

ZARZĄDZENIE nr 369/2021
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 6 września 2021

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego pomieszczenia o łącznej powierzchni użytkowej 85,20 m², stanowiące część nieruchomości będącej własnością Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ul. Łaziennej 4, na działce nr 23/4 w obrębie Włocławek KM 44, w stosunku do której najemca wyraził gotowość do dalszego korzystania z nieruchomości na czas oznaczony w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378 z 2021 r. poz. 1038, poz. 1372) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, z 2021 r., poz. 11, poz. 234).

zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem część nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, objętej wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU
KIEROWNIK REFERATU
Jarosław Biegala *Katarzyna Łaszuk*

RADCA PRAWNY

mgr Anna Kaniewska

Tr. JW/ - 186

03.09.2021

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, gospodarując gminnym zasobem nieruchomości, przeznaczając do oddania w najem część nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, w stosunku do której najemca wyraził gotowość do dalszego korzystania z nieruchomości na czas oznaczony w drodze bezprzetargowej.

Umowa najmu na nieruchomość, wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia, będzie przedłużona do dalszego korzystania z nieruchomości z danym podmiotem na okres nieprzekraczający łącznie trzech lat.

Prezydent Miasta Włocławek, zarządzeniem nr 138/2021 z dnia 22 kwietnia 2021 r., w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z 2021 r., poz. 11, poz. 234) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek .

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domiceła Kópaczewska

SW
30.08.2021 r.
UID: 826267

KIEROWNIK REFERATU DYREKTORA WYDZIAŁU

Jarosław Biegala

Katarzyna Laszuk

Załącznik do zarządzenia nr 369/2021
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 6 września 2021 r.

WYKAZ

obejmujący część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do wdzierżawienia na czas oznaczony w drodze bezprzetargowej.

L.p.	Adres nieruchomości, ulica	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości m ²	stawka za 1 m ² /zł.
1.	ul. Łazienna 4 część nieruchomości	0440 Włocławek	23/4	WL1W/00075237/1	85,20	2,46 + VAT

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, z 2021 r., poz. 11, poz. 234), na okres 21 dni do dnia 27 września 2021 r.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość, położona we Włocławku, przy ul. Łazienniej.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Wyżej wymieniona część nieruchomości, przeznaczona na biuro budowy do obsługi inwestycji „Rozbudowa i przebudowa parku (budowa toalet publicznych z infrastrukturą techniczną, budowa i rozbudowa układu komunikacyjnego parku wraz z oświetleniem)” w ramach zadania „Zagospodarowanie Parku im. H. Sienkiewicza od ul. Kardynała Wyszyńskiego do ul. Okrzei. Strona południowa”.

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie w terminie określonym w fakturze.

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Biegała

Katarzyna Laszuk

Domiceła Kopaczewska