Załącznik do Zarządzenia Nr 248/2022 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 23 czerwca 2022 r.

Wykaz Dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.P.** | **OZNACZENIE**  **NIERUCHOMOŚCI** | OPISNIERUCHOMOŚCI | **PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM** | **CENA**  **BRUTTO**  **NIERUCHOMOŚCI  W ZŁ** | **UWAGI** |
| **1.** | **ul. Rybnicka 41**  **Działka nr 16/2**  (Włocławek KM 120)  o pow. 0,5463 ha  Księga wieczysta  Nr WL1W / 00055638 / 6 | Przedmiotowa działka stanowi wąski pas terenu  o regularnym kształcie. Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana, miejscowo porośnięta drzewami i krzewami samosiejkami.  Dostęp do sieci infrastruktury technicznej lokalny: sieć  wodociągowa, energetyczna i gaz. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego  ww. działka położona  jest na terenie o przeznaczeniu podstawowym – funkcja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej oraz funkcji uzupełniającej  - komunikacja wewnętrzna  wraz z miejscami postojowymi: minimum 1 miejsce / 1 mieszkanie.  Jednocześnie działka znajduję  się na terenie objętym uchwałą  Nr 77/XX/2008 Rady Miasta Włocławek  z dnia 27 sierpnia 2008 r.  w sprawie  przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek  dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy zaporą boczną stopnia wodnego na rzece Wiśle,  ul. Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego, granicą gruntów leśnych, granicą ogródków działkowych  i granicą miasta. | **300 300,00** | Nieruchomość  położona  przy ul. Rybnickiej 41, oznaczona jako działka nr 16/2 (Włocławek KM 120)  przeznaczona  jest na uzupełnienie nieruchomości  sąsiedniej, położonej przy ul. Spokojnej oznaczonej jako  działka nr 15/2  (Włocławek KM 120). |

**UWAGA :**

1. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899) upływa z dniem 9 sierpnia 2022 r.**