# Zarządzenie nr 281/2021 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 23 czerwca 2021r.

**zmieniające zarządzenie Nr 194/2021 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 14 maja 2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ul. Wiślanej 1, działka nr 32 KM 46 o pow. 22,00 m2 przeznaczonej do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze przetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713, poz. 1378) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, poz. 234) oraz w związku z § 9 i § 11 Uchwały Nr VIII /48/ 11 Rady Miasta Włocławka z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r. i Uchwałą Nr XXVII/134/2020 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2020 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2011 r., Nr 110, poz. 905,Nr 241, poz. 2257, z 2020 r., poz. 5381)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** W zarządzeniu Nr 194/2021 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 14 maja 2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ul. Wiślanej 1, działka nr 32 KM 46 o pow. 22,00 m2 przeznaczonej do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze przetargowej, zmienia się załącznik i nadaje mu się nową treść według załącznika do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

**§ 3.** Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

# Uzasadnienie

W wykazie stanowiącym załącznik do Zarządzenia Nr 194/2021 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 14 maja 2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ul. Wiślanej 1, działka nr 32 KM 46 o pow. 22,00 m2 przeznaczonej do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze przetargowej, w kolumnie 8   
„Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia” błędnie wskazano kwotę czynszu „123,00 zł w tym 23% podatku VAT”, winno być „147,60 zł w tym 23% podatku VAT”

W związku z powyższym podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

# Załącznik do Zarządzenia Nr 281/2021 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 23 czerwca 2021r.

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze przetargu.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p** | **Oznaczenie nieruchomości**  **wg księgi wieczystej  oraz katastru nieruchomości** | **Powierzchnia nieruchomości  w m2** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości  i sposób jej zagospodarowania.** | **Termin zagospodarowania** | **Forma sprzedaży**  **lub oddania nieruchomości.** | **Wysokość  czynszu  i termin  jego wnoszenia.** |
| 1. | ul. Wiślana 1  część działki nr 32 KM 46 | 22,00 m2 | Część działki z przeznaczeniem jako teren przylegający do budynku mieszkalnego wielorodzinnego | Przedmiotowa działka  w oparciu o miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek znajduje się  w terenie oznaczonym symbolem I/8MW-U o ustaleniach: przeznaczenie podstawowe terenu – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi nieuciążliwe wraz z koniecznym zapleczem gospodarczym, technicznym  i miejscami postojowymi realizowanymi w postaci garaży wbudowanych lub miejsc postojowych na terenie. | Czas nieoznaczony  z możliwością  3 - miesięcznego okresu  wypowiedzenia. | Dzierżawa | 147,60 zł  w tym 23% podatku VAT.  Płatny z góry  do 30 czerwca każdego roku z możliwością aktualizacji nie częściej niż  raz w roku. |

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) na okres 21 dni do dnia 15 lipca 2021 r.