**Zarządzenie nr 74/2022 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 9 marca 2022 r.**

sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej we Włocławku przy ul. **Krzywa Góra**, oznaczonej jako działka nr **123/5** **Obręb Krzywa Góra** o pow**. 3,3634** ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży prawa użytkowania wieczystego, w drodze przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834), art. 11, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815) oraz Uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r., zmienionej Uchwałą Nr XXVII/134/2020 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2020 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2011 r. Nr 110 poz. 905, Nr 241 poz. 2257, z 2020 r. poz. 5381)

## zarządza się, co następuje :

**§1.**Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości wymienionej w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§2.**Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13 na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wloclawek.pl).

**§3.**Wykaz wyznacza termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży prawa użytkowania wieczystego, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**§4.** Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

**§ 5.**Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

**§6.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**§7**.Zarządzenie podlega publikacji poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

# Uzasadnienie

Nieruchomość położona we Włocławku przy ul. Krzywa Góra, oznaczona jako działka nr 123/5 obręb Krzywa Góra o pow. 3,3634 ha, stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu Gminy Miasto Włocławek i jest przeznaczona do sprzedaży prawa użytkowania wieczystego, w drodze przetargu.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), nieruchomości są zbywane w drodze przetargu.

Mając powyższe na uwadze przeznacza się do sprzedaży prawo użytkowania wieczystego ww. nieruchomość, w drodze przetargu.