Załącznik do Zarządzenia Nr 248/2022 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 23 czerwca 2022 r.

Wykaz Dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.P.** | **OZNACZENIE****NIERUCHOMOŚCI** | OPISNIERUCHOMOŚCI | **PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM** | **CENA****BRUTTO****NIERUCHOMOŚCI W ZŁ** | **UWAGI** |
| **1.** | **ul. Rybnicka 41****Działka nr 16/2**(Włocławek KM 120)o pow. 0,5463 haKsięga wieczystaNr WL1W / 00055638 / 6 | Przedmiotowa działka stanowi wąski pas terenu o regularnym kształcie.Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana, miejscowo porośnięta drzewami i krzewami samosiejkami.Dostęp do sieci infrastruktury technicznej lokalny: sieć wodociągowa, energetycznai gaz. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ww. działka położona jest na terenie o przeznaczeniu podstawowym – funkcja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej oraz funkcji uzupełniającej - komunikacja wewnętrzna wraz z miejscami postojowymi: minimum 1 miejsce / 1 mieszkanie.Jednocześnie działka znajduję się na terenie objętym uchwałą Nr 77/XX/2008 Rady Miasta Włocławekz dnia 27 sierpnia 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy zaporą boczną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ul. Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego, granicą gruntów leśnych, granicą ogródków działkowych i granicą miasta.  | **300 300,00** | Nieruchomośćpołożona przy ul. Rybnickiej 41, oznaczona jako działka nr 16/2(Włocławek KM 120) przeznaczona jest na uzupełnienie nieruchomości sąsiedniej, położonej przy ul. Spokojnej oznaczonej jako działka nr 15/2 (Włocławek KM 120).  |

**UWAGA :**

1. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899) upływa z dniem 9 sierpnia 2022 r.**