

ZARZĄDZENIE nr 811/2021  
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK  
z dnia 05. marca 2021r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego 1 lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378),

**zarządza się co następuje :**

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem 1 lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, objęty wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 14 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

Jarosław Biegala

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk

Projekt  
Sprawozdanie  
Pole bieżące  
Pracownik PRAWNY  
mgr Anna Kanińska  
Tr /W/ - 186

## UZASADNIENIE

Stosownie do § 2 zarządzenia nr 444/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 grudnia 2020 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek wykaz lokali użytkowych przydzielonych do najmu w trybie bezprzetargowym następuje w drodze odrębnego zarządzenia i wywiesza się na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, na stronie internetowej, w Biuletynie Informacji Publicznej, a także informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 3 poza przetargiem mogą być oddawane w najem lokale podmiotom realizującym inne zadania publiczne wynikające z odrębnych przepisów.

Zarządzeniem nr 59/2021 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 lutego 2021 r. dokonano wyboru Fundacji „Ładowarka”, reprezentowanej przez Pana Dominika Cieślakiewicza, pełniącego funkcję Prezesa Zarządu, na operatora kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe”. Wybór ten został dokonany w drodze otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego w zakresie działalności wspomagającej rozwój wspólnot i społeczności lokalnych oraz rewitalizacji przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego - „Prowadzenie kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe” przy ul. 3 Maja 9 we Włocławku”.

Przeznacza się do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym, lokal użytkowy wyszczególniony w załączniku do niniejszego zarządzenia, który zlokalizowany jest w budynku usytuowanym na nieruchomości położonej we Włocławku, przy ulicy 3 Maja 9, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, dla Fundacji „Ładowarka”, zgodnie z zarządzeniem nr 444/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 grudnia 2020 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek.

Prezydent Miasta Włocławek, zarządzeniem nr 208/2020 z dnia 24 czerwca 2020 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu wolnych lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, zmienionym zarządzeniami: nr 380/2020 z dnia 29 października 2020 r., nr 21/2021 z dnia 27 stycznia 2021 r., oraz 80/2021 z dnia 5 marca 2021 r. ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych.

...  
ZASTĘPCA PREZYDENTA  
Dominika Kópaczewska

SW  
02.03.2021 r.  
UID: 758840

KIEROWNIK REFERATU / DYREKTOR WYDZIAŁU

Jarosław Biegala / Katarzyna Laszuk

Załącznik do zarządzenia nr 811/2021  
Prezydenta Miasta Włocławek  
z dnia 05 marca 2021r.

## WYKAZ

obejmujący 1 lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony.

L.p.	Adres lokalu użytkowego ulica	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. lokalu / m <sup>2</sup> /	stawka za 1 m <sup>2</sup> /zł.,
1.	3 Maja 9	0450	126	WL1W/00000796/1	70,00 m <sup>2</sup>	6,78 zł+ VAT

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z § 2 zarządzenia nr 444/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 grudnia 2020 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres 14 dni do dnia 18 marca 2021r.

### Opis nieruchomości:

Lokal użytkowy, położony we Włocławku, przy ul. 3 Maja 9.

### Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Wyżej wymieniony lokal użytkowy z przeznaczeniem na prowadzenie kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe” przez Fundację „Ładowarka”

### Termin wnoszenia opłat:

Czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie w terminie określonym w fakturze.

PREZYDENT  
dr Marek Włocławski

KIEROWNIK REFERATU  
DYREKTORA WYDZIAŁU

Jarosław Biegala

Katarzyna Laszuk

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domagala Eupaczevska