

ZARZĄDZENIE nr 442/2021
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 13 grudnia 2021r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego pomieszczenia położone na parterze budynku o łącznej powierzchni użytkowej 603,60 m², stanowiące część nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym, będącej własnością Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ul. Bojańczyka 7, na działkach nr 10, 12 i 149/2 w obrębie Włocławek KM 51 w stosunku do których najemca wyraził gotowość do dalszego korzystania na czas oznaczony w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021 r. poz. 1372, poz. 1834) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815).

zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem część nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, objętej wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

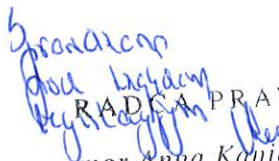
§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.


PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski


KIEROWNIK REFERATU
Jarosław Biegała


p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU
Katarzyna Laszuk


SPRZĄDZONA
DOD. WYKAZEM
WYKAZEM
RADCA PRAWNY
mgr Anna Kaniewska
Tr/WI - 186
10.12.2021

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, gospodarując gminnym zasobem nieruchomości, przeznaczając do oddania w najem pomieszczenia położone na parterze budynku o łącznej powierzchni użytkowej 603,60 m², stanowiącej część nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym, będącej własnością Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ul. Bojańczyka 7, na działkach nr 10, 12 i 149/2 w obrębie Włocławek KM 51 w stosunku do których najemca wyraził gotowość do dalszego korzystania na czas oznaczony w drodze bezprzetargowej.

Umowa najmu na lokal użytkowy, wymieniony w załączniku do niniejszego zarządzenia, będzie przedłużona do dalszego korzystania z danym podmiotem, na okres nieprzekraczający łącznie trzech lat.

Prezydent Miasta Włocławek, zarządzeniem nr 138/2021 z dnia 22 kwietnia 2021 r., w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kojalaewska

KIEROWNIK REFERATU

Jarosław Biegala

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk

Załącznik do zarządzenia nr 442/2021
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 13 grudnia 2021

WYKAZ

obejmujący część nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do oddania w najem na czas oznaczony w drodze bezprzetargowej.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzchnia pomieszczeń przeznaczonych do najmu / m ² /	opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości
1.	ul. Bojańczyka 7 dz. 10, 12, 149/2 obręb Włocławek KM 51	603,60	Część parterowa nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym z przeznaczeniem na rozprawy wieloosobowe.	Nieruchomość znajduje się w terenie dla którego obowiązuje aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą nr IX/73/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 maja 2011 r. o ustaleniach dopuszczających przeznaczenie terenu na usługi wydzielone w budynkach istniejących.	Czas oznaczony nieprzekraczający łącznie 3 lat.	najem

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815), na okres 21 dni do dnia 3 stycznia 2022

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie w terminie określonym w fakturze.

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU
Dyrektora Wydziału

Jarosław Biegala

Katarzyna Laszuk

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaczewska