# ZARZĄDZENIE NR 6/2021

# PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

# z dnia 12 stycznia 2021 r.

**zmieniające zarządzenie Nr 378/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 października 2020 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ul. Słowiczej 6, stanowiącej część dz. nr 26/32 KM 59 (obręb Włocławek) o pow. 212,00 m2 przeznaczonej do wydzierżawienia do lat trzech w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** W zarządzeniu Nr 378/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 października 2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ul. Słowiczej 6, stanowiącej część dz.nr 26/32 KM 59 (obręb Włocławek) o pow. 212,00 m2 przeznaczonej do wydzierżawienia do lat trzech w drodze bezprzetargowej, zmienia się załącznik i nadaje mu się nową treść według załącznika do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej <https://bip.um.wlocl.pl>

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

**§ 4.** Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

# Uzasadnienie

Wprowadzone zmiany w zakresie wskazanym w niniejszym zarządzeniu, dotyczą opisu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia oraz związanego z tym ustalenia wysokości czynszu i terminu jego wnoszenia.

# Załącznik do Zarządzenia Nr 6/2021

# Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 12 stycznia 2021 r.

**WYKAZ**

**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do wydzierżawienia do lat trzech w drodze bezprzetargowej.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p** | **Oznaczenie nieruchomości**  **wg księgi wieczystej  oraz katastru nieruchomości** | **Powierzchnia nieruchomości  w m2** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości  i sposób jej zagospodarowania.** | **Termin zagospodarowania** | **Forma sprzedaży**  **lub oddania nieruchomości.** | **Wysokość  czynszu  i termin  jego wnoszenia.** |
| 1. | ul. Słowicza 6 część działki nr 26/32 KM 59 | 212,00 m2 | Część działki z przeznaczeniem  jako teren przylegający  do budynku mieszkalnego jednorodzinnego przeznaczony  na poprawienie warunków zagospodarowania już posiadanej nieruchomości | Wskazana działka zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek, zatwierdzonym Uchwałą Nr 103/XI/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2007 r., znajduje się w obszarze określonym jako „obszar mieszkalnictwa z dominującym budownictwem jednorodzinnym” (MN) | Czas oznaczony  na okres do lat trzech  z możliwością  1-miesięcznego wypowiedzenia | Dzierżawa | 369,00 zł  w tym 23% podatku VAT.Płatny z góry  do 30-go czerwca każdego roku z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku. |

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) na okres 21 dni do dnia 02 lutego 2021 roku.