres 21 dni do dnia 28 października 2020 r.

Z up. DYREKTORA WYDZIAŁU ZASTĘPCA PREZYDENTA


Katarzyna Laszuk
Kierownik Referatu Nieruchomości
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym


Daniecja Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA


dr Marek Wojtkowski