

ZARZĄDZENIE nr 408/2021
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 31 listopada 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego 1 lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, zlokalizowany w nieruchomości położonej we Włocławku przy ul. Kościuszki 26, o powierzchni użytkowej 20,24 m² w stosunku do którego najemca wyraził gotowość do dalszego korzystania na czas oznaczony w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021 r. poz. 1372) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, Dz.U. z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 1551, poz. 1561.).

zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem 1 lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, objęty wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.


§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski


KIEROWNIK REFERATU
Jarosław Biegała


DYREKTORA WYDZIAŁU
Katarzyna Laszuk


RADCA PRAWNY
mgr Anna Kaniewska
Tr /W/ - 186

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, gospodarując gminnym zasobem nieruchomości, przeznaczając do oddania w najem lokal użytkowy, zlokalizowany w nieruchomości położonej we Włocławku przy ul. Kościuszki 26, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, w stosunku do którego najemca wyraził gotowość do dalszego korzystania na czas oznaczony w drodze bezprzetargowej.

Umowa najmu na lokal użytkowy, wymieniony w załączniku do niniejszego zarządzenia, będzie przedłużona do dalszego korzystania z danym podmiotem, na okres nieprzekraczający łącznie trzech lat.

Prezydent Miasta Włocławek, zarządzeniem nr 138/2021 z dnia 22 kwietnia 2021 r., w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, Dz.U. z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 1551, poz. 1561.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek .

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Donata Kopaczewska

KIEROWNIK REFERATU
p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU

Jarosław Biegala

Katarzyna Laszuk

Załącznik do zarządzenia nr 408/2021
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 24 listopada 2021r.

WYKAZ

obejmujący lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do oddania w najem na czas oznaczony w drodze bezprzetargowej.

L.p.	Adres lokalu użytkowego, ulica	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu m ²	stawka za 1 m ² /zł.
1.	ul. Kościuszki 26 (pomieszczenie na parterze budynku)	0430 Włocławek	21/5	WL1W/00011166/6	20,24	3,31 + VAT

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, Dz.U. z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 1551, poz. 1561.), na okres 21 dni do dnia 24 listopada 2021r.

Opis lokalu użytkowego:

Lokal użytkowy zlokalizowany w nieruchomości położonej we Włocławku przy ul. Kościuszki 26.

Przeznaczenie lokalu użytkowego i sposób jego zagospodarowania:

Wyżej wymieniony lokal użytkowy z przeznaczeniem na prowadzenie gabinetu psychologicznego.

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie w terminie określonym w fakturze.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU


Jarosław Biegała

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk

ZASTĘPCA PREZYDENTA


Domicela Kopaczewska