# Zarządzenie nr 368/2021 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 3 września 2021 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego 1lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkaniowe, wraz z udziałem we współwłasności gruntu, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378 z 2021 r. poz. 1038, poz. 1372) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11 poz. 234) oraz uchwały nr 57/XXXIII/2005 Rady Miasta Włocławek z dnia 25 kwietnia 2005 r. w sprawie zbywania lokali i obiektów stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek przeznaczonych na cele inne niż mieszkaniowe (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2005 r. Nr 66, poz. 1278),

**zarządza się co następuje :**

**§ 1.** W zarządzeniu Nr 260/2021 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 15 czerwca 2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego 1lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkaniowe, wraz z udziałem we współwłasności gruntu, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym w § 1 załącznik otrzymuje brzmienie jak załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

**§ 3.** Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**§ 5.** Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

# UZASADNIENIE

Na podstawie § 1 uchwały nr 57/XXXIII/2005 Rady Miasta Włocławek z dnia 25 kwietnia 2005 r. w sprawie zbywania lokali i obiektów stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek przeznaczonych na cele inne niż mieszkaniowe (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2005 r. Nr 66, poz. 1278), lokale i obiekty stanowiące własność Gminy Miasto Włocławek przeznaczone na cele inne, niż mieszkaniowe mogą być zbywane w drodze przetargowej lub bezprzetargowej wraz z ułamkową częścią gruntu lub ustanowieniem użytkowania wieczystego.

W wykazie obejmującym 1 lokal przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, wraz z udziałem we współwłasności gruntu, zamiast zapisu w kolumnie tabeli udział w nieruchomości wspólnej zamiast „2032/3500” winno być „2032/3509”

Wobec powyższego, zmiana zarządzenia Nr 260/2021 z dnia 15 czerwca 2021 r. jest uzasadniona.

Załącznik do Zarządzenia nr 368/2021 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 3 września 2021 r.

Wykaz obejmujący 1 lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkaniowe, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, wraz z udziałem we współwłasności gruntu pod budynkiem.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Oznaczenie nieruchomości****wg księgi wieczystej oraz****ewidencji gruntów** | **nr lokalu użytkowego****kondygnacja** | **pow. użytk.****lokalu** **/ w m 2 /** | **Udział w nieruchom.****wspólnej** | **Cena****lokalu** | **Cena udziału****w gruncie****pod budynkiem** | **Cena ogółem** |
| 1 | **Długa 28** KM 42, dz.195/3, 195/6 o pow. 2775,00 m2 KW WL1W/00001827/5 | **nr 1 parter** | 203,20 m²  | 2032/3509 | 59 555,0 zł. | 161 109,00 zł. | **220 664,00 zł.** |

**Zgodnie z Uchwałą nr 57/XXXIII/2005 Rady Miasta Włocławek z dnia 25 kwietnia 2005 r. w sprawie zbywania lokali i obiektów stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek przeznaczonych na cele inne niż mieszkaniowe (Dziennik Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2005 r. Nr 66, poz. 1278), najemcy lokalu wymienionego w wykazie, przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu.**

**Wykaz wywieszony zostaje, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 r. ze zm.) na okres 21 dni tj. do dnia 24 września 2021 r**