

ZARZĄDZENIE NR ...126/2016

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia ...9 maja 2016 r...

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej we Włocławku przy ul. Płockiej 113, oznaczonej jako działka nr 18 KM 92 o pow. 20,00 m² przeznaczonych w drodze bezprzetargowej do wydzierżawienia do lat trzech.

Na podstawie art.11 ust.1 w związku z art.23 ust.1 pkt 7a oraz art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r, poz. 1774, poz. 1777, z 2016r , poz. 65) oraz w związku z art. 92 ust. 1 pkt.2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1045, poz.1445, poz.1890).

zarządza się, co następuje:

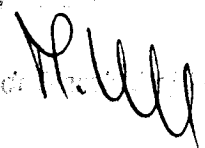
§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

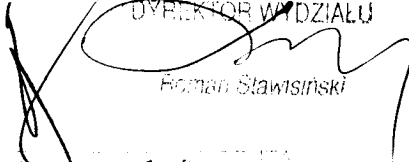
§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek w budynkach przy Zielonym Rynku 11/13 i przy ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.



DYREKTOR WYDZIAŁU

Roman Stawski

25 KWI 2016
36

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r poz. 1774 ze zm.) oraz w związku z art. 92 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2015r poz. 1445 ze zm.) zgodnie z którym organem reprezentującym Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest starosta, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, natomiast w mieście na prawach powiatu funkcję tę sprawuje Prezydent Miasta.

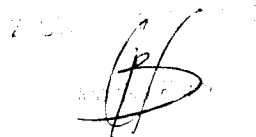
Umowa dzierżawy na nieruchomość wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia będzie zawarta po raz pierwszy z danym podmiotem.

Stawki najmu i dzierżawy terenów stanowiących własność Skarbu Państwa oddanych osobom fizycznym i prawnym ustalane są na podstawie zarządzenia nr 162/2013 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 24 czerwca 2013 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa na terenie Miasta Włocławek

Prezydent Miasta Włocławek gospodarując mieniem Skarbu Państwa w trybie art. 23 ust. 1 pkt. 7a przeznaczył do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres do trzech lat nieruchomość wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek .

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.



DYREKTOR WYDZIAŁU
Stawisłowski

25 KWI 2016
26

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym do lat trzech.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ² .	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości.	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia.
4.	ul. Płocka 113 część działki nr 18 KM 92	20,00 m ²	Działka z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania już posiadanej nieruchomości.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Czas oznaczony na okres do lat trzech z możliwością 1- miesięcznego wypowiedzenia.	Dzierżawa	110,70 zł w tym 23% podatku VAT. Płatny z góry do 30-go czerwca każdego roku z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku.

UWAGA!

- Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.) na okres 21 dni do dnia 30 maja 2016 roku.

DYREKTOR WYDZIAŁU
Roman Stawskiński

25 KWI 2016

M. Uly