

ZARZĄDZENIE NR 424/2020
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 18.11.2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 5/29 o powierzchni 0,0016 ha położonej we Włocławku przy ul. Rybnickiej oraz nr 5/31 o powierzchni 0,0050 ha położonej we Włocławku przy ul. Przemysłowej w obrębie Włocławek KM 117, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 11, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284, poz. 471, poz. 782 i poz. 1709) w związku z Uchwałą Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 110, poz. 905, Nr 241, poz. 2257

zarządza się, co następuje:

- §1. Przeznacza się do sprzedaży, w drodze przetargu, nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl
- §3. Ponadto, w wykazie wyznacza się termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- §4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.
- §5. Nadzór nad wykonywaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.
- §6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- §7. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

Z up. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk
Kierownik Referatu Nieruchomości
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym

Przewodnicząca Rady Prawny
mgr Anna Kaniowska
Tr. Wł. - 186
12.11.2020 r.

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działki ewidencyjne nr 5/29 o powierzchni 0,0016 ha położona we Włocławku przy ul. Rybnickiej oraz nr 5/31 o powierzchni 0,0050 ha położona we Włocławku przy ul. Przemysłowej w obrębie Włocławek KM 117, stanowi własność Gminy Miasto Włocławek.

Powołana nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej.

Dla ww. nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru zawartego pomiędzy: ulicą Papieżka, częścią działek ewidencyjnych nr 1/2 i nr 1/1 w obrębie Włocławek KM 100, fragmentami ulic Rybnickiej, Spokojnej i Przemysłowej, Aleją Kazimierza Wielkiego, granicą terenów leśnych oraz terenami bocznicy kolejowej przyjętego Uchwałą Nr XLIII / 119 / 10 Rady Miasta Włocławek z dnia 31 maja 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 130 z 17.08.2010 r., poz. 1666).

Działki ewidencyjne nr 5/27 i nr 5/30 w obrębie Włocławek KM 117 położone są w całości w terenie oznaczonym symbolem 14-U o przeznaczeniu podstawowym: usługi nieuciążliwe, rzemiosło nieuciążliwe oraz uzupełniającym: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna garaże i zabudowa gospodarcza.

Mając powyższe na uwadze, przeznacza się do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową oznaczoną jako działki ewidencyjne nr 5/29 o powierzchni 0,0016 ha położona we Włocławku przy ul. Rybnickiej oraz nr 5/31 o powierzchni 0,0050 ha położona we Włocławku przy ul. Przemysłowej w obrębie Włocławek KM 117, celem polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 5/19 i nr 5/21 w obrębie Włocławek KM 117.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kropaczewska

Z up. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk

Kierownik Referatu Nieruchomości
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym

Załącznik do Zarządzenia Nr 454/2020
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 18 listopada 2020r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KW	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG EGiB	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIESCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	CENA BRUTTO- NIERUCHOMOŚCI W ZŁ
1.	ul. Rybnicka działka nr 5/29 ul. Przemysłowa działka nr 5/31 obręb Włocławek KM 117	ul. Rybnicka działka nr 5/29 o powierzchni 0,0016 ha ul. Przemysłowa działka nr 5/31 o powierzchni 0,0050 ha obręb Włocławek KM 117	Przedmiotowa nieruchomość to działki o nieregularnym kształcie. Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona. Posiada dostęp do sieci uzbrojenia terenu oraz do drogi publicznej.	Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Nieruchomość znajduje się całości w terenie oznaczonym symbolem 14-U o przeznaczeniu podstawowym: usługi nieuciążliwe, rzemiosło nieuciążliwe oraz uzupełniającym: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna garaże i zabudowa gospodarcza.	8 600,00

UWAGA :

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) upływa z dniem 30 grudnia 2020r.

Z up. DYREKTORA WYDZIAŁU


Katarzyna Laszuk
Kierownik Referatu Nieruchomości
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym

ZASTĘPCA PREZYDENTA


Dominika Kępczewska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski