

ZARZĄDZENIE nr 149/2022
PREZYDENTA MIASTA WŁOCLAWEK
z dnia 20 kwietnia 2022r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego 1 lokal użytkowy, stanowiącego własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczanego do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2022, poz. 559, poz. 583) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021, poz. 1899, poz. 815).

zarządza się co następuje :

§ 1. Przenacza się do oddania w najem 1 lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, objęty wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 14 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
M. Wojtkowski
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU
J. Biegała
Jarosław Biegała

DYREKTOR WYDZIAŁU
M. Stępanowska
Magdalena Stępanowska

RADCA PRAWNY
Jacek Głuszkowski
Tr/W/161
Dr. p.o. wicedom lepszyszyn

UZASADNIENIE

Stosownie do § 2 zarządzenia nr 444/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 grudnia 2020 r., w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, wykaz lokali użytkowych przydzielonych do najmu w trybie bezprzetargowym, następuje w drodze odrębnego zarządzenia i wywiesza się na okres 14 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, na stronie internetowej, w Biuletynie Informacji Publicznej, a także informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

W myśl § 5 ust. 1 pkt 4 ww. zarządzenia, lokale użytkowe oddawane są w najem, w drodze bezprzetargowej na biura poselskie i senatorskie na czas pełnienia mandatu, w nawiązaniu do art. 24 ustawy o wykonywaniu mandatu posła i senatora (Dz.U. z 2018 r. poz. 1799 ze zm.), zgodnie z treścią którego organy administracji rządowej i samorządu terytorialnego są obowiązane udzielać posłom i senatorom wszechstronnej pomocy w wykonywaniu ich funkcji.

Pani Iwona Michałek, Poseł na Sejm Rzeczypospolitej Polskiej, zwróciła się z prośbą, o wyrażenie zgody na najem lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Miasto Włocławek, położonego we Włocławku, przy ul. Zw. Zawodowych 2, o powierzchni użytkowej 54,20 m², który w oparciu o przepisy prawa, zostanie przydzielony w trybie bezprzetargowym. Przedmiotowy lokal przeznaczony będzie na prowadzenie filii biura poselskiego.

Zgodnie z zarządzeniem nr 444/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 grudnia 2020 r., w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczam do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym, lokal użytkowy wyszczególniony w załączniku do niniejszego zarządzenia, zlokalizowany w budynku usytuowanym na nieruchomości, położonej we Włocławku, przy ulicy Zw. Zawodowych 2, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, dla Pani Iwony Michałek, Poseł na Sejm Rzeczypospolitej Polskiej.

Prezydent Miasta Włocławek, zarządzeniem nr 138/2021 z dnia 22 kwietnia 2021 r., w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych.

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejsze zarządzenie.

W. KOPACZEWSKA
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaczewska

KIEROWNIK REFERATU

Jarosław Biegała

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stępanowska

Załącznik do zarządzenia nr 149/2022
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 20 kwietnia 2022r.

WYKAZ

obejmujący 1 lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony.

L.p.	Adres lokalu użytkowego ulica	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. lokalu / m ² /	stawka za 1 m ² /zł/netto,
1.	Zw. Zawodowych 2	Włocławek KM 47	49/2	WL1W/00008252/2	54,20 m ²	6,21 zł+ VAT

Opis nieruchomości:

Lokal użytkowy, położony we Włocławku, przy ul. Zw. Zawodowych 2.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Wyżej wymieniony lokal użytkowy z przeznaczeniem na prowadzenie filii biura poselskiego.

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie w terminie określonym w fakturze.

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z § 2 zarządzenia nr 444/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 grudnia 2020 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres 14 dni do dnia 4 maja 2022r.

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

Jarosław Biegała

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Sielanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Dominika Kopaczewska