

ZARZĄDZENIE nr. 381/2020
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 28 października 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego 2 lokale użytkowe, stanowiące własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczone do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284, poz. 782, 471 oraz 1709) oraz § 4 ust. 1 pkt 2 uchwały nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r., w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko - Pomorskiego z 2016 r. poz. 4546 oraz z 2020 r. poz. 694),

zarządza się, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym 2 lokale użytkowe, stanowiące własność Gminy Miasto Włocławek, objęte wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

Z up. DYREKTORA WYDZIAŁU


Janusz Biegała
Kierownik Referatu Lokalowego
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym

RADCA PRAWNY


Jacek Gruszkowski
T/W/-161



UZASADNIENIE

Stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu, który wywiesza się na okres 21 w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.

Towarzystwo Przyjaciół Dzieci Kujawsko-Pomorskiego Oddziału Regionalnego, działające jako jednostka Oddziału Okręgowego z siedzibą we Włocławku przy ul. Kaliskiej 1 zwróciło się z prośbą, o wyrażenie zgody na najem lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, położonych we Włocławku, przy ul. Kościuszki 26 o pow. 19,04 m² oraz 17,54 m², które w oparciu o przepisy prawa zostaną przydzielone, w trybie bezprzetargowym. Przedmiotowe lokale przeznaczone będą na prowadzenie działalności statutowej towarzystwa.

Zgodnie z § 4 ust.1 pkt 2 uchwały nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r., w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2016 r. poz. 4546 oraz z 2020 r. poz. 694), przeznaczam do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym, 2 lokale użytkowe wyszczególnione w załączniku do niniejszego zarządzenia, które znajdują się w budynku we Włocławku, przy ul. Kościuszki 26, stanowiące własność Gminy Miasto Włocławek, dla Towarzystwa Przyjaciół Dzieci Kujawsko – Pomorskiego Oddziału Okręgowego, działającego jako jednostka Oddziału Okręgowego we Włocławku.

Prezydent Miasta Włocławek zarządzeniem nr 208/2020 z dnia 24 czerwca 2020 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu wolnych lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych.

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejsze zarządzenie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domitilla Kojaczewska

M.CH.
21.10.2020 r.
UID:

Z up. DYREKTORA WYDZIAŁU

Jarosław Biegala
Kierownik Referatu Lokalowego
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym

Załącznik do zarządzenia nr 381/2020
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 25 października 2020

WYKAZ

obejmujący lokale użytkowe, stanowiące własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczone do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony.

L.p.	Adres lokalu użytkowego ulica	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. lokalu / m ² /	stawka za 1 m ² /zł.	
1.	Kościuszki 26 I piętro	0430	21/5	WL1W/00011166/6	17,54 m ² wraz z powierzchnią wspólną, 19,04 m ² wraz z powierzchnią wspólną,	6,94 + VAT	
					Łącznie:	36,58 m ² wraz z pow. wspólną	6,94 +VAT

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), na okres 21 dni do dnia 18 listopada 2020.

Opis nieruchomości:

Lokale użytkowe, położone we Włocławku, przy ul. Kościuszki 26.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Wyżej wymienione lokale użytkowe przeznaczone na prowadzenie działalności statutowej Towarzystwa Przyjaciół Dzieci Kujawsko-Pomorskiego Oddziału Regionalnego, działającego jako jednostka Oddziału Okręgowego we Włocławku.

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie w terminie określonym w fakturze.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

Z up. DYREKTORA WYDZIAŁU

Jarosław Biegala
Kierownik Referatu Lokalowego
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domitilla Kupaczewska