Załącznik do Zarządzenia Nr 405/2021 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 27 października 2021 r.

# Wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.P.** | **OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KW** | **OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG EGiB** | OPIS NIERUCHOMOŚCI | **PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIESCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO** | **CENA NETTO****NIERUCHOMOŚCI W ZŁ** | **UWAGI** |
| 1**.** | **ul. Kaliska**działka nr 9/9działka nr 9/15 | **ul. Kaliska 93** działka nr 9/9 o pow.0,0061 ha obręb Włocławek KM 74/2 **ul. Kaliska 93d**działka nr 9/15 o pow.0,0081 ha obręb Włocławek KM 74/2 | Przedmiotowa nieruchomość to działki o nieregularnym kształcie. Działka nr 9/9 jest zabudowana pawilonem handlowo-usługowym. Działka 9/15 jest niezabudowana, zagospodarowania zielenią niską i drogą dojazdową do ul. Kaliskiej.  | Dla przedmiotowego terenu miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek nie obowiązuje. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek, zatwierdzonym Uchwałą Nr 103/XI/2007 z 29 października 2007 r., przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem (MW) o przeznaczeniu „obszar mieszkalnictwa z dominującym budownictwem wielorodzinnym”. | **22 500,00** | Dzierżawcy terenu przysługują prawa i roszczenia do nakładów w postaci pawilonu handlowo- usługowego usytuowanego na działce nr 9/9. |

**UWAGA :**

1. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, ze zm.) upływa z dniem 8 grudnia 2021 r.**
2. **Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości 23%.**