

ZARZĄDZENIE NR 281/2021

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 23 czerwca 2021 r.

zmieniające zarządzenie Nr 194/2021 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 14 maja 2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ul. Wiślanej 1, działka nr 32 KM 46 o pow. 22,00 m² przeznaczonej do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713, poz. 1378) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, poz. 234) oraz w związku z § 9 i § 11 Uchwały Nr VIII /48/ 11 Rady Miasta Włocławka z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r. i Uchwałą Nr XXVII/134/2020 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2020 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2011 r., Nr 110, poz. 905, Nr 241, poz. 2257, z 2020 r., poz. 5381)

zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 194/2021 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 14 maja 2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ul. Wiślanej 1, działka nr 32 KM 46 o pow. 22,00 m² przeznaczonej do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze przetargowej, zmienia się załącznik i nadaje mu się nową treść według załącznika do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk

RADA PRAWNY

mgr Anna Kanińska

Tr. Wł. - 186

09.06.2021

Uzasadnienie

W wykazie stanowiącym załącznik do Zarządzenia Nr 194/2021 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 14 maja 2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ul. Wiślanej 1, działka nr 32 KM 46 o pow. 22,00 m² przeznaczonej do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze przetargowej, w kolumnie 8 „Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia” błędnie wskazano kwotę czynszu „123,00 zł w tym 23% podatku VAT”, winno być „147,60 zł w tym 23% podatku VAT”

W związku z powyższym podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopałzewska

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk

Załącznik do Zarządzenia Nr 281/2021
Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 23 czerwca 2021 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze przetargu.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości.	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia.
1.	ul. Wiślana 1 część działki nr 32 KM 46	22,00 m ²	Część działki z przeznaczeniem jako teren przylegający do budynku mieszkalnego wielorodzinnego	Przedmiotowa działka w oparciu o miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek znajduje się w terenie oznaczonym symbolem I/8MW-U o ustaleniach: przeznaczenie podstawowe terenu – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną i usługi nieuciążliwe wraz z koniecznym zapleczem gospodarczym, technicznym i miejscami postojowymi realizowanymi w postaci garaży wbudowanych lub miejsc postojowych na terenie.	Czas nieoznaczony z możliwością 3 - miesięcznego okresu wypowiedzenia.	Dzierżawa	147,60 zł w tym 23% podatku VAT. Płatny z góry do 30 czerwca każdego roku z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku.

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) na okres 21 dni do dnia 15 lipca 2021 r.

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU

ZASTĘPCY PREZYDENTA

Katarzyna Laszuk

Domicyła Kepaczewska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski