

ZARZĄDZENIE nr...69/2022
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia ...3 marca 2022r.....

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego 1 lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021, poz. 1372, poz. 1834) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021, poz. 1899, poz. 815).

zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem 1 lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, objęty wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek przy Zielonym Rynku 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 14 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
M. U.
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU
J. Biegala
Jarosław Biegala

RADCA PRAWNY

Jacek Gruszkowski
Tr/W/-161

Dr. pod opieką powołanego prawnika

UZASADNIENIE

Stosownie do § 2 zarządzenia nr 444/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 grudnia 2020 r., w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, wykaz lokali użytkowych przydzielonych do najmu w trybie bezprzetargowym, następuje w drodze odrębnego zarządzenia i wywiesza się na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, na stronie internetowej, w Biuletynie Informacji Publicznej, a także informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 3 ww. zarządzenia, poza przetargiem, mogą być oddawane w najem lokale, podmiotom realizującym inne zadania publiczne, wynikające z odrębnych przepisów.

Zarządzeniem nr 45/2022 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 23 lutego 2022 r., dokonano wyboru Fundacji „Ładowarka”, reprezentowanej przez Pana Dominika Cieślikiewicza, pełniącego funkcję Prezesa Zarządu, na operatora kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe”.

Wybór ten, został dokonany w drodze otwartego konkursu ofert, na realizację zadania publicznego w zakresie działalności wspomagającej rozwój wspólnot i społeczności lokalnych oraz rewitalizacji przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego - „Prowadzenie kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe” przy ul. 3 Maja 9 we Włocławku”.

Przeznacza się do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym, lokal użytkowy wyszczególniony w załączniku do niniejszego zarządzenia, który zlokalizowany jest w budynku usytuowanym na nieruchomości położonej we Włocławku, przy ulicy 3 Maja 9, stanowiący współwłasność Gminy Miasto Włocławek, dla Fundacji „Ładowarka”, zgodnie z zarządzeniem nr 444/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 grudnia 2020 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek.

Prezydent Miasta Włocławek, zarządzeniem nr 138/20201 z dnia 22 kwietnia 2021 r., w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu najmu lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Danycela Kopaczewska

KIEROWNIK REFERATU

Jarosław Biegała

Załącznik do zarządzenia nr 69/2022
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 5 marca 2022r.

WYKAZ

obejmujący 1 lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony.

L.p.	Adres lokalu użytkowego ulica	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. lokalu / m ² /	stawka za 1 m ² /zł.,
1.	3 Maja 9	0450	126	WL1W/00000796/1	70,00 m ²	6,78 zł+ VAT

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z § 2 zarządzenia nr 444/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 grudnia 2020 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres 14 dni do dnia 17 marca 2022r.

Opis nieruchomości:

Lokal użytkowy, położony we Włocławku, przy ul. 3 Maja 9.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Wyżej wymieniony lokal użytkowy z przeznaczeniem na prowadzenie kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe” przez Fundację „Ładowarka”

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie w terminie określonym w fakturze.


PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski


KIEROWNIK REFERATU
Jarosław Biegała


ZASTĘPCA PREZYDENTA
Domicela Kopaczewska