

ZARZĄDZENIE NR 425/2021

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 25 listopada 2021r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej we Włocławku przy ul. **Budowlanych 3**, oznaczonej jako działka nr 11/9 (Włocławek KM 33) o pow. **0,0076** ha, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży, w drodze przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834), art. 11, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815) oraz Uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XXVII/134/2020 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2020 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2011 r. Nr 110 poz. 905, Nr 241 poz. 2257, z 2020 r. poz. 5381)

zarządza się, co następuje

- §1. Przenacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13 na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.
- §3. Wykaz wyznacza termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- §4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.
- §5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.
- §6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- §7. Zarządzenie podlega publikacji poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski

DIREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk

RADCA PRAWNY

mgr Anna Kaniewska
Tr./W/ - 186

15.11.2021

854531

15.11.2021

Uzasadnienie

Nieruchomość położona we Włocławku przy ul. Budowlanych 3, oznaczona jako działka nr 11/9 (Włocławek KM 33) o pow. 0,0076 ha, stanowi własność Gminy Miasto Włocławek i jest przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1899 ze zm.), nieruchomości są zbywane w drodze przetargu.

Mając powyższe na uwadze przeznacza się ww. nieruchomość do sprzedaży w drodze przetargu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Domicela Kobaczewska

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk

Załącznik do Zarządzenia Nr 425/2021
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 25 listopada 2021 r.

WYKAZ

Dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM	CENA NIERUCHOMOŚCI NETTO W ZŁ
1.	ul. BUDOWALNYCH 3 Działka nr 11/9 (Włocławek KM 33) o pow. 0,0076 ha Księga wieczysta Nr WL1W / 00029621 / 3	Przedmiotowa nieruchomość o regularnym kształcie jest niezagospodarowana i niezabudowana. Dostęp do sieci infrastruktury technicznej lokalny. W zasięgu nieruchomości znajduje się sieć wodno – kanalizacyjna, teletechniczna, energetyczna, ciepłownicza i gazowa.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIX / 120 / 2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 września (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z dnia 5 października 2021 r. poz. 4837), przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze o przeznaczeniu podstawowym – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i przeznaczeniu dopuszczalnym – zabudowa usług nieuciążliwych.;	14 000,00

UWAGA :

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) upływa z dniem 11 stycznia 2022 r.

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Dominika Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski