

ZARZĄDZENIE nr 414/2021

PREZYDENTA MIASTA WŁOCLAWEK

z dnia 5 listopada 2021 r.

zmieniające w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego 7 lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378 i poz. 1038) i art. 11 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815) oraz w wykonaniu uchwały nr 86/XXI/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 6 października 2008 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek zmienionej uchwałą nr 107/XXIV/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 1 grudnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2008 r. nr 175, poz. 3060 i poz. 3061) i uchwały nr XI/94/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 25 czerwca 2019 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2019 r. poz. 3834),

zarządza się co następuje :

§ 1. W zarządzeniu nr 217/2021 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 1 czerwca 2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego 7 lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, wprowadza się następujące zmiany:

1) tytuł zarządzenia otrzymuje brzmienie:

„w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego 3 lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczone do sprzedaży w trybie bezprzetargowym”.

2) uchyla się pozycje 3,4,5 i 6 w załączniku stanowiącego wykaz obejmującego 7 lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym z udziałem we współwłasności gruntu pod budynkiem.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REPERTORIUM DYREKTORA WYDZIAŁU

Jarosław Biegalski Katarzyna Laszuk

RADCA PRAWNY

Jacek Gruszkowski
TrAW/161

Spr. pod wpływem Legistycznej

UZASADNIENIE

Zarządzeniem nr 217/2021 z dnia 1 czerwca 2021 r., Prezydent Miasta Włocławek przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, 7 lokali mieszkalnych wymienionych w wykazie stanowiących załączniki do zarządzenia.

Wobec faktu, że z najemcą lokalu nr 24 usytuowanego w budynku położonym we Włocławku przy ul. Letniej 37 (poz. 3. wykazu nr 1), lokalu nr 6 usytuowanego w budynku położonym we Włocławku przy ul. Leśnej 4 (poz. 4. wykazu nr 1), lokalu nr 78, w budynku położonym we Włocławku przy ul. Planty 33 (poz. 5 wykazu nr 1) oraz lokalu nr 33, w budynku położonym we Włocławku przy ul. Starodębskiej 24a (poz. 6 wykazu nr 1) w ww. wykazie, zawarta została umowa najmu na czas nieoznaczony, przysługuje w myśl art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu lokalu, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie, w trybie art. 34 ust. 4 ustawy.

Najemca lokalu nr 24 przy ul. Letniej 37 złożył oświadczenie, w którym nie wyraził zgody na nabycie lokalu nr 24 przy ul. Letniej 37, za podaną w piśmie cenę, ustaloną zgodnie z przepisami cytowanej wyżej ustawy.

Wobec czego najemcy wyżej wymienionego lokalu, należy uchylić możliwość skorzystania z tego prawa.

Najemca lokalu nr 6 przy ul. Leśnej 4 złożył oświadczenie, w którym nie wyraził zgody na nabycie lokalu nr 6 przy ul. Leśnej 4, za podaną w piśmie cenę, ustaloną zgodnie z przepisami cytowanej wyżej ustawy.

Wobec czego najemcy wyżej wymienionego lokalu, należy uchylić możliwość skorzystania z tego prawa.

Najemca lokalu nr 78 przy ul. Planty 33 nie złożył oświadczenia w wyznaczonym terminie, tym samym nie wyraził zgody na nabycie lokalu nr 78 przy ul. Planty 33, za podaną w piśmie cenę, ustaloną zgodnie z przepisami cytowanej wyżej ustawy.

Wobec czego najemcy wyżej wymienionego lokalu, należy uchylić możliwość skorzystania z tego prawa.

Najemca lokalu nr 33 przy ul. Starodębskiej 24a nie złożył oświadczenia w wyznaczonym terminie, tym samym nie wyraził zgody na nabycie lokalu nr 33 przy ul. Starodębska 24a, za podaną w piśmie cenę, ustaloną zgodnie z przepisami cytowanej wyżej ustawy.

Wobec czego najemcy wyżej wymienionego lokalu, należy uchylić możliwość skorzystania z tego prawa.

Mając powyższe na uwadze, przedkładam niniejszy projekt zarządzenia z wnioskiem o podjęcie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaczewska

KIEROWNIK REFERATU

Jarosław Biegała

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk