

## **OBWIESZCZENIE**

### **Prezydenta Miasta Włocławek jako starosty, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym**

Prezydent Miasta Włocławek, wykonujący zadania starosty z zakresu administracji rządowej na podstawie art. 49 oraz art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) oraz art. 113 ust. 6, art. 115 ust. 3, w związku z art. 124a i art. 124 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

**z a w i a d a m i a,**

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek ENERGA – OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, w sprawie ograniczenia w drodze decyzji, sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym w trybie art. 124a u.g.n, w zw. z art. 124 ust. 1 u.g.n., położonej we Włocławku, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 31/6 o pow. 0,0411 ha (obręb Rózinowo), dla której nie ma założonej księgi wieczystej, zbioru dokumentów i brak jest jakichkolwiek dokumentów pozwalających ustalić osoby, którym przysługują do niej prawa rzeczowe – w celu zezwolenia Spółce ENERGA – OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, na założenie i przeprowadzenie dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV relacji Włocławek Azoty – Włocławek Wschód / GPZ Machnacz, tj. podwieszenie napowietrznych przewodów o długości 7,5 m oraz dalsze funkcjonowanie linii w pasie technologicznym o pow. ok. 0,0007 ha. Planowana inwestycja stanowi cel publiczny zgodnie z art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), tj. ma służyć zaspokajaniu potrzeb społecznych i gospodarczych regionu.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, stosownie do treści art. 113 ust. 6 i 7 ww. ustawy.

Zgodnie z art. 124a i art. 124 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć, w drodze decyzji, sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody. Przepis ten stosuje się odpowiednio do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Wówczas do postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości stosuje się art. 114 ust. 3 i 4 oraz art. 115 ust. 3.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 u.g.n. Prezydent Miasta Włocławek jako starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej w dniu 25 marca 2022 r. podał do publicznej wiadomości poprzez

wywieszenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek oraz na stronie internetowej Urzędu <https://bip.um.wlocl.pl> a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim - „Gazeta Wyborcza” informację o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ograniczenia w drodze decyzji sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, wyznaczając termin 2 miesięcy na zgłoszenie się osób, którym przysługują do nich prawa rzeczowe. W wyznaczonym terminie nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, co skutkowało wszczęciem postępowania.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego, stronom przysługuje prawo czynnego udziału w każdym stadium postępowania oraz wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów oraz zgłaszania żądań. Z aktami sprawy można zapoznać się w Urzędzie Miasta Włocławek, w Wydziale Gospodarowania Mieniem Komunalnym, Referat Nieruchomości przy ulicy 3 Maja 22, pokój nr 24a w godzinach urzędowania, po uprzednim określeniu terminu pod nr. telefonu: 54 414 41 15.

W oparciu o art. 49 k.p.a. zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie.

Obwieszczenie zostało opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek od dnia 30 maja 2022 r.

**Z up. PREZYDENTA MIASTA**

*Katarzyna Łaszuk*  
Kierownik Referatu Nieruchomości  
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym