# Zarządzenie nr 46/2022 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 23 lutego 2022 r .

w sprawie przeznaczenia lokalu mieszkalnego położonego we Włocławku przy ul. Celulozowej 29 m. 34 z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek do najmu na czas trwania stosunku pracy.

Na podstawie art. 20 ust. 3 oraz art. 6 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611, poz. 11 oraz poz. 1243) oraz § 6 uchwały nr XXXII/41/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 20 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek zmienionej uchwałą nr XXXV/79/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 22 czerwca 2021 r., zmienionej uchwałą nr XXXIX/124/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 września 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2021 r. poz. 2171, poz. 3342 i poz. 4840),

## zarządza się co następuje :

**§ 1**. Przeznacza się lokal mieszkalny do najmu na czas trwania stosunku pracy, położonego we Włocławku przy ul. Celulozowej 29 m. 34, który posiada powierzchnię użytkową 33,91 m2 i powierzchnię mieszkalną 27,27 m2, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc, wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną, centralne ogrzewanie, gaz oraz ciepłą wodę użytkową.

**§ 2.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

**§ 3.** Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**§ 5.** Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13.

# UZASADNIENIE

Na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611 ze zm.) Rada gminy może wydzielić w zasobie mieszkaniowym lokale mieszkalne przeznaczone do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy.

W związku z § 6 uchwały nr XXXII/41/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 20 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek /Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2021 r. poz. 2171 ze zm./ wprowadzono możliwość przeznaczenia lokali mieszkalnych z zasobu mieszkaniowego gminy do najmu na czas trwania stosunku pracy.

Aktualnie istnieje zapotrzebowanie na najem związany ze stosunkiem pracy i stosownie do powyższych regulacji prawnych lokal mieszkalny położony we Włocławku przy ul. Celulozowej 29 m. 34 przeznacza się do najmu na czas trwania stosunku pracy .

 Z uwagi na powyższe, przygotowanie projektu zarządzenia jest zasadne.