

ZARZĄDZENIE Nr 370/2015
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 18. grudnia 2015 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do udziału wynoszącego 1/2 części w prawie użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości, położonej we Włocławku przy ulicy Wysokiej 15A, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 10/2 o pow. 0,0477 ha (Włocławek KM 38).

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 2 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz.1774, poz.1777).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu w stosunku do udziału wynoszącego 1/2 części w prawie użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości, położonej we Włocławku przy ulicy Wysokiej 15A, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 10/2 o pow. 0,0477 ha (Włocławek KM 38), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A nr 9251/2015 z dnia 30.11.2015 r. zawartej przed Notariuszem Wojciechem Gołębiewskim w Kancelarii Notarialnej we Włocławku.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

M. Wojtkowski
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK BIURO
Janina Trzcina

DYREKTOR WYDZIAŁU

Projekt
zrealizowano
Podpisano
18.12.2015 r.

Uzasadnienie

Przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 9251/2015 z dnia 30.11.2015 r. zawartej przed Notariuszem Wojciechem Gołębiewskim w Kancelarii Notarialnej we Włocławku, jest udział wynoszący 1/2 części w prawie użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości, położonej we Włocławku przy ulicy Wysokiej 15A, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 10/2 o pow. 0,0477 ha (Włocławek KM 38).

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka nie obowiązuje.

Ww. teren, objęty jest uchwałą Rady Miasta Włocławek nr XXXIV/63/2013 z dnia 25 czerwca 2013 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru zawartego pomiędzy ulicami: Wieniecką, Wysoką, Kapitulną, Borowską, Jasną i Obwodową oraz w rejonie ulicy Lisek.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek” przyjętym uchwałą nr 103/XI/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2007 r. będącym zapisem polityki przestrzennej władz miasta, **wskazana działka znajduje się w terenie o ogólnym przeznaczeniu „obszary usługowe”**.

Mając na uwadze fakt, iż ww. nieruchomość nie jest przeznaczona na cel publiczny, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

ZAGRODZENIE
WŁOCŁAWEK
Włocławek, dnia 14.11.2015 r.

Włocławek, dnia 14.11.2015 r.
Dyrektor Wydziału
Włocławek

DYREKTOR WYDZIAŁU