

ZARZĄDZENIE Nr 425/2020

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 04 grudnia 2020

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 1 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 1990.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek w stosunku do niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Bobrowej 5, oznaczonej numerem działki 24/4 o pow. 0,0625 ha (obręb Michelin KM 21), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 4894/2020 z dnia 16 listopada 2020 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski

z up. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk
Kierownik Referatu Nieruchomości
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym

04.12.2020 UID 702 963

Przetw. produkcyjny
na leguminy
RAJDEK PRAWNY
mgr Anna Kadłewska
Tr. Wł. - 186
02.12.2020

Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 4894/2020 z dnia 16 listopada 2020 r. obejmuje niezabudowaną nieruchomość położoną we Włocławku przy ulicy przy ulicy Bobrowej 5, oznaczoną numerem działki 24/4 o pow. 0,0625 ha (obręb Michelin KM 21).

Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek przedmiotowa działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 42 MN o przeznaczeniu:

- podstawowym: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- dopuszczalnym: usługi nieuciążliwe.
- adaptacja zabudowy i funkcji. Część (około 34% powierzchni) działki 24/4 znajduje się w rejonie podejść do lądowania.

Mając na uwadze, iż ww. nieruchomość nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopytewska

Z up. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Łaszuk
Kierownik Biura Nieruchomości
Wydział Gospodarstwa Mieniem Komunalnym