

ZARZĄDZENIE nr.....113/2022.....
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia29 marca 2022r.....

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego 1 lokal użytkowy w skład którego wchodzi pomieszczenia, położone na I piętrze budynku, o łącznej powierzchni użytkowej 591,12 m², stanowiące część nieruchomości, zabudowanej budynkiem użytkowym, będącej własnością Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ul. Bojańczyka 7, na czas oznaczony, w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 i poz. 583) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 i poz. 815).

zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem 1 lokal użytkowy, w skład którego wchodzi pomieszczenia, położone na I piętrze budynku, o łącznej powierzchni użytkowej 591,12 m², stanowiące część nieruchomości, zabudowanej budynkiem użytkowym, będącej własnością Gminy Miasto Włocławek, objęty wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, przy Zielonym Rynku 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

Jarosław Biegała

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stelaniowska

RADCA PRAWNY

Jacek Gruszkowski
T/M/183

SK. pod aktami Jacek Gruszkowski

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, gospodarując gminnym zasobem nieruchomości, przeznaczają do oddania w najem, lokal użytkowy w skład którego wchodzi pomieszczenia, położone na I piętrze budynku, o łącznej powierzchni użytkowej 591,12 m², stanowiące część nieruchomości, zabudowanej budynkiem użytkowym, będącej własnością Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ul. Bojańczyka 7, w stosunku do którego najemca wyraził gotowość do dalszego korzystania na czas oznaczony w drodze bezprzetargowej.

Umowa najmu na lokal użytkowy, wymieniony w załączniku do niniejszego zarządzenia, będzie przedłużona do dalszego korzystania z danym podmiotem, na okres nieprzekraczający łącznie trzech lat.

Prezydent Miasta Włocławek, zarządzeniem nr 138/2021 z dnia 22 kwietnia 2021 r., w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek .

Informacja o wywieszeniu tego wykazu, będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaczewska

SW

UID: 909817

KIEROWNIK REFERATU

Jarosław Biegała

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stępanowska

Załącznik do zarządzenia nr 113/2022
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 29 marca 2022 r.

WYKAZ

obejmujący lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do oddania w najem na czas oznaczony w drodze bezprzetargowej.

L.p.	Adres lokalu użytkowego (garażu), ulica	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu m ²	stawka za 1 m ² /zł.
1.	Włocławek Bojańczyka 7	51 Włocławek	10	WL1W/00053545/3	591,12	2,93 + VAT

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021 r. poz. 1899 i poz. 815) na okres 21 dni do dnia 19 kwietnia 2022 r.

Opis lokalu:

Lokal użytkowy, położony we Włocławku, przy ul. Bojańczyka 7.

Przeznaczenie lokalu użytkowego i sposób jego zagospodarowania:

Wyżej wymieniony lokal użytkowy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie, w terminie określonym w fakturze.

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

Jarosław Biegała

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stelariowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaczewska