Załącznik do Zarządzenia Nr 388/2021 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 8 października 2021 r.

# Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.P.** | **OZNACZENIE**  **NIERUCHOMOŚCI  WG KW** | **OZNACZENIE**  **NIERUCHOMOŚCI  WG EGiB** | OPISNIERUCHOMOŚCI | **PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIESCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO** | **CENA  NIERUCHOMOŚCI NETTO W ZŁ** |
| **1.** | **ul. Zielna 25A**  działka nr 13 | **ul. Zielna 25a**  działka nr 13  o powierzchni 0,0618 ha  obręb Włocławek  KM 112/2 | Przedmiotowa nieruchomość to działka o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta niezagospodarowana, ogrodzona. Miejscowo porośnięta drzewami krzewami. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu | Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru zawartego pomiędzy ulicami: Polną, Zielną i Papieżka oraz terenami bocznicy kolejowej zatwierdzony Uchwałą Nr IX/51/2015 Rady Miasta Włocławek z dnia 23 czerwca 2015 r.  (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 1 lipca 2015 r., poz. 2064). Zgodnie z w/w miejscowym planem przedmiotowa działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 1 P/U o przeznaczeniu: „przemysł, zabudowa magazynowa, składy”i „usługi”. Plan miejscowy ustala również dla danego terenu „zakaz nowej zabudowy mieszkaniowej” oraz „adaptację zabudowy i funkcji”. | **59 300,00** |

**UWAGA :**

1. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) upływa z dniem 19 listopada 2021 r.**
2. **Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości 23%.**