Załącznik do Zarządzenia Nr 335/2021 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 10 sierpnia 2021 r.

# Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.P.** | **OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI  WG KW** | **OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI  WG EGiB** | OPIS NIERUCHOMOŚCI | **PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIESCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO** | **CENA BRUTTO NIERUCHOMOŚCI W ZŁ** |
| 1**.** | **ul. Wojska Polskiego**  działki nr 6/13 i 6/15  obręb Włocławek KM 43 | **ul. Wojska Polskiego**  działka nr 6/13 o powierzchni 0,0088 ha  działka nr 6/15 o powierzchni 0,0110 ha obręb Włocławek KM 43 | Przedmiotowe nieruchomości to działki o nieregularnym kształcie. Teren nie  wykazuje zróżnicowania pod względem wysokości. Nieruchomości niezagospodarowane. Znajdują się w zasięgu sieci  3uzbrojenia terenu. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości znajdują się w obszarze oznaczonym symbolem 1 U/MW/KS o przeznaczeniu terenu „usługi nieuciążliwe, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, parking”. | **61 000,00** |

**UWAGA :**

1. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) upływa z dniem 21 września 2021 r.**
2. **Od ceny zbycia nieruchomości gruntowych, zgodnie z uchwałą Nr XXXII/87/2017 Rady Miasta Włocławek z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy zbywaniu prawa własności nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, na rzecz członków wspólnot mieszkaniowych oraz spółdzielni mieszkaniowych, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, zmienionej Uchwałą Nr LI/147/2018 Rady Miasta Włocławek z dnia 16 października 2018 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego poz. 2739, poz. 5467), zostanie udzielona bonifikata w wysokości 98%.**
3. **W dziale III księgi wieczystej nr WL1W/00001221/7 widnieje wpis „wszczęto postępowanie wywłaszczeniowe mające polegać na odjęciu prawa własności części nieruchomości o obszarze 1032 m2 na rzecz Skarbu Państwa z przeznaczeniem dla Miejskiej Budowy Osiedli Robotniczych we Włocławku” oraz„zawiadomienie Sądu Rejonowego we Włocławku Wydział I Cywilny o wydanym w dniu 25 czerwca 2021 roku postanowieniu Sygn. Akt I Ns 1775/10 w przedmiocie ustanowienia służebności drogi koniecznej”.**
4. **W dziale III księgi wieczystej nr WL1W/00008561/1 widnieje wpis „zawiadomienie Sądu Rejonowego we Włocławku Wydział I Cywilny o wydanym w dniu 25 czerwca 2021 roku postanowieniu Sygn. Akt I Ns 1775/10 w przedmiocie ustanowienia służebności drogi koniecznej”.**