

ZARZĄDZENIE NR 55/2021...

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 17 lutego 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, położonych we Włocławku przy ulicy Płockiej 155, oznaczonych jako działki:

1. nr 19/18 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. Płockiej 155, oznaczonej jako działka nr 19/33 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0951 ha,
2. nr 19/19 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. Płockiej 155, oznaczonej jako działka nr 19/33 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0951 ha,
3. nr 19/20 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. Płockiej 155, oznaczonej jako działka nr 19/33 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0951 ha,
4. nr 19/21 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. Płockiej 155, oznaczonej jako działka nr 19/33 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0951 ha,
5. nr 19/22 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. Płockiej 155, oznaczonej jako działka nr 19/33 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0951 ha,
6. nr 19/23 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. Płockiej 155, oznaczonej jako działka nr 19/33 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0951 ha,
7. nr 19/24 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. Płockiej 155, oznaczonej jako działka nr 19/33 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0951 ha,
8. nr 19/25 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. Płockiej 155, oznaczonej jako działka nr 19/33 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0951 ha,

stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378), art. 11, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11) oraz uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r., zmienionej uchwałą nr XXVII/134/2020 (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2011 r. Nr 110, poz. 905, Nr 241 poz. 2257, z 2020 r. poz. 5381)

**zarządza się, co następuje :**

**§1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.



§2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13 na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl).

§3. Wykaz wyznacza termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§4. Traci moc Zarządzenie nr 208/2018 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 23 lipca 2018 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, położonych we Włocławku przy ulicy Płockiej 155, oznaczonych jako działki:

1. nr 19/17 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0019 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. Płockiej 155, oznaczonej jako działka nr 19/33 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0951 ha,
  2. nr 19/18 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. Płockiej 155, oznaczonej jako działka nr 19/33 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0951 ha,
  3. nr 19/19 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. Płockiej 155, oznaczonej jako działka nr 19/33 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0951 ha,
  4. nr 19/20 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. Płockiej 155, oznaczonej jako działka nr 19/33 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0951 ha,
  5. nr 19/21 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. Płockiej 155, oznaczonej jako działka nr 19/33 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0951 ha,
  6. nr 19/22 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. Płockiej 155, oznaczonej jako działka nr 19/33 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0951 ha,
  7. nr 19/23 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. Płockiej 155, oznaczonej jako działka nr 19/33 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0951 ha,
  8. nr 19/24 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. Płockiej 155, oznaczonej jako działka nr 19/33 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0951 ha,
  9. nr 19/25 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. Płockiej 155, oznaczonej jako działka nr 19/33 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0951 ha,
  10. nr 19/26 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. Płockiej 155, oznaczonej jako działka nr 19/33 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0951 ha,
  11. nr 19/27 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0018 ha, wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. Płockiej 155, oznaczonej jako działka nr 19/33 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0951 ha,
- stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek.

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§8. Zarządzenie podlega publikacji poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk

mgr Anna Kaniowska  
Przewodnicząca Komisji Prawnej  
03.02.2021

PREZIDENT MIASTA  
dr Marek Wojtkowski

144540  
29.01.2021  
KAL

## Uzasadnienie

Nieruchomości położone we Włocławku przy ulicy Płockiej 155, oznaczone jako działki:

1. nr 19/18 KM 94 o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. Płockiej 155, oznaczonej jako działka nr 19/33 KM 94 o pow. 0,0951 ha,
2. nr 19/19 KM 94 o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. Płockiej 155, oznaczonej jako działka nr 19/33 KM 94 o pow. 0,0951 ha,
3. nr 19/20 KM 94 o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. Płockiej 155, oznaczonej jako działka nr 19/33 KM 94 o pow. 0,0951 ha,
4. nr 19/21 KM 94 o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. Płockiej 155, oznaczonej jako działka nr 19/33 KM 94 o pow. 0,0951 ha,
5. nr 19/22 KM 94 o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. Płockiej 155, oznaczonej jako działka nr 19/33 KM 94 o pow. 0,0951 ha,
6. nr 19/23 KM 94 o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. Płockiej 155, oznaczonej jako działka nr 19/33 KM 94 o pow. 0,0951 ha,
7. dz. nr 19/24 KM 94 o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. Płockiej 155, oznaczonej jako działka nr 19/33 KM 94 o pow. 0,0951 ha,
8. nr 19/25 KM 94 o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. Płockiej 155, oznaczonej jako działka nr 19/33 KM 94 o pow. 0,0951 ha,

przeznaczone do sprzedaży, stanowią własność Gminy Miasto Włocławek.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu.

Mając powyższe na uwadze przewiduje się do sprzedaży ww. nieruchomości.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopačewska

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk



Załącznik do Zarządzenia Nr 55/2021  
Prezydenta Miasta Włocławek  
z dnia 17 lutego 2021 r.

## WYKAZ

Dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM	CENA NIERUCHOMOŚCI NETTO W ZŁ
1.	<p><b>Ul. Płocka 155</b></p> <p>Działka nr 19/18 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. <b>Płockiej 155</b></p> <p>Działka nr 19/33 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0951 ha stanowiącej dojazd do działki nr 19/18</p>	<p>Działka nr 19/18 (Włocławek KM 94) jest o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta, niezagospodarowana, nieogrodzona i niezabudowana, z dostępem do drogi publicznej – ul. Płockiej poprzez działkę nr 19/33 (Włocławek KM 94).</p> <p>Dostęp do sieci infrastruktury technicznej lokalny, do istniejących w zasięgu sieci: wodno-kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej, energetycznej i gazowej.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego we Włocławku w rejonie ul. Płockiej i zawartego pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły, wschodnią granicą działek nr 1/2 i 19/1 KM 96, ulicą Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego oraz kanałem A., zatwierdzonym Uchwałą Nr 63/L/2006 Rady Miasta Włocławek z dnia 26 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. Nr 148 z dnia 29 listopada 2006 r., poz. 2165) przedmiotowe działki znajdują się w obszarze przeznaczenia podstawowego: zespół boksów garażowych dla samochodów osobowych, ustala się adaptację istniejącej zabudowy, ustala się zakaz wprowadzania nowej zabudowy.</p> <p>Przez teren działek nr 19/17, 19/18, 19/19, 19/20, 19/21, 19/22, 19/23, 19/24, 19/25, 19/26, 19/27, 19/33 (Włocławek KM 94) przebiega sieć energetyczna napowietrzna 110 kV wraz ze strefą techniczną dla której obowiązują następujące ustalenia:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>„ustala się zakaz lokalizacji nowej zabudowy na stały pobyt ludzi w pasie przebiegu sieci elektroenergetycznych napowietrznych 110 kV w odległości mniejszej niż 20m licząc w obie strony od osi linii; w pasie przebiegu sieci elektroenergetycznych dopuszcza się adaptację istniejącej zabudowy”;</li><li>„dla sieci elektroenergetycznych napowietrznych 110 kV obowiązuje po 20.0 m licząc od osi przebiegu masztów energetycznych w obie strony, jako teren wolny od zabudowy mieszkaniowej i nasadzeń zieleni wysokiej; lokalizację obiektów budowlanych w strefie ograniczonego użytkowania należy uzgodnić z właściwym gestorem sieci”.</li></ul> <p>Fragment działki nr 19/33 KM 94 (od strony ul. Płockiej) znajduje się w części w wyodrębnionym symbolu ZPi, dla którego obowiązuje</p>	6 500,-

			<p>zapis: „ustala się wprowadzenie zieleni ochronnej”.</p> <p>Na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki znajdują się w strefie bezpośredniego zagrożenia powodziowego.</p>	
2.	<p><b>Ul. Płocka 155</b></p> <p>Działka nr 19/19 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. <b>Płockiej 155</b> Działka nr 19/33 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0951 ha stanowiącej dojazd do działki nr 19/19</p>	<p>Działka nr 19/19 (Włocławek KM 94) jest o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta, niezagospodarowana, nieogrodzona i niezabudowana, z dostępem do drogi publicznej – ul. Płockiej poprzez działkę nr 19/33 (Włocławek KM 94).</p> <p>Dostęp do sieci infrastruktury technicznej lokalny, do istniejących w zasięgu sieci: wodno-kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej, energetycznej i gazowej.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego we Włocławku w rejonie ul. Płockiej i zawartego pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły, wschodnią granicą działek nr 1/2 i 19/1 KM 96, ulicą Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego oraz kanałem A., zatwierdzonym Uchwałą Nr 63/L/2006 Rady Miasta Włocławek z dnia 26 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. Nr 148 z dnia 29 listopada 2006 r., poz. 2165) przedmiotowe działki znajdują się w obszarze przeznaczenia podstawowego: zespół boksów garażowych dla samochodów osobowych, ustala się adaptację istniejącej zabudowy, ustala się zakaz wprowadzania nowej zabudowy.</p> <p>Przez teren działek nr 19/17, 19/18, 19/19, 19/20, 19/21, 19/22, 19/23, 19/24, 19/25, 19/26, 19/27, 19/33 (Włocławek KM 94) przebiega sieć energetyczna napowietrzna 110 kV wraz ze strefą techniczną dla której obowiązują następujące ustalenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• „ustala się zakaz lokalizacji nowej zabudowy na stały pobyt ludzi w pasie przebiegu sieci elektroenergetycznych napowietrznych 110 kV w odległości mniejszej niż 20m licząc w obie strony od osi linii; w pasie przebiegu sieci elektroenergetycznych dopuszcza się adaptację istniejącej zabudowy”;</li> <li>• „dla sieci elektroenergetycznych napowietrznych 110 kV obowiązuje po 20.0 m licząc od osi przebiegu masztów energetycznych w obie strony, jako teren wolny od zabudowy mieszkaniowej i nasadzeń zieleni wysokiej; lokalizację obiektów budowlanych w strefie ograniczonego użytkowania należy uzgodnić z właściwym gestorem sieci”.</li> </ul> <p>Fragment działki nr 19/33 KM 94 (od strony ul. Płockiej) znajduje się w części w wyodrębnionym symbolu ZPI, dla którego obowiązuje zapis: „ustala się wprowadzenie zieleni ochronnej”.</p> <p>Na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki znajdują się w strefie bezpośredniego zagrożenia powodziowego.</p>	6 500,-
3.	<p><b>Ul. Płocka 155</b></p> <p>Działka nr 19/20</p>	<p>Działka nr 19/20 (Włocławek KM 94) jest o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta, niezagospodarowana, nieogrodzona</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego we Włocławku w rejonie ul. Płockiej i zawartego pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły,</p>	6 500,-

	<p>(Włocławek KM 94) o pow. <b>0,0018</b> ha wraz z udziałem w wysokości <b>1/32</b> części nieruchomości położonej przy ul. <b>Płockiej 155</b> Działka nr <b>19/33</b> (Włocławek KM 94) o pow. <b>0,0951</b> ha stanowiącej dojazd do działki nr <b>19/20</b></p>	<p>i niezabudowana, z dostępem do drogi publicznej – ul. Płockiej poprzez działkę nr 19/33 (Włocławek KM 94). Dostęp do sieci infrastruktury technicznej lokalny, do istniejących w zasięgu sieci: wodno-kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej, energetycznej i gazowej.</p>	<p>wschodnią granicą działek nr 1/2 i 19/1 KM 96, ulicą Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego oraz kanałem A., zatwierdzonym Uchwałą Nr 63/L/2006 Rady Miasta Włocławek z dnia 26 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. Nr 148 z dnia 29 listopada 2006 r., poz. 2165) przedmiotowe działki znajdują się w obszarze przeznaczenia podstawowego: zespół boksów garażowych dla samochodów osobowych, ustala się adaptację istniejącej zabudowy, ustala się zakaz wprowadzania nowej zabudowy. Przez teren działek nr 19/17, 19/18, 19/19, 19/20, 19/21, 19/22, 19/23, 19/24, 19/25, 19/26, 19/27, 19/33 (Włocławek KM 94) przebiega sieć energetyczna napowietrzna 110 kV wraz ze strefą techniczną dla której obowiązują następujące ustalenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• „ustala się zakaz lokalizacji nowej zabudowy na stały pobyt ludzi w pasie przebiegu sieci elektroenergetycznych napowietrznych 110 kV w odległości mniejszej niż 20m licząc w obie strony od osi linii; w pasie przebiegu sieci elektroenergetycznych dopuszcza się adaptację istniejącej zabudowy”;</li> <li>• „dla sieci elektroenergetycznych napowietrznych 110 kV obowiązuje po 20.0 m licząc od osi przebiegu masztów energetycznych w obie strony, jako teren wolny od zabudowy mieszkaniowej i nasadzeń zieleni wysokiej; lokalizację obiektów budowlanych w strefie ograniczonego użytkowania należy uzgodnić z właściwym gestorem sieci”.</li> </ul> <p>Fragment działki nr 19/33 KM 94 (od strony ul. Płockiej) znajduje się w części w wyodrębnionym symbolu <b>ZPI</b>, dla którego obowiązuje zapis: „ustala się wprowadzenie zieleni ochronnej”. Na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki znajdują się w strefie bezpośredniego zagrożenia powodziowego.</p>	
4.	<p><b>Ul. Płocka 155</b>  Działka nr <b>19/21</b> (Włocławek KM 94) o pow. <b>0,0018</b> ha wraz z udziałem w wysokości <b>1/32</b> części nieruchomości położonej przy ul. <b>Płockiej 155</b> Działka nr <b>19/33</b> (Włocławek KM 94) o pow. <b>0,0951</b> ha stanowiącej dojazd do działki nr <b>19/21</b></p>	<p>Działka nr 19/21 (Włocławek KM 94) jest o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta, niezagospodarowana, nieogrodzona i niezabudowana, z dostępem do drogi publicznej – ul. Płockiej poprzez działkę nr 19/33 (Włocławek KM 94). Dostęp do sieci infrastruktury technicznej lokalny, do istniejących w zasięgu sieci: wodno-kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej, energetycznej i gazowej.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego we Włocławku w rejonie ul. Płockiej i zawartego pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły, wschodnią granicą działek nr 1/2 i 19/1 KM 96, ulicą Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego oraz kanałem A., zatwierdzonym Uchwałą Nr 63/L/2006 Rady Miasta Włocławek z dnia 26 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. Nr 148 z dnia 29 listopada 2006 r., poz. 2165) przedmiotowe działki znajdują się w obszarze przeznaczenia podstawowego: zespół boksów garażowych dla samochodów osobowych, ustala się adaptację istniejącej zabudowy, ustala się zakaz wprowadzania nowej zabudowy. Przez teren działek nr 19/17, 19/18, 19/19, 19/20, 19/21, 19/22, 19/23, 19/24, 19/25, 19/26, 19/27, 19/33 (Włocławek KM 94) przebiega sieć energetyczna napowietrzna 110 kV wraz ze strefą techniczną dla której</p>	6 500,-

			<p>obowiązują następujące ustalenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• „ustala się zakaz lokalizacji nowej zabudowy na stały pobyt ludzi w pasie przebiegu sieci elektroenergetycznych napowietrznych 110 kV w odległości mniejszej niż 20m licząc w obie strony od osi linii; w pasie przebiegu sieci elektroenergetycznych dopuszcza się adaptację istniejącej zabudowy”;</li> <li>• „dla sieci elektroenergetycznych napowietrznych 110 kV obowiązuje po 20.0 m licząc od osi przebiegu masztów energetycznych w obie strony, jako teren wolny od zabudowy mieszkaniowej i nasadzeń zieleni wysokiej; lokalizację obiektów budowlanych w strefie ograniczonego użytkowania należy uzgodnić z właściwym gestorem sieci”.</li> </ul> <p>Fragment działki nr 19/33 KM 94 (od strony ul. Płockiej) znajduje się w części w wyodrębnionym symbolu <b>ZPI</b>, dla którego obowiązuje zapis: „ustala się wprowadzenie zieleni ochronnej”.</p> <p>Na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki znajdują się w strefie bezpośredniego zagrożenia powodziowego.</p>	
5.	<p><b>Ul. Płocka 155</b></p> <p>Działka nr <b>19/22</b> (Włocławek KM 94) o pow. <b>0,0018</b> ha wraz z udziałem w wysokości <b>1/32</b> części nieruchomości położonej przy ul. <b>Płockiej 155</b></p> <p>Działka nr <b>19/33</b> (Włocławek KM 94) o pow. <b>0,0951</b> ha stanowiącej dojazd do działki nr <b>19/22</b></p>	<p>Działka nr 19/22 (Włocławek KM 94) jest o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta, niezagospodarowana, nieogrodzona i niezabudowana, z dostępem do drogi publicznej – ul. Płockiej poprzez działkę nr 19/33 (Włocławek KM 94).</p> <p>Dostęp do sieci infrastruktury technicznej lokalny, do istniejących w zasięgu sieci: wodno-kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej, energetycznej i gazowej.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego we Włocławku w rejonie ul. Płockiej i zawartego pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły, wschodnią granicą działek nr 1/2 i 19/1 KM 96, ulicą Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego oraz kanałem A., zatwierdzonym Uchwałą Nr 63/L/2006 Rady Miasta Włocławek z dnia 26 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. Nr 148 z dnia 29 listopada 2006 r., poz. 2165) przedmiotowe działki znajdują się w obszarze przeznaczenia podstawowego: zespół boksów garażowych dla samochodów osobowych, ustala się adaptację istniejącej zabudowy, ustala się zakaz wprowadzania nowej zabudowy.</p> <p>Przez teren działek nr 19/17, 19/18, 19/19, 19/20, 19/21, 19/22, 19/23, 19/24, 19/25, 19/26, 19/27, 19/33 (Włocławek KM 94) przebiega sieć energetyczna napowietrzna 110 kV wraz ze strefą techniczną dla której obowiązują następujące ustalenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• „ustala się zakaz lokalizacji nowej zabudowy na stały pobyt ludzi w pasie przebiegu sieci elektroenergetycznych napowietrznych 110 kV w odległości mniejszej niż 20m licząc w obie strony od osi linii; w pasie przebiegu sieci elektroenergetycznych dopuszcza się adaptację istniejącej zabudowy”;</li> <li>• „dla sieci elektroenergetycznych napowietrznych 110 kV obowiązuje po 20.0 m licząc od osi przebiegu masztów energetycznych w obie strony, jako teren wolny</li> </ul>	6 500,-

			<p>od zabudowy mieszkaniowej i nasadzeń zieleni wysokiej; lokalizację obiektów budowlanych w strefie ograniczonego użytkowania należy uzgodnić z właściwym gestorem sieci".</p> <p>Fragment działki nr 19/33 KM 94 (od strony ul. Płockiej) znajduje się w części w wyodrębnionym symbolu ZPi, dla którego obowiązuje zapis: „ustala się wprowadzenie zieleni ochronnej”.</p> <p>Na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki znajdują się w strefie bezpośredniego zagrożenia powodziowego.</p>	
6.	<p><b>Ul. Płocka 155</b></p> <p>Działka nr 19/23 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. <b>Płockiej 155</b></p> <p>Działka nr 19/33 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0951 ha stanowiącej dojazd do działki nr 19/23</p>	<p>Działka nr 19/23 (Włocławek KM 94) jest o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta, niezagospodarowana, nieogrodzona i niezabudowana, z dostępem do drogi publicznej – ul. Płockiej poprzez działkę nr 19/33 (Włocławek KM 94).</p> <p>Dostęp do sieci infrastruktury technicznej lokalny, do istniejących w zasięgu sieci: wodno-kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej, energetycznej i gazowej.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego we Włocławku w rejonie ul. Płockiej i zawartego pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły, wschodnią granicą działek nr 1/2 i 19/1 KM 96, ulicą Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego oraz kanałem A., zatwierdzonym Uchwałą Nr 63/L/2006 Rady Miasta Włocławek z dnia 26 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. Nr 148 z dnia 29 listopada 2006 r., poz. 2165) przedmiotowe działki znajdują się w obszarze przeznaczenia podstawowego: zespół boksów garażowych dla samochodów osobowych, ustala się adaptację istniejącej zabudowy, ustala się zakaz wprowadzania nowej zabudowy.</p> <p>Przez teren działek nr 19/17, 19/18, 19/19, 19/20, 19/21, 19/22, 19/23, 19/24, 19/25, 19/26, 19/27, 19/33 (Włocławek KM 94) przebiega sieć energetyczna napowietrzna 110 kV wraz ze strefą techniczną dla której obowiązują następujące ustalenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• „ustala się zakaz lokalizacji nowej zabudowy na stały pobyt ludzi w pasie przebiegu sieci elektroenergetycznych napowietrznych 110 kV w odległości mniejszej niż 20m licząc w obie strony od osi linii; w pasie przebiegu sieci elektroenergetycznych dopuszcza się adaptację istniejącej zabudowy”;</li> <li>• „dla sieci elektroenergetycznych napowietrznych 110 kV obowiązuje po 20.0 m licząc od osi przebiegu masztów energetycznych w obie strony, jako teren wolny od zabudowy mieszkaniowej i nasadzeń zieleni wysokiej; lokalizację obiektów budowlanych w strefie ograniczonego użytkowania należy uzgodnić z właściwym gestorem sieci”.</li> </ul> <p>Fragment działki nr 19/33 KM 94 (od strony ul. Płockiej) znajduje się w części w wyodrębnionym symbolu ZPi, dla którego obowiązuje zapis: „ustala się wprowadzenie zieleni ochronnej”.</p> <p>Na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki znajdują się w strefie bezpośredniego zagrożenia powodziowego.</p>	6 500,-



7.	<p><b>Ul. Płocka 155</b></p> <p>Działka nr 19/24 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. <b>Płockiej 155</b></p> <p>Działka nr 19/33 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0951 ha stanowiącej dojazd do działki nr 19/24</p>	<p>Działka nr 19/24 (Włocławek KM 94) jest o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta, niezagospodarowana, nieogrodzona i niezabudowana, z dostępem do drogi publicznej – ul. Płockiej poprzez działkę nr 19/33 (Włocławek KM 94).</p> <p>Dostęp do sieci infrastruktury technicznej lokalny, do istniejących w zasięgu sieci: wodno-kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej, energetycznej i gazowej.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego we Włocławku w rejonie ul. Płockiej i zawartego pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły, wschodnią granicą działek nr 1/2 i 19/1 KM 96, ulicą Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego oraz kanałem A., zatwierdzonym Uchwałą Nr 63/L/2006 Rady Miasta Włocławek z dnia 26 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. Nr 148 z dnia 29 listopada 2006 r., poz. 2165) przedmiotowe działki znajdują się w obszarze przeznaczenia podstawowego: zespół boksów garażowych dla samochodów osobowych, ustala się adaptację istniejącej zabudowy, ustala się zakaz wprowadzania nowej zabudowy.</p> <p>Przez teren działek nr 19/17, 19/18, 19/19, 19/20, 19/21, 19/22, 19/23, 19/24, 19/25, 19/26, 19/27, 19/33 (Włocławek KM 94) przebiega sieć energetyczna napowietrzna 110 kV wraz ze strefą techniczną dla której obowiązują następujące ustalenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• „ustala się zakaz lokalizacji nowej zabudowy na stały pobyt ludzi w pasie przebiegu sieci elektroenergetycznych napowietrznych 110 kV w odległości mniejszej niż 20m licząc w obie strony od osi linii; w pasie przebiegu sieci elektroenergetycznych dopuszcza się adaptację istniejącej zabudowy”;</li> <li>• „dla sieci elektroenergetycznych napowietrznych 110 kV obowiązuje po 20.0 m licząc od osi przebiegu masztów energetycznych w obie strony, jako teren wolny od zabudowy mieszkaniowej i nasadzeń zieleni wysokiej; lokalizację obiektów budowlanych w strefie ograniczonego użytkowania należy uzgodnić z właściwym gestorem sieci”.</li> </ul> <p>Fragment działki nr 19/33 KM 94 (od strony ul. Płockiej) znajduje się w części w wyodrębnionym symbolu ZPi, dla którego obowiązuje zapis: „ustala się wprowadzenie zieleni ochronnej”.</p> <p>Na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki znajdują się w strefie bezpośredniego zagrożenia powodziowego.</p>	6 500,-
8.	<p><b>Ul. Płocka 155</b></p> <p>Działka nr 19/25 (Włocławek KM 94) o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem w wysokości 1/32 części nieruchomości położonej przy ul. <b>Płockiej 155</b></p> <p>Działka nr 19/33</p>	<p>Działka nr 19/25 (Włocławek KM 94) jest o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta, niezagospodarowana, nieogrodzona i niezabudowana, z dostępem do drogi publicznej – ul. Płockiej poprzez działkę nr 19/33 (Włocławek KM 94).</p> <p>Dostęp do sieci infrastruktury technicznej lokalny, do istniejących w zasięgu sieci: wodno-kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej, energetycznej i gazowej.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego we Włocławku w rejonie ul. Płockiej i zawartego pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły, wschodnią granicą działek nr 1/2 i 19/1 KM 96, ulicą Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego oraz kanałem A., zatwierdzonym Uchwałą Nr 63/L/2006 Rady Miasta Włocławek z dnia 26 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. Nr 148 z dnia 29 listopada 2006 r., poz. 2165) przedmiotowe działki znajdują się w obszarze przeznaczenia podstawowego: zespół boksów garażowych dla samochodów osobowych, ustala się adaptację istniejącej zabudowy, ustala</p>	6 500,-

	<p>(Włocławek KM 94)</p> <p>o pow. 0,0951 ha stanowiącej dojazd do działki nr 19/25</p>		<p>się zakaz wprowadzania nowej zabudowy. Przez teren działek nr 19/17, 19/18, 19/19, 19/20, 19/21, 19/22, 19/23, 19/24, 19/25, 19/26, 19/27, 19/33 (Włocławek KM 94) przebiega sieć energetyczna napowietrzna 110 kV wraz ze strefą techniczną dla której obowiązują następujące ustalenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• „ustala się zakaz lokalizacji nowej zabudowy na stały pobyt ludzi w pasie przebiegu sieci elektroenergetycznych napowietrznych 110 kV w odległości mniejszej niż 20m licząc w obie strony od osi linii; w pasie przebiegu sieci elektroenergetycznych dopuszcza się adaptację istniejącej zabudowy”;</li> <li>• „dla sieci elektroenergetycznych napowietrznych 110 kV obowiązuje po 20.0 m licząc od osi przebiegu masztów energetycznych w obie strony, jako teren wolny od zabudowy mieszkaniowej i nasadzeń zieleni wysokiej; lokalizację obiektów budowlanych w strefie ograniczonego użytkowania należy uzgodnić z właściwym gestorem sieci”.</li> </ul> <p>Fragment działki nr 19/33 KM 94 (od strony ul. Płockiej) znajduje się w części w wyodrębnionym symbolu ZPi, dla którego obowiązuje zapis: „ustala się wprowadzenie zieleni ochronnej”.</p> <p>Na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki znajdują się w strefie bezpośredniego zagrożenia powodziowego.</p>	
--	---	--	--	--

**UWAGA :**

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) upływa z dniem 01.10.2021 r.

PREZYDENT MIASTA  
  
 dr Marek Wojtkowski

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU  
  
 Katarzyna Laszuk

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
  
 Domicela Kopaczewska