

Zarządzenie nr 179 / 2022  
Prezydenta Miasta Włocławek  
jako starosty, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej  
z dnia 2 maja 2022r.

w sprawie obciążenia służebnością przesyłu dotyczącą gazociągu średniego ciśnienia dn 63 PE o długości 13,6 m, będącego własnością Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, umieszczonego na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej we Włocławku przy ulicy Cienistej 28, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 6/1 o pow. 0,1212 ha (obręb Michelin KM 17).

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 11a, art. 13 ust. 1 oraz art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) oraz w związku z art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r., poz. 528).

**zarządza się co następuje:**

§ 1. Zezwala się na obciążenie służebnością przesyłu dotyczącą gazociągu średniego ciśnienia dn 63 PE o długości 13,6 m, będącego własnością Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, na czas nieoznaczony w odniesieniu do nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej we Włocławku przy ulicy Cienistej 28, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 6/1 o pow. 0,1212 ha (obręb Michelin KM 17).

§ 2. Ustala się jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie danej służebności przesyłu gazociągu średniego ciśnienia dn 63 PE, w wysokości 897,90 zł (słownie złotych: osiemset dziewięćdziesiąt siedem 90/100), w tym 23% podatku VAT.

§ 3. Szczegółowy sposób i zakres korzystania z przedmiotowej nieruchomości w części objętej służebnością przesyłu gazociągu średniego ciśnienia dn 63 PE, określony zostanie w protokole uzgodnień oraz umowie zawartej w formie aktu notarialnego.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym Urzędu Miasta Włocławek.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez publikację w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

RADCA PRAWNY

Jacek Głuszkowski  
T/W/181

Sp. przed akcją lepietym

22.04.2022. 173

## UZASADNIENIE

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, zwróciła się z prośbą o ustanowienie służebności przesyłu gazociągu będącego własnością Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. na czas nieoznaczony, na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej we Włocławku przy ul. Cienistej 28, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 6/1 o pow. 0,1212 ha (obręb Michelin KM 17) - objętej księgą wieczystą nr WL1W/00104688/0.

Na przedmiotowej nieruchomości posadowiony jest gazociąg średniego ciśnienia dn 63 PE o długości 13,6 m oraz o szerokości strefy kontrolowanej – 1m (po 0,5 m po obu stronach gazociągu od jego osi), będący własnością Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie.

Służebność przesyłu polega na prawie do korzystania z nieruchomości, w tym swobodnego dostępu i dojazdu przez Przedsiębiorstwo Gazownicze do gazociągu średniego ciśnienia dn 63 PE w celu dokonywania konserwacji, eksploatacji, modernizacji i napraw oraz wymiany urządzeń i przewodów gazowych, niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania sieci gazowej.

Powierzchnia pasa służebności wynosi: 13,60 m<sup>2</sup>.

Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie z tytułu niniejszej służebności przesyłu zobowiązuje się do przywrócenia po każdorazowo dokonanych pracach utrzymania we właściwym stanie technicznym wybudowanych urządzeń, usunięcia ewentualnych awarii, wykonania modernizacji, prowadzenia remontów i ich przebudowy.

Zgodnie z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.) nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Zgodnie z art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) organem reprezentującym Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej.

W myśl art. 13 ust. 1 wyżej powołanej ustawy, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa mogą być przedmiotem obrotu, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Wobec powyższego wydanie niniejszego zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

*Domicela Kopaczewska*

KIEROWNIK REFERATU DYREKTOR WYDZIAŁU

*Katarzyna Laszuk*

*Magdalena Stefanowska*