

ZARZĄDZENIE Nr 370/2020

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 18 października 2020 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 2 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 65, poz. 284, poz. 471 i poz. 782.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek w stosunku do prawa użytkowania wieczystego części nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Kaletniczej 15, oznaczonej numerem działki 27/9 o pow. 0,0842 ha (obręb Michelin KM 14), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 9948/2020 z dnia 22 września 2020 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski

Z up. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk
Kierownik Referatu Nieruchomości
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym

dn. 9.10.2020r.

Przet
funkcyjna
Anna Kaniowska
RADCA PRAWNY
mgr Anna Kaniowska
T. 186
M. 10 20 0 1

Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 9948/2020 z dnia 22 września 2020 r., obejmuje sprzedaż prawa użytkowania wieczystego części nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Kaletniczej 15, oznaczonej numerem działki 27/9 o pow. 0,0842 ha (obręb Michelin KM 14).

Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym **symbolem 2 MN** o przeznaczeniu:

- podstawowym: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- dopuszczalnym: usługi nieuciążliwe.

Mając na uwadze, iż ww. nieruchomość nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

Z up. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk
Kierownik Referatu Nieruchomości
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym