

ZARZĄDZENIE NR 290/2021
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 28 czerwca 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 11/7 o powierzchni 0,0593 ha, nr 12/7 o powierzchni 0,0594 ha i nr 13/8 o powierzchni 0,1199 ha w obrębie Włocławek KM 98, położonej we Włocławku przy ul. Spokojnej, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378) art. 11, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, poz. 234) oraz Uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r., zmienionej Uchwałą Nr XXVII/134/2020 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2020 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 110, poz. 905, Nr 241, poz. 2257, z 2020 r. poz. 5381).

zarządza się, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

§3. Ponadto, w wykazie wyznacza się termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§5. Nadzór nad wykonywaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§7. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk

mgr Anna Kamińska
RADA PRAWNY
/WI - 186

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa oznaczona jako oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 11/7 o powierzchni 0,0593, nr 12/7 o powierzchni 0,0594 ha i nr 13/8 o powierzchni 0,1199 ha w obrębie Włocławek KM 98, położonej we Włocławku przy ul. Spokojnej, stanowi własność Gminy Miasto Włocławek. Powołana nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Dla ww. nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z powołanym planem omawiane działki znajdują się w obszarze oznaczonym symbolem 37-UR/MN/ZZ o funkcji terenu obiektów produkcyjno-składowych i usługowych oraz zabudowy administracyjno-biurowej i mieszkalnej.

Mając powyższe na uwadze, przewiduje się do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 11/7 o powierzchni 0,0593 ha, nr 12/7 o powierzchni 0,0594 ha i nr 13/8 o powierzchni 0,1199 ha w obrębie Włocławek KM 98, położoną we Włocławku przy ul. Spokojnej.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Domicela Kpaczewska

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk

Załącznik do Zarządzenia Nr 290/2021
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 28 sierpnia 2021 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KW	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG EGiB	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIESCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	CENA BRUTTO NIERUCHOMOŚCI W ZŁ
1.	ul. Spokojna Działki ewidencyjne: nr 11/7 o powierzchni 0,0593 ha, nr 12/7 o powierzchni 0,0594 ha, nr 13/8 o powierzchni 0,1199 ha, obręb Włocławek KM 98	ul. Spokojna Działki ewidencyjne: nr 11/7 o powierzchni 0,0593 ha, nr 12/7 o powierzchni 0,0594 ha, nr 13/8 o powierzchni 0,1199 ha, obręb Włocławek KM 98	Przedmiotowa nieruchomość to działki o regularnym kształcie, bez deniwelacji. Teren płaski. Nieruchomość niezagospodarowana. Znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu.	Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z planem działki ewidencyjne znajdują się w obszarze oznaczonym symbolem 37-UR/MN/ZZ o funkcji terenu obiektów produkcyjno-składowych i usługowych.	314 000,00

UWAGA :

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, ze zm.) upływa z dniem 08 sierpnia 2021 r.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domycela Kopaczewska

o.o. DYREKTOR WYDZIAŁU

Anna Laszuk