Załącznik do Zarządzenia Nr 73/2022 z dnia 9 marca 2022 r.

# WYKAZ

# Dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.P.** | **OZNACZENIE**  **NIERUCHOMOŚCI** | OPISNIERUCHOMOŚCI | **PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM** | **CENA**  **BRUTTO**  **NIERUCHOMOŚCI  W ZŁ** | **UWAGI** |
| **1.** | **ul. PAPIEŻKA**  **Działka nr 48/6**  (Włocławek KM 102)  o pow. 0,1672 ha  **Działka nr 49**  (Włocławek KM 102)  o pow. 0,0165 ha  Księga wieczysta  Nr WL1W / 00020370 / 5 | Przedmiotowe działki stanowią tereny o nieregularny kształcie, niezabudowane, niezagospodarowane,  bez możliwości samodzielnej zabudowy i zagospodarowania.  Przez teren działki nr 48/6 (Włocławek KM 102) przebiega napowietrzna linia energetyczna 110 kV, z obszarem ograniczonego użytkowania  o szerokości 20 m w obie strony od osi linii, wymagającym uzgodnień lokalizacji inwestycji kubaturowych z właściwym gestorem sieci  oraz wykluczający nasadzenia zieleni wysokiej.  Dostęp do sieci infrastruktury technicznej lokalny, w zasięgu nieruchomości znajduje się: sieć wodociągowo – kanalizacyjna, energetyczna, teletechniczna  i gazowa. | Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek, zatwierdzonym uchwałą nr XLIII / 119 / 10  Rady Miasta Włocławek  z dnia 31 maja 2010 r.  (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego nr 130 z dnia 17 sierpnia 2010 r.,  poz. 1666)  Działki nr 48/6 i 49 (Włocławek KM 102) położone są na terenie  **o** **przeznaczeniu podstawowym:** przemysł, produkcja, zabudowa składowa i magazynowa  oraz  **o przeznaczeniu uzupełniającym:**  usługi, garaże (w tym wielopoziomowe), zabudowa gospodarcza, drogi wewnętrzne, miejsca postojowe, budowle i urządzenia związane z obsługą elektroenergetyczną, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, zieleń izolacyjna. | **187 055,00** | Nieruchomość  położona  przy ul. Papieżka, oznaczona jako działka nr 48/6 i 49  (Włocławek KM 102)  przeznaczona  jest na uzupełnienie nieruchomości  sąsiedniej, położonej przy ul. Papieżka 29 oznaczonej jako:  działka nr 40  (Włocławek KM 102)  o pow. 0,4425 ha  oraz  działka nr 41  (Włocławek KM 102)  o pow. 0,1456 ha. |

**UWAGA :**

1. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) upływa z dniem 22 kwietnia 2022 r.**