**Zarządzenie NR 392/2020**

**Prezydenta Miasta Włocławek**

**z dnia 04 listopada 2020 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1/4   
o powierzchni 0,0475 ha w obrębie Włocławek KM 6, położonej we Włocławku przy ul. Krokusowej 15, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym  
(Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ), art. 11, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284 i poz. 782 ) w związku z Uchwałą Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października   
2011 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 110, poz. 905, Nr 241, poz. 2257)

**zarządza się, co następuje:**

**§1.** Przeznacza się do sprzedaży, w drodze przetargu, nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

**§3.** Ponadto, w wykazie wyznacza się termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**§4.** Traci moc zarządzenie Nr 285/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 18 sierpnia 2020 r.   
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1/4   
o powierzchni 0,0457 ha w obrębie Włocławek KM 6, położonej we Włocławku przy ul. Krokusowej 15, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

**§5.**Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

**§6.** Nadzór nad wykonywaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

**§7.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**§8.** Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

**U z a s a d n i e n i e**

Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka ewidencyjna nr 1/4 o powierzchni 0,0475 ha  
w obrębie Włocławek KM 6, położona we Włocławku przy ul. Krokusowej 15 stanowi własność Gminy Miasto Włocławek. Powołana nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu.

Dla przedmiotowego terenu miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek nie obowiązuje.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek, zatwierdzonym Uchwałą Nr 103/XI/2007 z 29 października 2007 r., przedmiotowa działka ewidencyjna znajduje się w obszarze określanym jako „obszar mieszkalnictwa z dominującym budownictwem jednorodzinnym” (MN).

Mając powyższe na uwadze, przeznacza się do sprzedaży, w drodze przetargu, nieruchomość gruntową oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 1/4 o powierzchni 0,0475 ha w obrębie Włocławek  
KM 6, położoną we Włocławku przy ul. Krokusowej 15.