

ZARZĄDZENIE NR 356/2020

PREZYDENTA MIASTA WŁOCLAWEK

z dnia 02 października 2020.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, położonych we Włocławku przy Placu Wolności 16, stanowiących część działek nr 24/2, nr 24/3, nr 24/4 KM 50 (obręb Włocławek) o pow. 240,00 m², przeznaczonych do wydzierżawienia do lat trzech w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65, poz. 284, poz. 471, poz. 782)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek w budynkach przy ul. Zielony Rynek 11/13 i przy ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
M. Wojtkowski
dr Marek Wojtkowski

up. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Łaszuk
Kierownik Referatu Nieruchomości
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym

5 października
ANNA KANIEWSKA
mgr Anna Kaniewska
Tr /W/ - 186
02.10.2020.

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, gospodarując gminnym zasobem nieruchomości, przeznacza do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Umowy dzierżawy na nieruchomości, wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia, będą zawarte po raz pierwszy z danym podmiotem.

Stawki najmu i dzierżawy terenów, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, oddanych osobom fizycznym i prawnym, ustalane są na podstawie zarządzenia nr 329/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 26 lipca 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek oraz będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Włocławek.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek .

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wloclawek.pl

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domiceła Kocaczewska

Z up. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk
Kierownik Referatu Nieruchomości
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym

Załącznik do Zarządzenia Nr 356/2020
Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 07 października 2020r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonych do wdzierżawienia do lat trzech w drodze bezprzetargowej.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres obowiązywania umowy	Wysokość czynszu oraz termin jego wnoszenia
1.	Plac Wolności 16 część działki nr 24/2 KM 50	15,00 m ²	Część działki z przeznaczeniem jako teren na którym zlokalizowany jest garaż	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr IX/73/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 09 maja 2011 r., działka nr 24/2 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: III/35MW-U o przeznaczeniu terenu podstawowym: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi nieuciążliwe	Czas oznaczony na okres do lat trzech z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia	51,66 zł w tym: 23% podatku VAT. Płatny z góry do 20 każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku
2.	Plac Wolności 16 część działki nr 24/2 KM 50	15,00 m ²	Część działki z przeznaczeniem jako teren na którym zlokalizowany jest garaż	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr IX/73/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 09 maja 2011 r., działka nr 24/2 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: III/35MW-U o przeznaczeniu terenu podstawowym: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi nieuciążliwe	Czas oznaczony na okres do lat trzech z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia	51,66 zł w tym: 23% podatku VAT. Płatny z góry do 20 każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku

3.	Plac Wolności 16 część działki nr 24/2 KM 50	15,00 m ²	Część działki z przeznaczeniem jako teren na którym zlokalizowany jest garaż	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr IX/73/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 09 maja 2011 r., działka nr 24/2 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: III/35MW-U o przeznaczeniu terenu podstawowym: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi nieuciążliwe	Czas oznaczony na okres do lat trzech z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia	51,66 zł w tym: 23% podatku VAT. Płatny z góry do 20 każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku
4.	Plac Wolności 16 część działki nr 24/2 KM 50	15,00 m ²	Część działki z przeznaczeniem jako teren na którym zlokalizowany jest garaż	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr IX/73/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 09 maja 2011 r., działka nr 24/2 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: III/35MW-U o przeznaczeniu terenu podstawowym: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi nieuciążliwe	Czas oznaczony na okres do lat trzech z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia	51,66 zł w tym: 23% podatku VAT. Płatny z góry do 20 każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku
5.	Plac Wolności 16 część działki nr 24/2 KM 50	15,00 m ²	Część działki z przeznaczeniem jako teren na którym zlokalizowany jest garaż	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr IX/73/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 09 maja 2011 r., działka nr 24/2 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: III/35MW-U o przeznaczeniu terenu podstawowym: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi nieuciążliwe	Czas oznaczony na okres do lat trzech z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia	51,66 zł w tym: 23% podatku VAT. Płatny z góry do 20 każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku
6.	Plac Wolności 16 część działki nr 24/2 KM 50	15,00 m ²	Część działki z przeznaczeniem jako teren na którym zlokalizowany jest garaż	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr IX/73/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 09 maja 2011 r., działka nr 24/2 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: III/35MW-U	Czas oznaczony na okres do lat trzech z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia	51,66 zł w tym: 23% podatku VAT. Płatny z góry do 20 każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie

				o przeznaczeniu terenu podstawowym: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi nieuciążliwe		częściej niż raz w roku
7.	Plac Wolności 16 część działki nr 24/2 KM 50	15,00 m ²	Część działki z przeznaczeniem jako teren na którym zlokalizowany jest garaż	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr IX/73/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 09 maja 2011 r., działka nr 24/2 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: III/35MW-U o przeznaczeniu terenu podstawowym: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi nieuciążliwe	Czas oznaczony na okres do lat trzech z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia	51,66 zł w tym: 23% podatku VAT. Płatny z góry do 20 każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku
8.	Plac Wolności 16 część działki nr 24/2 KM 50	15,00 m ²	Część działki z przeznaczeniem jako teren na którym zlokalizowany jest garaż	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr IX/73/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 09 maja 2011 r., działka nr 24/2 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: III/35MW-U o przeznaczeniu terenu podstawowym: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi nieuciążliwe	Czas oznaczony na okres do lat trzech z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia	51,66 zł w tym: 23% podatku VAT. Płatny z góry do 20 każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku
9.	Plac Wolności 16 część działki nr 24/2 KM 50	15,00 m ²	Część działki z przeznaczeniem jako teren na którym zlokalizowany jest garaż	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr IX/73/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 09 maja 2011 r., działka nr 24/2 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: III/35MW-U o przeznaczeniu terenu podstawowym: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi nieuciążliwe	Czas oznaczony na okres do lat trzech z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia	51,66 zł w tym: 23% podatku VAT. Płatny z góry do 20 każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku

10.	Plac Wolności 16 część działki nr 24/2 KM 50	15,00 m ²	Część działki z przeznaczeniem jako teren na którym zlokalizowany jest garaż	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr IX/73/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 09 maja 2011 r., działka nr 24/2 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: III/35MW-U o przeznaczeniu terenu podstawowym: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinnna i usługi nieuciążliwe	Czas oznaczony na okres do lat trzech z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia	51,66 zł w tym: 23% podatku VAT. Płatny z góry do 20 każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku
11.	Plac Wolności 16 część działki nr 24/2 KM 50	15,00 m ²	Część działki z przeznaczeniem jako teren na którym zlokalizowany jest garaż	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr IX/73/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 09 maja 2011 r., działka nr 24/2 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: III/35MW-U o przeznaczeniu terenu podstawowym: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinnna i usługi nieuciążliwe	Czas oznaczony na okres do lat trzech z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia	51,66 zł w tym: 23% podatku VAT. Płatny z góry do 20 każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku
12.	Plac Wolności 16 część działki nr 24/2 KM 50	15,00 m ²	Część działki z przeznaczeniem jako teren na którym zlokalizowany jest garaż	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr IX/73/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 09 maja 2011 r., działka nr 24/2 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: III/35MW-U o przeznaczeniu terenu podstawowym: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinnna i usługi nieuciążliwe	Czas oznaczony na okres do lat trzech z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia	51,66 zł w tym: 23% podatku VAT. Płatny z góry do 20 każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku
13.	Plac Wolności 16 część działki nr 24/2 KM 50	15,00 m ²	Część działki z przeznaczeniem jako teren na którym zlokalizowany jest garaż	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr IX/73/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 09 maja 2011 r., działka nr 24/2 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: III/35MW-U	Czas oznaczony na okres do lat trzech z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia	51,66 zł w tym: 23% podatku VAT. Płatny z góry do 20 każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie

				o przeznaczeniu terenu podstawowym: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną i usługi nieuciążliwe		częściej niż raz w roku
14.	Plac Wolności 16 część działki nr 24/3 KM 50	15,00 m ²	Część działki z przeznaczeniem jako teren na którym zlokalizowany jest garaż	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr IX/73/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 09 maja 2011 r., działka nr 24/2 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: III/35MW-U o przeznaczeniu terenu podstawowym: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną i usługi nieuciążliwe	Czas oznaczony na okres do lat trzech z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia	51,66 zł w tym: 23% podatku VAT. Płatny z góry do 20 każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku
15.	Plac Wolności 16 część działki nr 24/3 KM 50	15,00 m ²	Część działki z przeznaczeniem jako teren na którym zlokalizowany jest garaż	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr IX/73/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 09 maja 2011 r., działka nr 24/2 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: III/35MW-U o przeznaczeniu terenu podstawowym: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną i usługi nieuciążliwe	Czas oznaczony na okres do lat trzech z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia	51,66 zł w tym: 23% podatku VAT. Płatny z góry do 20 każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku
16.	Plac Wolności 16 część działek nr 24/2,24/3,24/4 KM 50	15,00 m ²	Część działki z przeznaczeniem jako teren na którym zlokalizowany jest garaż	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr IX/73/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 09 maja 2011 r., działka nr 24/2 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: III/35MW-U o przeznaczeniu terenu podstawowym: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną i usługi nieuciążliwe	Czas oznaczony na okres do lat trzech z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia	51,66 zł w tym: 23% podatku VAT. Płatny z góry do 20 każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) na okres 21 dni do dnia 30 października 2020 r.

Z up. DYREKTORA WYDZIAŁU

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Kajarzyna Laszuk
Kierownik Referatu Nieruchomości
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym

Domicela Kopiczewska

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski