

ZARZĄDZENIE NR 435/2021
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 7 grudnia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 176 o powierzchni 0,0633 ha w obrębie Włocławek KM 106, położonej we Włocławku przy ul. Barskiej, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i poz. 1834), art. 11, art. 35, art. 37 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i poz. 815) oraz Uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r., zmienionej Uchwałą Nr XXVII/4/2020 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2020 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 110, poz. 905, Nr 241, poz. 2257, z 2020 r. poz. 5381).

zarządza się, co następuje:

- §1. Przeznacza się do sprzedaży, w drodze przetargu, nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl
- §3. Ponadto, w wykazie wyznacza się termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- §4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.
- §5. Nadzór nad wykonywaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.
- §6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- §7. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk

RADCA PRAWNY

mgr Anna Kaniewska
Tr /W/ - 186

07.12.2021

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka ewidencyjna nr 176 o powierzchni 0,0633 ha w obrębie Włocławek KM 106, położona we Włocławku przy ul. Barskiej stanowi własność Gminy Miasto Włocławek. Powołana nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu.

Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w całości w terenie oznaczonym symbolem 27 MN/U o przeznaczeniu terenu podstawowym „zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi nieuciążliwe” oraz o przeznaczeniu terenu dopuszczalnym „zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna”.

Mając powyższe na uwadze, przewiduje się do sprzedaży w drodze przetargu, nieruchomość gruntową oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 176 o powierzchni 0,0633 ha w obrębie Włocławek KM 106, położonej we Włocławku przy ul. Barskiej.

ZASTĘPCA PREZIDENTA

Domitilla Kopałewska

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk

CM

Załącznik do Zarządzenia Nr 435/2021
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 4 grudnia 2021 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KW	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG EGiB	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIESCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	CENA BRUTTO NIERUCHOMOŚCI W ZŁ
1.	ul. Barska działka nr 176 obręb Włocławek KM 106	ul. Barska działka nr 176 o pow. 0,0633 ha obręb Włocławek KM 106	Przedmiotowa nieruchomość to działka niezagospodarowana, niezabudowana, ogrodzona, porośnięta miejscowo drzewami i krzewami o regularnym kształcie. Teren płaski. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek przedmiotowa nieruchomość znajduje się w całości w terenie oznaczonym symbolem 27 MN/U o przeznaczeniu terenu podstawowym „zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi nieuciążliwe” oraz o przeznaczeniu terenu dopuszczalnym „zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	107 000,00

UWAGA :

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) upływa z dniem 18 stycznia 2022 r.
2. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości 23 %.

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Laszlik

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Dorota Kopaczewska