Załącznik do Zarządzenia Nr 321/2020 Prezydenta Miasta Włocławek

z dnia 02 grudnia 2020 r.

# Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży, w drodze przetargu.

| **L.P.** | **OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KW** | **OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG EGiB** | OPIS NIERUCHOMOŚCI | **PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIESCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO** | **CENA NETTONIERUCHOMOŚCI W ZŁ** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1**.** | **ul. Gajowa****działka nr 7/70**obręb Włocławek KM 70 | **ul. Gajowa****działka nr 7/70** o powierzchni 0,2243 haobręb Włocławek KM 70 | Przedmiotowa nieruchomość to działka o stosunkowo regularnym kształcie, niewydłużonym i foremnym. Teren wykazuje zróżnicowania wysokości. Nieruchomość niezabudowana, porośnięta roślinnością, niezagospodarowana i nieogrodzona. Na nieruchomości usytuowane są blaszane garaże. Posiada dostępu do sieci uzbrojenia terenu. | Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek przedmiotowa działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem **2U** o przeznaczeniu: podstawowym – funkcje usługowe nieuciążliwe, dopuszcza się wprowadzenie funkcji mieszkalnej dla właściciela.  | **292 600,00** |

**UWAGA :**

1. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) upływa z dniem 13 stycznia 202 r.**
2. **Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości 23%.**
3. **W Dziale III - prawa, roszczenia i ograniczenia, księgi wieczystej prowadzonej między innymi dla działki nr 7/70 obręb Włocławek KM 70, wpisana jest służebność gruntowa przejazdu i przechodu przez działkę nr 166/127. Dokładna treść służebności ujawniona jest w Dziale III nr WL1W/00085843/5.**
4. **Na przedmiotowej nieruchomości posadowionych jest 8 garaży blaszanych, dla których zostały zawarte umowy dzierżawy gruntu.**