

Ogłoszenie nr 510199208-N-2020 z dnia 13-10-2020 r.

Gmina Miasto Włocławek - Urząd Miasta Włocławek: Opracowanie dokumentacji projektowej dla kompleksowej przebudowy i remontu kompleksu budynków dawnego Banku Gdańskiego w ramach zadania inwestycyjnego o nazwie Utworzenie Interaktywnego Centrum Fajansu

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 574818-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 540161775-N-2020

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Miasto Włocławek - Urząd Miasta Włocławek, Krajowy numer identyfikacyjny 91086691000000, ul. ul. Zielony Rynek 11/13, 87-800 Włocławek, woj. kujawsko-pomorskie, państwo Polska, tel. (54) 414 40 00, e-mail zamowienia@um.wloclawek.pl, faks (54) 414 42 57.
Adres strony internetowej (url): www.wloclawek.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla kompleksowej przebudowy i remontu kompleksu budynków dawnego Banku Gdańskiego w ramach zadania inwestycyjnego o nazwie Utworzenie Interaktywnego Centrum Fajansu

Numer referencyjny(jeżeli dotyczy):

BZP.271.40.2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiot zamówienia stanowi wykonanie w dwóch etapach kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla przebudowy i remontu budynków dawnego Banku Gdańskiego oraz opracowanie projektu przestrzeni wystawowej i edukacyjnej Interaktywnego Centrum Fajansu, w którym ma się mieścić: interaktywna strefa historyczno - wystawowa (Budynek A) i interaktywna edukacyjna (Budynek B). Określenie przedmiotu zamówienia: 1) wykonanie opisu

przedmiotu zamówienia na roboty budowlane w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), w postaci kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dla potrzeb zgłoszenia właściwemu organowi, zgodnie z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.), zamiaru budowy / wykonania robót budowlanych oraz dla potrzeb wystąpienia, zgodnie z art. 30 ust. 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.), z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, 2) uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień i zezwoleń, decyzji i opinii, dotyczących formalnego przygotowania inwestycji, sporządzenia, przy pomocy Zamawiającego i na jego rzecz, wniosku w sprawie uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, które to dokumenty umożliwią prawidłowe przygotowanie, wykonanie i rozliczenie inwestycji w ramach zadania pn.: „Utworzenie Interaktywnego Centrum Fajansu”, 3) uzyskanie warunków technicznych od gestorów sieci, 4) uzyskanie dla dokumentacji uzgodnienia z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków Delegatura we Włocławku 5) wykonanie projektu przestrzeni wystawowej i edukacyjnej oraz scenariusza merytorycznego Interaktywnego Centrum Fajansu, 6) pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji. UWAGA: Wykonawca udzieli rękojmi i gwarancji dla przedmiotu zamówienia na okres 60 miesięcy. Opis przedmiotu zamówienia: Przedmiotowy kompleks budynków dawnego Banku Gdańskiego składa się z: 1) wpisanego do rejestru zabytków budynku wzniesionego w 1911 roku dla potrzeb Włocławskiego Towarzystwa Wzajemnego Kredytu, 2) wpisanego do gminnej ewidencji zabytków ogrodzenia budynku, 3) wzniesionego w latach 90-tych XX wieku budynku administracyjnego. Budynek A wraz z rozbudową budynku B usytuowane są na działce 135/2 znajdującej się w ścisłym centrum miasta przy ulicy Żabiej i Królewieckiej. Budynki A i B od frontu usytuowane są w granicy działki z ulicami. Sam narożnik działki u zbiegu ulic ukształtowany jest w plac z parkingiem i głównymi wejściami do części zabytkowej Budynku A i części administracyjnej Budynku B. W głębi działki znajduje się wewnętrzne podwórko z rampą dostawczą do skarbca zlokalizowanego w piwnicy. Na wewnętrznym podwórku w granicach z działkami sąsiednimi znajduje się parterowy budynek garażowy. UWAGA: Szczegółowy opis stanu istniejących budynków dawnego Banku Gdańskiego znajduje się w opracowanej szczegółowej inwentaryzacji budowlanej przez firmę J.M. Pracownia Projektowa z siedzibą w Gnieźnie ul. Wieśniacza 9. Zakres opracowanej dokumentacji obejmuje w szczególności: 1) kompleksową przebudowę i remont budynków dawnego Banku Gdańskiego, 2) wymianę wszystkich elementów konstrukcyjnych zgodnie z opracowaną szczegółową ekspertyzą techniczną, 3) przebudowę wszystkich instalacji, 4) zagospodarowanie terenu. Dokumentację projektowo - kosztorysową należy opracować w dwóch etapach: 1) w ramach etapu I Wykonawca jest zobowiązany do wykonania lub przygotowania: a) projektu przestrzeni wystawowej i edukacyjnej oraz scenariusz merytoryczny Interaktywnego Centrum Fajansu b) szczegółowej ekspertyzy technicznej, c) ekspertyza przeciwpożarowej, d) uzyskania warunków technicznych od gestorów sieci, e) przygotowania wniosku do właściwego miejscowo wojewódzkiego konserwatora zabytków w sprawie wydania warunków konserwatorskich, f) projektu budowlanego, g) wniosku do właściwego organu administracji architektoniczno - budowlanej w sprawie uzyskania decyzji udzielającej pozwolenia na budowę, h) szczegółowego wykazu wyposażenia, i) przedmiaru robót, j) kosztorysu inwestorskiego; 2) w ramach etapu II Wykonawca jest zobowiązany do wykonania lub przygotowania: a) projektu wykonawczego, b) szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 71220000-6

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 12/10/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 339762.68

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

tak

Nazwa wykonawcy: Koza Nostra Studio sp. z o.o.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Mikołajska 3/5

Kod pocztowy: 31-027

Miejscowość: Kraków

Kraj/woj.: małopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

Nazwa wykonawcy: Wojciech Gawinowski Vostok Design

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Syrokomli 7/2

Kod pocztowy: 30-102

Miejscowość: Kraków

Kraj/woj.: małopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 690000.00

Oferta z najniższą ceną/kosztom 690000.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 690000.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.