

Zarządzenie nr 407 / 2021
Prezydenta Miasta Włocławek
jako starosty, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej
z dnia 2 listopada 2021r.

w sprawie obciążenia służebnością przesyłu dotyczącą gazociągu ś/c Dn 125 PE o długości 165 m, będącego własnością Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, umieszczonego na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej we Włocławku przy ulicy Witosa, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 27/8 o pow. 0,6535 ha (obręb Włocławek KM 80).

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 11a, art. 13 ust. 1 oraz art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) oraz w związku z art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r., poz. 920 oraz z 2021 r., poz. 1038).

zarządza się co następuje:

§ 1. Zezwala się na obciążenie służebnością przesyłu dotyczącą gazociągu ś/c Dn 125 PE o długości 165 m, będącego własnością Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, na czas nieoznaczony w odniesieniu do nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej we Włocławku przy ulicy Witosa, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 27/8 o pow. 0,6535 ha (obręb Włocławek KM 80).

§ 2. Ustala się jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie danej służebności przesyłu gazociągu, dla działki o nr ewidencyjnym 27/8 w wysokości 8 191,80 zł (słownie złotych: osiem tysięcy sto dziewięćdziesiąt jeden 80/100), w tym 23% podatku VAT.

§ 3. Szczegółowy sposób i zakres korzystania z przedmiotowej nieruchomości w części objętej służebnością przesyłu gazociągu określony zostanie w protokole uzgodnień oraz umowie zawartej w formie aktu notarialnego.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym Urzędu Miasta Włocławek.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez publikację w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
[Podpis]
dr Marek Wojtkowski

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk

[Podpis]
RADCA PRAWNY
mgr Anna Kaniewska
Tr /W/ - 186

20.10.2021.
KD

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 9 sierpnia 2021 r. Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, zwróciła się z prośbą o ustanowienie służebności przesyłu gazociągu będącego własnością Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o. o. na czas nieoznaczony, na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej we Włocławku przy ul. Witosa, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 27/8 o pow. 0,6535 ha (obręb Włocławek KM 80) - objętej księgą wieczystą nr WL1W/0010221/5. Na przedmiotowej nieruchomości posadowiony jest gazociąg ś/c Dn 125 PE o długości 165 m oraz o szerokości strefy kontrolowanej – 1m, będący własnością Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie.

Ustanowiona służebność przesyłu polega na prawie do korzystania z nieruchomości, w tym swobodnego dostępu i dojazdu przez Przedsiębiorstwo Gazownicze do sieci gazowej w celu dokonywania konserwacji, eksploatacji, modernizacji i napraw oraz wymiany urządzeń i przewodów gazowych, niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania sieci gazowej

Powierzchnia pasa służebności wynosi: 165 m².

Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie z tytułu niniejszej służebności przesyłu zobowiązuje się do przywrócenia po każdorazowo dokonanych pracach utrzymania we właściwym stanie technicznym wybudowanych urządzeń, usunięcia ewentualnych awarii, wykonania modernizacji, prowadzenia remontów i ich przebudowy.

Zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.) nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Zgodnie z art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) organem reprezentującym Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej.

W myśl art. 13 ust. 1 wyżej powołanej ustawy, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa mogą być przedmiotem obrotu, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Wobec powyższego wydanie niniejszego zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

ZASTĘPCA PRZYSDENTA

Domicela Kopaczewska

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk