

ZARZĄDZENIE nr 380/2020
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 29 października 2020 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu najmu wolnych lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 oraz art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz § 6 uchwały nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 roku w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2016 r. poz. 4546 oraz z 2020 r. poz. 694),

zarządza się co następuje :

§ 1. W zarządzeniu nr 208/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 24 czerwca 2020 r., w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu najmu lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, zostały ustalone minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych, załącznik nr 2 otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

Marek Wojtkowski
dr Marek Wojtkowski

Z up. DYREKTORA WYDZIAŁU

Jarosław Biegała
Kierownik Referatu Lokalowego
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym

RADCA PRAWNY

Jacek Gruszkowski
T/WI-161

dr. pod opieką *Grzegorz*

UZASADNIENIE

Uchwałą nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r., określone zostały zasady gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony.

Zgodnie z zapisem § 6 ww. uchwały, Prezydent Miasta Włocławek, w zarządzeniu nr 208/2020 z dnia 24 czerwca 2020 r., w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu najmu lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych.

Z uwagi, na korektę stanu posiadanych garaży przekazaną przez Administrację Zasobów Komunalnych, działającą w imieniu i na rzecz Gminy Miasto Włocławek zachodzi konieczność wprowadzenia zmiany.

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejsze zarządzenie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopyczewska

MCH
20.10.2020 r.
UID:

Z up. *Jarosław Biegala* WYDZIAŁU

Jarosław Biegala
Kierownik Referatu Lokalowego
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym

Załącznik
do zarządzenia nr 380/2020
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 28 października 2020r.

Wykaz minimalnych stawek czynszu najmu lokali użytkowych – garaży

Lp.	Adres	Powierzchnia użytkowa garażu [m ²]	Powierzchnia całkowita garaży [m ²]	Minimalna stawka za m ² [zł/m-c]
1	BOJAŃCZYKA 4/6	13,90	33,80	1,99
2		4,90		1,99
3		15,00		1,99
4	BOJAŃCZYKA 8	16,00	16,00	1,99
5	BULWRY 5C	30,00	60,00	1,99
6		30,00		1,99
7	CYGANKA 11	14,00	31,50	3,65
8		17,50		3,65
9	ENERGETYKÓW	16,20	16,20	2,32
10	JESIONOWA 2A	18,00	37,20	1,99
11		19,20		1,99
12	JESIONOWA 6A	19,20	38,40	3,51
13		19,20		3,51
14	MATEBUDY 1/3	17,60	17,60	3,06
15	MŁYNARSKA 4/6	22,06	51,70	2,53
16		10,88		2,53
17		8,64		2,53
18		10,12		2,53
19	PIEKARSKA 6	19,70	19,70	3,68
20	PL.WOLNOŚCI 16	21,70	271,32	2,62
21		16,40		2,62
22		16,40		2,62
23		16,40		2,62
24		16,40		2,62
25		16,40		2,62
26		16,40		2,62
27		16,82		2,62
28		21,00		2,62
29		15,00		2,62
30		16,40		2,62
31		16,40		2,62
32		16,40		2,62
33		16,40		2,62
34		16,40		2,62
35		18,00		2,62

36	STODÓLNA 66	18,00	34,10	2,37
37		16,10		2,37
38	SZPITALNA 8	13,50	26,00	2,49
39		12,50		2,49
40	ŚW. ANTONIEGO 29	20,60	38,60	3,51
41	(ograniczony dojazd !)	18,00		3,51
42	ŚW. ANTONIEGO 36	16,20	48,60	2,32
43		16,20		2,32
44		16,20		2,32
45	WYSZYŃSKIEGO 4	15,40	29,40	2,35
46		14,00		2,35
47	BUKOWA 20/22	7,00	12,70	1,99
48		5,70		1,99
49	BUKOWA 23	28,00	28,00	1,99
50	DŁUGA 7	20,20	40,40	1,99
51		20,20		1,99
52	DZIEWIŃSKA 11C	18,96	18,96	1,99
53	DZIEWIŃSKA 13 A	11,00	23,60	2,02
54		12,60		2,02
55	DZIEWIŃSKA 9A	23,00	110,50	1,99
56		25,50		1,99
57		18,00		1,99
58		18,00		1,99
59		26,00		1,99
60	JASNA 8	20,00	20,00	2,16
61	BARTNICKA 21	18,00	18,00	1,99
62	KRUSZYŃSKA 41	15,60	30,60	1,23
63		15,00		1,23
64	LEŚNA 8	15,00	70,80	2,26
65		19,20		2,26
66		18,30		2,26
67		16,50		2,26
68	PŁOWIECKA 7A	23,30	70,00	1,99
69		24,60		1,99
70		22,10		1,99
71	POLNA 40	18,00	70,40	2,08
72		16,00		2,08
73		16,00		2,08
74		20,40		2,08
75	STARODEBSKA 24	17,40	21,20	2,05
76		3,80		2,05
77	TRAUGUTTA 24	17,10	23,70	1,99
78		6,60		1,99

79	ARMII KRAJOWEJ 2	18,40	90,60	2,32
80		19,70		2,32
81		17,50		2,32
82		18,10		2,32
83		16,90		2,32
84	ŁANIESZCZYŻNA 4	16,00	111,00	2,32
85		16,00		2,32
86		16,00		2,32
87		16,00		2,32
88		16,00		2,32
89		15,00		2,32
90		16,00		2,32
91	ŻWIRKI I WIGURY 11	61,80	61,80	2,89
92	TORUŃSKA 121K	18,30	69,31	2,61
93		51,01		2,61

PREZYDENT MIASTA

 dr Marek Wojtkowski

Z up. DYREKTORA WYDZIAŁU


 Jarosław Biegala
 Kierownik Referatu Lokalowego
 Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym