Załącznik do Zarządzenia Nr 174/2022 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 28 kwietnia 2022 r.

**Wykaz** Dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży, w drodze przetargu.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.P.** | **OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI** | OPISNIERUCHOMOŚCI | **PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI**  **W**  **PLANIE MIEJSCOWYM** | **CENA NIERUCHOMOŚCI**  **NETTO**  **W ZŁ** |
| **1.** | **ul. Toruńska**  Działka nr **104/9**  **Obręb Krzywa Góra**  **o pow. 0,7506 ha**  **Księga Wieczysta  Nr**  **WL1W / 00005627 / 1** | Przedmiotowa nieruchomość  jest niezagospodarowana i niezabudowana,  z usytuowanym słupem energetycznym.  Wielkość i kształt działki umożliwia  jej samodzielne zagospodarowanie  i zabudowę, poza niewielkim fragmentem narożnika od strony wschodniej, co wynika m. in. z przebiegających  w sąsiedztwie gazociągów DN 500 i DN 700.  Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Toruńskiej. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIX/1/2014 r. Rady Miasta Włocławek z 27 stycznia 2014 r., (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego nr 104 z dnia  3 lutego 2014 r., poz. 320) przedmiotowa działka położona  jest na obszarze o przeznaczeniu podstawowym – usługi oraz przeznaczeniu dopuszczalnym - zabudowa magazynowa, rzemiosło oraz m.in.  o ustaleniach:   1. nakaz wprowadzenia zieleni izolacyjnej na działkach przeznaczonych pod usługi, zabudowę magazynową i rzemiosło od strony terenów z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, 2. adaptacja zabudowy i funkcji, 3. dopuszcza się lokalizację tymczasowych obiektów budowlanych. | 990 000,00 |

**UWAGA :**

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) upływa z dniem 15 czerwca 2022 r.