

ZARZĄDZENIE Nr 453/2021

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 23 grudnia 2021 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 2 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021 r. poz. 1899.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek w stosunku do prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Polnej, Żytnej, Zielnej, oznaczonej numerami działek 3, 12, 13, 16/1, 16/2, 66/3, 66/4, 67/2, 19/1, 19/2, 24/1, 24/2, 29/3, 29/5, 1/7, 14/7 (Włocławek KM 112/1), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 18366/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wójtowski

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Łaszuk

DL 22.12.2021

Sprawdzono pod względem

formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Krzysztof Czerwiński

Tr-1002

Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 18366/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r. obejmuje sprzedaż prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Polnej, Żytnej, Zielnej, oznaczonej numerami działek 3, 12, 13, 16/1, 16/2, 66/3, 66/4, 67/2, 19/1, 19/2, 24/1, 24/2, 29/3, 29/5, 1/7, 14/7 (Włocławek KM 112/1).

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek nie obowiązuje.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek przyjętym uchwałą nr 103/XI/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2007 r. ww. działki znajdują się w terenie oznaczonym symbolem MN o przeznaczeniu obszary mieszkalnictwa z dominującym budownictwem wielorodzinnym.

Mając na uwadze, iż przedmiotowa nieruchomość nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA


Domicela Czapczewska

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU


Katarzyna Laszuk