

ZARZĄDZENIE nr...331/2021  
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK  
z dnia ...9 sierpnia 2021...

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego pomieszczenia położone na parterze budynku o łącznej powierzchni użytkowej 603,60 m<sup>2</sup>, stanowiące część nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym, będącej własnością Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ul. Bojańczyka 7, na działkach nr 10, 12 i 149/2 w obrębie Włocławek KM 51 do oddania w użyczenie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 poz. 1378 z 2021 r. poz. 1038) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z 2021 r. poz. 11 poz. 234 poz. 815).

**zarządza się co następuje :**

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie część nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, objętej wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

**PREZYDENT MIASTA**

*[Podpis]*  
**dr Marek Wojtkowski**

Z up. DYREKTORA WYDZIAŁU

*[Podpis]*  
Jarosław Biegała  
Kierownik Referatu Lokalowego  
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym

*[Podpis]*  
Sprawdzona  
poczekaj  
RADCA PRAWNY  
*[Podpis]*  
mgr Anna Kaniewska  
Tr./WJ - 186

## UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, gospodarując mieniem komunalnym w myśl art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 poz. 1378 z 2021 r. poz. 1038) oraz na mocy art. 25 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z 2021 r. poz.11 poz.234 poz. 815), oddaje w użyczenie na czas nieokreślony, pomieszczenia położone na parterze budynku o łącznej powierzchni użytkowej 603,60 m<sup>2</sup>, stanowiące część nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym, będącej własnością Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ul. Bojańczyka 7 na działkach nr 10, 12 i 149/2 w obrębie Włocławek KM 51 na rzecz Fundacji Wolne Miejsce z przeznaczeniem na utworzenie sklepu socjalnego oraz kawiarni obywatelskiej.

Nieruchomość znajduje się w terenie dla którego obowiązuje aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą nr IX/73/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 maja 2011 r. o ustaleniach dopuszczających przeznaczenie terenu na usługi wydzielone w budynkach istniejących.

Mając na uwadze potrzeby społeczności naszego miasta, szczególnie osób w gorszej sytuacji finansowej i życiowej, z niepełnosprawnością oraz seniorom, przeznaczenie części przedmiotowej nieruchomości na lokalizację sklepu socjalnego oraz kawiarni obywatelskiej w użyczenie, nieodpłatnie jest słuszne i zasadne.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z 2021 r. poz.11 poz.234 poz. 815.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek .

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl)

WŁOCŁAWEK, dnia 14.05.2024 r.  
WYDZIAŁ  
Jarosław Bięgała  
Kierownik Referatu Lokalowego  
Gospodarowania Mieniem Komunalnym

Załącznik do zarządzenia nr 331/2021.....  
Prezydenta Miasta Włocławek  
z dnia 9 sierpnia 2021.....

## WYKAZ

obejmujący część nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzchnia pomieszczeń / m <sup>2</sup> /	opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości
1.	ul. Bojańczyka 7 dz. 10, 12, 149/2 obręb Włocławek KM 51	603,60	Część parterowa nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym z przeznaczeniem na utworzenie sklepu socjalnego oraz kawiarni obywatelskiej.	Nieruchomość znajduje się w terenie dla którego obowiązuje aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą nr IX/73/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 maja 2011 r. o ustaleniach dopuszczających przeznaczenie terenu na usługi wydzielone w budynkach istniejących.	Czas nieoznaczony	użyczenie

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z 2021 r. poz.11 poz.234 poz. 815), na okres 21 dni do dnia 31 sierpnia 2021.....

PREZYDENT MIASTA  
  
dr Marek Wojtkowski

Z up. DYREKTORA WYDZIAŁU

  
Jarosław Biegala  
Kierownik Referatu Lokalowego  
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym