

Włocławek, 21 czerwca 2022 r.

S.6220.8 .2021

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art.71 ust.2 pkt 2, art.75 ust.1 pkt 4 oraz, art. 80 ust. 1 oraz art. 82 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 t.j.), zwanej dalej ustawą ooś w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2021 r. poz. 735 t.j.), po rozpatrzeniu wniosku COMMERCIAL POINT Sp. z o.o. w Warszawie reprezentowanej przez Pana Macieja Kubiaka w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu hal przemysłowo-magazynowo-usługowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanych we Włocławku przy ul. Barskiej na działkach o nr ew. 1/15, 1/16, 1/18, 1/19, 1/20, 1/21, 1/22, 1/23, 1/24, 1/25, 1/26, 1/27, 1/28, 1/32, 3 obręb Włocławek KM 103 i po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko

u s t a l a m:

środowiskowe uwarunkowania na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu hal przemysłowo-magazynowo-usługowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanych we Włocławku przy ul. Barskiej na działkach o nr ew. 1/15, 1/16, 1/18, 1/19, 1/20, 1/21, 1/22, 1/23, 1/24, 1/25, 1/26, 1/27, 1/28, 1/32, 3 obręb Włocławek KM 103.

I. Określam rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie zespołu hal przemysłowo-magazynowo-usługowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanych we Włocławku przy ul. Barskiej na działkach o nr ew. 1/15, 1/16, 1/18, 1/19, 1/20, 1/21, 1/22, 1/23, 1/24, 1/25, 1/26, 1/27, 1/28, 1/32, 3 obręb Włocławek KM 103.

Powierzchnia terenu inwestycji wynosi ok. 11,71 ha. Obszar inwestycyjny stanowi w całości nieużytek poprzemysłowy.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko i wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt 37, 54, 58, 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019 r., poz. 1839) jako :

- § 3 ust. 1 pkt 37 tj. „instalacje do naziemnego magazynowania gazów łatwopalnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 10 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³, a także niezwiązanych z dystrybucją instalacji do magazynowania stałych surowców energetycznych”,
- § 3 ust. 1 pkt 54 tj. „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit.a”,
- § 3 ust. 1 pkt 58 tj. „garaże, parkingi samochodowe lub zespoły parkingów, w tym na potrzeby planowanych, realizowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć, o których mowa w pkt 52, 54-57 i 59, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a

- § 3 ust. 1 pkt 62 tj. „drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 lub obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg lub obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust.1 pkt 1 -5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody”.

II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

1. Wycinkę drzew i krzewów kolidujących z realizacją planowanego przedsięwzięcia ograniczyć do niezbędnego minimum oraz przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym od 1 marca do 31 sierpnia. Prowadzenie przedmiotowych prac w okresie lęgowym jest możliwe wyłącznie pod warunkiem potwierdzenia przez specjalistę przyrodnika – ornitologa, braku zajęcia objętych planowaną wycinką siedlisk gatunków chronionych. Kontrolę zajęcia siedlisk przeprowadzić nie wcześniej niż 2 dni przed rozpoczęciem prac. W przypadku wykrycia lęgów gatunków chronionych wycinka nie może być przeprowadzona do czasu stwierdzenia przez nadzór ornitologiczny wyprowadzenia młodych z gniazda.
2. Prace ziemne związane z usunięciem roślinności, darni i humusu prowadzić po uprzedniej kontroli terenu przez specjalistę przyrodnika, a w przypadku stwierdzenia występowania gatunków chronionych, po podjęciu stosownych działań minimalizujących i/lub zabezpieczających.
3. Drzewa i krzewy pozostające w zasięgu prac zabezpieczyć na czas prowadzenia robót przed przypadkowym uszkodzeniem, w tym przed:
 - a) możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew,
 - b) fizycznym uszkodzeniem krzewów poprzez wyгородzenie obszaru występowania krzewów,
 - c) przesuszeniem bryły korzeniowej, np. poprzez zastosowanie mat ograniczających transpirację oraz prowadzenie wykopów w ich sąsiedztwie krótkimi odcinkami, ograniczając czas otwarcia wykopów,
 - d) mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym.
4. Każdorazowo przed podjęciem prac, dokonać kontroli obecności zwierząt w zasięgu planowanych prac, w tym wykopów i otworów. W przypadku ich stwierdzenia, poszczególne osobniki odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska odpowiedniego dla danego gatunku. Ww. czynności prowadzić mają pracownicy uprzednio przeszkoleni w zakresie zoologicznym.
5. Na etapie realizacji teren inwestycji wyгородzić z zastosowaniem tymczasowego wyгородzenia herpetologicznego, wykonanego z materiału litego lub siatki o średnicy oczek do 5 mm o wysokości w części nadziemnej 40-60 cm, szczelnie połączonego z gruntem oraz wyposażonego w przewieszkę o szerokości minimum 10 cm. Dopuszcza się połączenie ww. wyгородzenia z systemem wiader łownych, które (w przypadku zastosowania) kontrolować minimum 1 raz dziennie w ramach prac nadzoru przyrodniczego oraz zabezpieczyć przed śmiertelnością

odłowionych zwierząt (np. poprzez wykonanie otworów w dnie wiadra chwytanego). Schwyte zwierzęta odławiać i przenosić poza zasięg robót, do wyznaczonych przez nadzór siedlisk zastępczych.

6. Na etapie budowy odpady niebezpieczne magazynować w wyznaczonych miejscach o utwardzonej i uszczelnionej nawierzchni lub pod zamykaną wiatą.
7. W celu ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, uciążliwe prace budowlane (przede wszystkim prace hałaśliwe oraz związane z wykorzystywaniem ciężkiego sprzętu/transportu), prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00 – 22:00.
8. Na etapie prac realizacyjnych w sąsiedztwie zabudowy chronionej przed hałasem przewidzieć:
 - a) wygrodzenie terenu budowy ogrodzeniem pełnym z blachy, o wysokość od 2 do 2,5 m;
 - b) zastosowanie przenośnych ekranów akustycznych (barier dźwiękochłonnych) w miejscach wykonywania robót z użyciem sprzętu najbardziej uciążliwego akustycznie.
9. W celu ograniczenia emisji pyłów na etapie prac realizacyjnych:
 - a) stosować materiały sypkie o odpowiedniej wilgotności. W przypadku, jeżeli materiały sypkie będą charakteryzowały się niską wilgotnością, w celu ograniczenia pylenia podczas przesypu zraszać je wodą;
 - b) zraszać teren budowy wodą, w celu ograniczenia wtórnego pylenia w okresie niekorzystnych warunków meteorologicznych (długotrwały brak opadów i wiatr);
 - c) transportować materiały pyłące samochodami, których skrzynia ładunkowa wyposażona zostanie w oponczkę lub inne zabezpieczenie ograniczające pylenie transportowanego materiału;
 - d) czyścić pojazdy opuszczające plac budowy oraz okolice wyjazdu z budowy z ziemi/piasku naniesionych na kołach pojazdów.
10. Celem zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii.
11. Plac budowy wyposażać w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
12. W przypadku możliwości technicznych i ekonomicznych planowaną inwestycję podłączyć do istniejącej sieci ciepłowniczej zdalaczynnej. W przypadku braku takiej możliwości ogrzewanie obiektu realizować za pomocą źródeł ciepła zasilanych gazem płynnym lub ziemnym.

III. Określam wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooŚ w szczególności w projekcie budowlanym

1. Wskazuje się zestawienie drzew i krzewów ustalonych do usunięcia. Ponadto, zgodnie z raportem inwestycja wymaga wycinki krzewów o łącznej powierzchni ok. 20 m² i złożonych z dzikiego bzu czarnego (których nie ujęto w ww. zestawieniu tabelarycznym).

Lp.	Nr drzewa	Gatunek drzewa lub krzewu
1	1	topola kanadyjska

Lp.	Nr drzewa	Gatunek drzewa lub krzewu
2	2	topola kanadyjska
3	3	klon srebrzysty
4	4	topola kanadyjska
5	5	topola kanadyjska
6	6	klon srebrzysty
7	7	topola kanadyjska
8	8	topola włoska
9	9	topola włoska
10	10	topola kanadyjska
11	11	topola kanadyjska
12	12	topola włoska
13	13	topola kanadyjska
14	14	topola włoska
15	15	klon jesionolistny
16	16	topola kanadyjska
17	17	topola kanadyjska
18	18	klon jesionolistny
19	19	klon jesionolistny
20	20	klon jesionolistny
21	21	klon jesionolistny
22	22	wierzba biala
23	23	topola kanadyjska
24	24	klon jesionolistny
25	25	klon jesionolistny
26	26	topola włoska
27	27	topola kanadyjska
28	28	topola kanadyjska
29	29	topola kanadyjska
30	30	topola kanadyjska
31	31	klon jesionolistny
32	32	klon jesionolistny
33	33	klon jesionolistny
34	34	klon zwyczajny
35	35	topola kanadyjska
36	36	topola kanadyjska
37	37	topola kanadyjska
38	38	topola kanadyjska
39	39	topola kanadyjska
40	40	topola kanadyjska
41	41	topola kanadyjska
42	42	klon jesionolistny
43	43	topola włoska
44	44	topola kanadyjska
45	45	klon jesionolistny
46	46	klon jesionolistny
47	47	robinia akacyjowa
48	48	topola kanadyjska
49	49	topola włoska
50	50	klon jesionolistny
51	51	klon jesionolistny
52	52	topola kanadyjska
53	53	klon jesionolistny

Lp.	Nr drzewa	Gatunek drzewa lub krzewu
54	54	klon jesionolistny
55	55	klon jesionolistny
56	56	klon jesionolistny
57	57	klon jesionolistny
58	58	klon jesionolistny
59	59	klon jesionolistny
60	60	klon jesionolistny
61	61	klon jesionolistny
62	62	klon jesionolistny
63	63	klon jesionolistny
64	64	klon jesionolistny
65	65	klon jesionolistny
66	66	topola kanadyjska
67	67	jabłoń domowa
68	68	jabłoń domowa
69	69	topola kanadyjska
70	70	topola kanadyjska
71	71	topola kanadyjska
72	72	topola kanadyjska
73	73	topola włoska
74	74	topola kanadyjska
75	75	wierzba biała
76	76	wierzba biała
77	77	topola osika
78	78	topola kanadyjska
79	79	topola kanadyjska
80	80	klon jesionolistny
81	81	topola kanadyjska
82	82	klon jesionolistny
83	83	klon jesionolistny
84	84	klon jesionolistny
85	85	klon jesionolistny
86	86	klon jesionolistny
87	87	klon jesionolistny
88	88	klon jesionolistny
89	89	topola włoska
90	90	topola kanadyjska
91	91	topola kanadyjska
92	92	topola kanadyjska
93	93	topola kanadyjska
94	94	topola kanadyjska
95	95	topola kanadyjska
96	96	topola kanadyjska
97	97	topola kanadyjska
98	98	klon jesionolistny
99	99	topola kanadyjska
100	100	topola kanadyjska
101	101	topola kanadyjska
102	102	topola kanadyjska
103	103	topola kanadyjska
104	104	topola kanadyjska
105	105	topola kanadyjska

Lp.	Nr drzewa	Gatunek drzewa lub krzewu
106	106	topola kanadyjska
107	107	wierzba biała
108	108	klon jesionolistny
109	109	klon jesionolistny
110	110	klon jesionolistny
111	111	klon jesionolistny
112	112	klon jesionolistny
113	113	klon jesionolistny
114	114	klon jesionolistny
115	115	klon jesionolistny
116	116	klon jesionolistny
117	117	wierzba biała
118	118	klon jesionolistny
119	119	klon jesionolistny
120	120	klon jesionolistny
121	121	klon jesionolistny
122	122	klon jesionolistny
123	123	topola kanadyjska
124	124	topola kanadyjska
125	125	topola osika
126	126	topola osika
127	127	topola osika
128	128	klon jesionolistny
129	129	klon jesionolistny
130	130	klon jesionolistny
131	131	topola kanadyjska
132	132	klon jesionolistny
133	133	topola kanadyjska
134	134	topola kanadyjska
135	135	topola kanadyjska
136	136	klon jesionolistny
137	137	klon jesionolistny
138	138	klon jesionolistny
139	139	klon jesionolistny
140	140	klon jesionolistny
141	141	klon jesionolistny
142	142	klon jesionolistny
143	143	klon jesionolistny
144	144	topola kanadyjska
145	145	topola kanadyjska
146	146	topola kanadyjska
147	147	topola kanadyjska
148	148	klon jesionolistny
149	149	klon jesionolistny
150	150	topola kanadyjska
151	151	topola kanadyjska
152	152	topola kanadyjska
153	153	topola kanadyjska
154	154	topola kanadyjska
155	155	klon jesionolistny
156	156	klon jesionolistny
157	157	klon jesionolistny

Lp.	Nr drzewa	Gatunek drzewa lub krzewu
158	158	klon jesionolistny
159	159	klon jesionolistny
160	160	klon jesionolistny
161	161	klon jesionolistny
162	162	klon jesionolistny
163	163	klon jesionolistny
164	164	klon jesionolistny
165	165	klon jesionolistny
166	166	klon jesionolistny
167	167	klon jesionolistny
168	168	klon jesionolistny
169	169	klon jesionolistny
170	170	klon jesionolistny
171	171	klon jesionolistny
172	172	klon jesionolistny
173	173	klon jesionolistny
174	174	klon jesionolistny
175	175	klon jesionolistny
176	176	klon jesionolistny
177	177	klon jesionolistny
178	178	klon jesionolistny
179	179	klon jesionolistny
180	180	klon jesionolistny
181	181	klon jesionolistny
182	182	klon jesionolistny
183	183	klon jesionolistny
184	184	klon jesionolistny
185	185	klon jesionolistny
186	186	klon jesionolistny
187	187	klon jesionolistny
188	188	klon jesionolistny
189	189	klon jesionolistny
190	190	klon jesionolistny
191	191	klon jesionolistny
192	192	klon jesionolistny
193	193	klon jesionolistny
194	194	klon jesionolistny
195	195	klon jesionolistny
196	196	klon jesionolistny
197	197	klon jesionolistny
198	198	klon jesionolistny
199	199	klon jesionolistny
200	200	klon jesionolistny
201	201	klon jesionolistny
202	202	klon jesionolistny
203	203	klon jesionolistny
204	204	klon jesionolistny
205	205	klon jesionolistny
206	206	klon jesionolistny
207	207	klon jesionolistny
208	208	klon jesionolistny
209	209	klon jesionolistny

Lp.	Nr drzewa	Gatunek drzewa lub krzewu
210	210	klon jesionolistny
211	211	klon jesionolistny
212	212	klon jesionolistny
213	213	klon jesionolistny
214	214	klon jesionolistny
215	215	klon jesionolistny
216	216	topola kanadyjska
217	217	wierzba biala
218	218	wierzba biala
219	219	klon jesionolistny
220	220	topola kanadyjska
221	221	topola kanadyjska
222	222	topola kanadyjska
223	223	klon jesionolistny
224	224	topola kanadyjska
225	225	topola kanadyjska
226	226	topola kanadyjska
227	227	topola kanadyjska
228	228	topola kanadyjska
229	229	topola kanadyjska
230	230	topola kanadyjska
231	231	topola kanadyjska
232	232	topola kanadyjska
233	233	klon jesionolistny
234	234	klon jesionolistny
235	235	klon jesionolistny
236	236	topola kanadyjska
237	237	klon jesionolistny
238	238	klon jesionolistny
239	239	topola kanadyjska
240	240	topola kanadyjska
241	241	topola kanadyjska
242	242	topola kanadyjska
243	243	klon jesionolistny
244	244	topola włoska
245	245	klon jesionolistny
246	246	topola osika
247	247	topola kanadyjska
248	248	klon jesionolistny
249	249	klon jesionolistny
250	250	klon jesionolistny
251	251	klon jesionolistny
252	252	klon jesionolistny
253	253	topola kanadyjska
254	254	topola kanadyjska
255	255	topola kanadyjska
256	256	topola kanadyjska
257	257	topola kanadyjska
258	258	topola kanadyjska
259	259	topola kanadyjska
260	260	klon jesionolistny
261	261	klon jesionolistny

Lp.	Nr drzewa	Gatunek drzewa lub krzewu
262	262	klon jesionolistny
263	263	topola włoska
264	264	topola włoska
265	265	topola kanadyjska
266	266	wierzba biała
267	267	topola włoska
268	268	klon jesionolistny
269	269	klon jesionolistny
270	270	topola kanadyjska
271	271	wierzba biała
272	272	topola kanadyjska
273	273	klon jesionolistny
274	274	klon zwyczajny
275	275	topola kanadyjska
276	276	topola kanadyjska
277	277	topola kanadyjska
278	278	topola kanadyjska
279	279	topola kanadyjska
280	280	topola kanadyjska
281	281	topola kanadyjska
282	282	topola kanadyjska
283	283	topola kanadyjska
284	284	topola kanadyjska
285	285	topola kanadyjska
286	286	topola kanadyjska
287	287	topola kanadyjska
288	288	topola kanadyjska
289	289	klon jesionolistny
290	290	topola kanadyjska
291	291	topola kanadyjska
292	292	topola kanadyjska
293	293	klon jesionolistny
294	294	klon jesionolistny
295	295	klon jesionolistny
296	296	topola kanadyjska
297	297	topola kanadyjska
298	298	topola kanadyjska
299	299	topola kanadyjska
300	300	klon jesionolistny
301	301	topola kanadyjska
302	302	klon jesionolistny
303	303	klon jesionolistny
304	304	klon jesionolistny
305	305	klon jesionolistny
306	306	klon jesionolistny
307	307	topola kanadyjska
308	308	klon jesionolistny
309	309	klon jesionolistny
310	310	klon jesionolistny
311	311	klon jesionolistny
312	312	klon jesionolistny
313	313	klon jesionolistny

Lp.	Nr drzewa	Gatunek drzewa lub krzewu
314	314	klon jesionolistny
315	315	klon jesionolistny
316	316	klon jesionolistny
317	317	topola kanadyjska
318	318	topola kanadyjska
319	319	topola kanadyjska
320	320	topola kanadyjska
321	321	topola kanadyjska
322	322	klon jesionolistny
323	323	kasztanowiec biały
324	324	klon jesionolistny
325	325	klon jesionolistny
326	326	kasztanowiec biały
327	327	topola włoska
328	328	topola kanadyjska
329	329	klon jesionolistny
330	330	kasztanowiec biały
331	331	topola kanadyjska
332	332	klon zwyczajny
333	333	kasztanowiec biały
334	334	topola kanadyjska
335	335	topola kanadyjska
336	336	kasztanowiec biały
337	337	kasztanowiec biały
338	338	topola włoska
339	339	topola włoska
340	340	topola włoska
341	341	topola włoska
342	342	topola włoska
343	343	topola włoska
344	344	topola włoska
345	345	klon zwyczajny
346	346	klon zwyczajny
347	347	topola włoska
348	348	topola włoska
349	349	topola włoska
350	350	topola włoska
351	351	klon zwyczajny
352	352	topola włoska
353	353	topola włoska
354	354	topola włoska
355	355	topola włoska
356	356	klon jesionolistny
357	357	klon zwyczajny
358	358	klon zwyczajny
359	359	klon zwyczajny
360	360	olsza czarna
361	361	klon zwyczajny
362	362	klon zwyczajny
363	363	olsza czarna
364	364	olsza czarna
365	365	klon jesionolistny

Lp.	Nr drzewa	Gatunek drzewa lub krzewu
366	366	klon jesionolistny
367	367	olsza czarna
368	368	klon jesionolistny
369	369	klon jesionolistny
370	370	klon jesionolistny
371	371	klon zwyczajny
372	372	klon zwyczajny
373	373	klon zwyczajny
374	374	klon zwyczajny
375	375	klon zwyczajny
376	376	klon jesionolistny
377	377	klon zwyczajny
378	378	olsza czarna
379	379	klon zwyczajny
380	380	klon zwyczajny
381	381	klon zwyczajny
382	382	klon zwyczajny
383	383	klon zwyczajny
384	384	klon zwyczajny
385	385	klon zwyczajny
386	386	klon jesionolistny
387	387	jesion wyniosły
388	388	klon jesionolistny
389	389	klon jawor
390	390	jesion wyniosły
391	391	topola włoska
392	392	topola włoska
393	393	klon jesionolistny
394	394	topola kanadyjska
395	395	topola kanadyjska
396	396	klon zwyczajny
397	397	klon zwyczajny
398	398	kasztanowiec biały
399	399	klon jesionolistny
400	400	topola kanadyjska
401	401	topola kanadyjska
402	402	klon jawor
403	403	klon jawor
404	404	topola kanadyjska
405	405	topola kanadyjska
406	406	topola kanadyjska
407	407	topola kanadyjska
408	408	klon jawor
409	409	klon jawor
410	410	klon jawor
411	411	topola kanadyjska
412	412	klon jesionolistny
413	413	topola kanadyjska
414	414	topola kanadyjska
415	415	topola włoska
416	416	robinia akacyjowa
417	417	topola kanadyjska

Lp.	Nr drzewa	Gatunek drzewa lub krzewu
418	418	topola kanadyjska
419	419	topola kanadyjska
420	420	topola kanadyjska
421	421	topola kanadyjska
422	422	topola kanadyjska
423	423	topola kanadyjska
424	424	topola kanadyjska
425	425	topola kanadyjska
426	426	klon jesionolistny
427	427	klon jesionolistny
428	428	klon jesionolistny
429	429	klon jesionolistny
430	430	klon jesionolistny
431	431	klon jesionolistny
432	432	topola kanadyjska
433	433	topola kanadyjska
434	434	klon jesionolistny
435	435	topola kanadyjska
436	436	topola kanadyjska
437	437	topola kanadyjska
438	438	topola kanadyjska
439	439	klon jesionolistny
440	440	klon jesionolistny
441	441	klon jesionolistny
442	442	klon jawor
443	443	topola włoska
444	444	topola włoska
445	445	klon jesionolistny
446	446	klon jesionolistny
447	447	klon jesionolistny
448	448	klon jesionolistny
449	449	topola kanadyjska
450	450	topola kanadyjska
451	451	topola kanadyjska
452	452	klon jesionolistny
453	453	klon jesionolistny
454	454	klon jesionolistny
455	455	klon jawor
456	456	klon zwyczajny
457	457	klon zwyczajny
458	458	klon jesionolistny
459	459	klon zwyczajny
460	460	klon zwyczajny
461	461	klon zwyczajny
462	462	klon zwyczajny
463	463	klon zwyczajny
464	464	klon zwyczajny
465	465	klon zwyczajny
466	466	klon jesionolistny
467	467	klon jesionolistny
468	468	klon jesionolistny
469	469	klon jesionolistny

Lp.	Nr drzewa	Gatunek drzewa lub krzewu
470	470	klon jesionolistny
471	471	klon jesionolistny
472	472	klon jesionolistny
473	473	klon jesionolistny
474	474	klon zwyczajny
475	475	topola kanadyjska
476	476	topola kanadyjska
477	477	topola kanadyjska
478	478	topola kanadyjska
479	479	topola kanadyjska
480	480	topola kanadyjska
481	481	topola kanadyjska
482	482	topola biała
483	483	wierzba biała
484	484	klon zwyczajny
485	487	klon jesionolistny

2. Zachować zadrzewienia niekolidujące z inwestycją.
3. W związku z konieczną wycinką drzew zaplanować i wykonać nasadzenia zastępcze zgodne z siedliskiem oraz w ilości odpowiadającej skali wycinki, które zaplanować z wykorzystaniem rodzimych gatunków drzew i krzewów. Do nasadzeń stosować dobrze wykształcony, zdrowy materiał sadzeniowy, a nasadzenia wykonać zgodnie z koncepcją zagospodarowania terenu.
4. Prowadzić monitoring udatności wprowadzonych nasadzeń roślinności (drzew i krzewów) przez okres co najmniej 3 lat oraz w razie potrzeby dokonywać nasadzeń uzupełniających, w miejscach obumarłych sadzonek.
5. W północno-wschodniej części terenu inwestycyjnego wykonać łąkę kwietną o powierzchni min. 160 m². W ramach wykonania łąki kwietnej zastosować rośliny różnych gatunków tworzące tzw. taśmę pokarmową, o okresach kwitnienia następujących po sobie, aby pożywienie w postaci pyłku i nektaru było zapewnione w ciągu całego sezonu wegetacyjnego. Dodatkowo w obrębie łąki wyłożyć pień spróchniałego drzewa, celem utworzenia dogodnych schronień dla trzmieli.
6. Z uwagi na wycinkę zadrzewień, powodującą zniszczenie siedlisk (potencjalnych i rzeczywistych) ptaków i nietoperzy, na terenie inwestycji lub w jej otoczeniu, w miejscu uzgodnionym ze specjalistą przyrodnikiem zawiesić:
 - a) minimum 3 skrzynki lęgowe dla ptaków typu A oraz minimum 3 skrzynki lęgowe dla ptaków typu B,
 - b) minimum 6 skrzynek dla nietoperzy, np. typu Stratmann i/lub Issel.
7. Skrzynki dla ptaków wykonać solidnie i szczelnie z desek drewnianych lub trocinobetonu o grubości 2-4 cm oraz zabezpieczyć przed warunkami atmosferycznymi impregnatem drewnochronnym, a zadaszenie pokryć blachą lub papą. Skrzynki dla nietoperzy wykonać z trocinobetonu.
Zapewnić skuteczność i trwałość kompensacji przez okres co najmniej 15 lat od zamontowania skrzynek, w szczególności poprzez:
 - a) utrzymywanie we właściwym stanie technicznym, zapewniającym możliwość zasiedlenia skrzynek przez ptaki i nietoperze,
 - b) czyszczenie zamontowanych skrzynek:

- nie rzadziej niż co 2 lata czyścić zamontowane skrzynki lęgowe dla ptaków oraz skrzynki rozrodcze dla nietoperzy w okresie pomiędzy 15 października a 28 lutego,
 - nie rzadziej niż co 2 lata czyścić zamontowane skrzynki dla nietoperzy – czyszczenie prowadzić po uprzednim potwierdzeniu braku obecności nietoperzy w skrzynce.
8. Z uwagi na zniszczenie siedliska ropuchy szarej zapewnić wykonanie na terenie inwestycji (zgodnie z przedstawionym planem zagospodarowania terenu) siedlisko zastępcze dla ww. gatunku w postaci:
- a) zbiornika zastępczego, o powierzchni ok. 110 m², w tym ok. 80 m² powierzchni lustra wody oraz uwzględniając: zmienną głębokość niecki zbiornika od [30 cm w miejscach płycizn (powierzchnia płycizn wynosić będzie ok. 80% zbiornika), do 100 cm w najgłębszym miejscu], zmienne nachylenie dna [łagodne od strony północnej (wystawa południowa) ok. 1:5, bardziej strome od strony południowej (wystawa północna) ok. 1:1-1:2 (lokalizacja pompowni i zbiornika p. poź)] oraz obsadzenie brzegów zbiornika roślinnością, np. kosańcem żółtym, mozgą trzciniową, manną mielec, żabieńcem babką wodną;
 - b) kryjówki dziennej oraz zimowiska w postaci przyzmy kamieni polnych, kawałków pni drzew oraz darni o powierzchni min. 3 m². Ww. schronienie wygrodzić trwałym ogrodzeniem herpetologicznym (wykonanym z materiału litego, np. prefabrykatów betonowych lub polimerowych) od strony terenu zagospodarowanego z zapewnieniem możliwości swobodnego przechodzenia zwierząt od strony północno-wschodniej, tj. od strony terenów zielonych poza granicami planowanej inwestycji. Wygrodzenie w części nadziemnej powinno posiadać wysokość 40-60 cm, zostać szczelnie połączone z gruntem (np. poprzez zakopanie na głębokość 10-30 cm), wyposażone w 10 cm przewieszki oraz tzw. zawrotki na końcach wygrodzenia.
9. Wprowadzić nadzór przyrodniczy na etapie realizacji inwestycji, do zadań którego należeć będą w szczególności:
- a) bieżąca kontrola terenu, w tym wykopów, pod kątem występowania gatunków chronionych,
 - b) odławianie gatunków chronionych zwierząt (np. płazów) i ich przenoszenie do siedlisk zastępczych, w tym kontrola wiader łownych,
 - c) nadzór nad likwidacją siedliska ropuchy szarej (zastoiska wodnego),
 - d) nadzór nad zabezpieczeniem zadrzewień,
 - e) nadzór nad wykonaniem siedlisk zastępczych (skrzynek dla ptaków i nietoperzy, łąki kwietnej, zbiornika oraz kryjówki i zimowiska dla ropuchy szarej).
10. Ograniczenie do koniecznego minimum oświetlenia terenu, które w miarę możliwości zrealizować z wykorzystaniem źródeł niskoemisyjnych w zakresie UV (np. LED) z zastosowaniem kloszy kierunkowych (kierujących wiązek światła ku dołowi) oraz czujników ruchu (ograniczając konieczność oświetlenia terenu w sposób ciągły).
11. Ścieki bytowe oraz przemysłowe odprowadzać na etapie eksploatacji inwestycji do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.
12. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych podczyszczać w piaskowniku i separatorze substancji ropopochodnych.
13. Dopuszcza się maksymalnie następujące istotne stacjonarne punktowe zewnętrzne źródła emisji hałasu do środowiska:

Lp.	Nazwa źródła	Kod	Maksymalny poziom mocy akustycznej źródła [dB(A)]	Maksymalna ilość źródeł
1	Wentylator dachowy wyciągowy	WH	75	26
2	Centrala wentylacyjna.	CW	80	48
3	Urządzenia chłodnicze	UCH	75	48
4	Wentylator dachowy wyciągowy	WSB	75	64
5	Wentylator dachowy wyciągowy EX (strefa ładowania akumulatorów)	WEX	70	48
6	Wentylator ścienny wyciągowy (w obudowie tłumiącej hałas)	WB	80 (obudowany akustycznie do 70)	15
7	Urządzenia do wytwarzania chłodu lub ciepła	UCC	65	1
8	Urządzenia wentylacyjne	UW	60	2
9	Agregat wody lodowej (w obudowie tłumiącej hałas)	ACH	98 (obudowany akustycznie do 85)	30
10	Agregat prądotwórczy	AP	108	7
11	Urządzenia wentylacyjne (opcjonalnie z nagrzewnicą gazową)	UWN	80	10
12	Urządzenia chłodnicze	UC	80	10

14. Emitory stacjonarne punktowe odznaczające się najwyższymi poziomami mocy akustycznej tj. agregaty wody lodowej, zlokalizować w częściach inwestycji oddalonych od najbliższej zabudowy podlegających ochronie akustycznej, aby ograniczyć wielkości emisji hałasu w ich kierunku.
15. Dopuszcza się maksymalnie następujące kubaturowe źródła hałasu - obiekty, w których przewiduje się powstanie istotnego hałasu:
- a) obiekt pompowni wody pożarowej, w którym przewidziano lokalizację maksymalnie dwóch pomp Diesla o maksymalnym poziomie mocy akustycznej 115 dB(A) każda. Poziom dźwięku w odległości 1 m od ściany wyniesie maksymalnie 98,0 dB(A). Minimalna wypadkowa izolacyjność akustyczna właściwa dla ścian i dachu obiektu wyniesie 20,0 dB.
16. Dopuszcza się maksymalnie następujące źródła zorganizowanej emisji do powietrza:

Lp.	Nazwa emitora	Minimalna wysokość	Maksymalna średnica wewnętrzna na wylocie emitora	Typ emitora	Czas pracy
		m	m	-	h/rok
1	urządzenie gazowe o mocy do 60 kW (do 98 szt.)	14,9 lub 10,5*	0,15	zadaszony	2000

Lp.	Nazwa emitora	Minimalna wysokość	Maksymalna średnica wewnętrzna na wylocie emitora	Typ emitora	Czas pracy
		m	m	-	h/rok
2	kocioł gazowy o mocy do 90 kW (do 16 szt.)	14,9 lub 10,5*	0,15	zadaszony	8760
3	nagrzewnica gazowa centrali wentylacyjnej o mocy do 60 kW (do 48 szt.)	15,4 lub 11*	0,10	boczny	2000
4	nagrzewnica gazowa urządzenia wentylacyjnego o mocy do 200 kW (do 10 szt.)	15,4 lub 11*	0,10	boczny	2000
5	agregat prądowórczy o mocy ok. 350 kW – 7 szt.	3,0	0,15	pionowy otwarty	12
6	ładowanie akumulatorów wózków widłowych (do 48 miejsc ładowania akumulatorów obejmujących łącznie do 192 stanowisk ładowania)	14,9 lub 10,5*	0,7	zadaszony	2920
7	2 pompy napędzane silnikami Diesla o mocy 270 kW każdy	4,5	0,15	pionowy otwarty	12

* W przypadku realizacji drugiego wariantu zakładającego wysokość jednej z hal do 10 m

IV. Nakładam obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko poprzez:

1. Wykonanie analizy porealizacyjnej, po upływie 3 miesięcy od rozpoczęcia eksploatacji przedsięwzięcia, w zakresie badań sprawdzających prawidłowość przyjętych założeń i wdrożonych działań ograniczających oddziaływanie przedsięwzięcia na klimat akustyczny, a także potwierdzających dotrzymanie właściwych warunków akustycznych wewnątrz budynków, w porze dnia i nocy.
2. Punkty pomiarowe zlokalizować w minimum sześciu wskazanych poniżej lokalizacjach. Przed wykonaniem pomiarów, należy dokonać ponownej identyfikacji terenów chronionych przed hałasem, w celu ustalenia aktualnego stanu zagospodarowania terenu w sąsiedztwie przedmiotowego zakładu oraz ewentualnej weryfikacji punktów pomiarowych.
3. Badania dokonać według metodyk i wymagań określonych w przepisach wydanych na podstawie cyt. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 ze zm.) oraz przepisach odrębnych mających zastosowanie do badań wewnątrz budynków.
4. Uzyskane wyniki przedstawić w terminie 6 miesięcy od dnia rozpoczęcia eksploatacji Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Prezydentowi Miasta Włocławek, celem weryfikacji przyjętej w raporcie koncepcji technologicznej.



Rysunek 1 Lokalizacja punktów pomiarowych do analizy porealizacyjnej (źródło – uzupełnienie raportu z dnia 28 grudnia 2021 r.).

V. Warunki i wymagania, o których mowa w art.82 ust.1 pkt 1 lit b ustawy ooś oraz obowiązki działań, o których mowa w art.82 ust.1 pkt 2 litb ustawy ooś nałożone przez Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii z 13.09.2021r., znak: WA.ZZŚ.7.435.1.292.2021.JB

1. W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych.
2. Materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód.
3. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, wskazać na utwardzonym terenie, zabezpieczającym przed przedostaniem się ewentualnych zanieczyszczeń do gruntu i wód.
4. Zaplecze budowy zlokalizować poza ciekami wodnymi i rowami melioracyjnymi.
5. Podczas czyszczenia kół pojazdów opuszczających teren budowy nie dopuścić do przedostania się wód z czyszczenia bezpośrednio do środowiska.
6. Teren inwestycji wyposażać w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw.
7. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji.
8. Inwestycją zaopatrzyć w wodę z wodociągu miejskiego.
9. Ścieki bytowe na etapie realizacji odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych (przewoźnych toalet lub innych), zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty.
10. Na etapie eksploatacji ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do kanalizacji sanitarnej na zasadach określonych w umowie z zarządcą sieci.
11. Wody opadowe i roztopowe po podczyszczeniu odprowadzać zgodnie z obowiązującymi przepisami po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, jeśli jest prawem wymagane: wody opadowe i roztopowe najlepiej odprowadzać do kanalizacji deszczowej.

12. Zapewnić stałą konserwację urządzeń podczyszczających wody opadowe z terenów zanieczyszczonych w celu sprawnego działania tych urządzeń oraz wysokiej skuteczności podczyszczania wód opadowych i roztopowych.
13. Prace ziemne prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych, w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych; ograniczyć czas odwadniania wykopu do minimum, ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej.
14. Zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się ciekły wodne, poza terenem zagrożonym powodzią.
15. Masy ziemne powstające w wyniku prowadzenia prac budowlanych składować na terenie inwestycji do późniejszego wykorzystania w sposób niepowodujący zakłócenia warunków odpływu wód opadowych, a także niezmieniający warunków gruntowo-wodnych.
16. Przygotować miejsca do selektywnej zbiórki odpadów i odpowiednio zabezpieczyć odpady przed wpływem czynników atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń (odcieków) do środowiska gruntowo-wodnego.
17. Odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

VI. Nie określám wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, ponieważ przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219). [art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś]

VII. Przedstawiam stanowisko, że nie jest konieczne przeprowadzenie postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś. [art. 82 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś]

VIII. Nie określám gotowości instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla, ponieważ w ramach planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się budowy instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW. [art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś].

IX. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania ponieważ nie zaistniały przesłanki ku temu, o jakich mowa w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 roku poz. 1219). [art. 82 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś].

VIII. Przedstawiam stanowisko, że nie jest konieczne przeprowadzenie ponownej oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy ooś, jak również nie nakładam na inwestora obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania, o jakich mowa w art. 82 ust. 1 pkt 4a i 4b [art. 82 ust. 1 pkt 4, 4a i 4b ustawy ooś].

Uzasadnienie

W dniu 16 lutego 2021 r. do Urzędu Miasta Włocławek Wydziału Środowiska wpłynął wniosek COMMERCIAL POINT Sp. z o.o. w Warszawie, ul. Konstruktorska 12A, 02-673 Warszawa reprezentowanej przez Pana Macieja Kubiaka w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu hal przemysłowo-magazynowo-usługowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanych we Włocławku na działkach o nr ew.

1/15, 1/16, 1/18, 1/19, 1/20, 1/21, 1/22, 1/23, 1/24, 1/25, 1/26, 1/27, 1/28, 1/32, 3 obręb Włocławek KM 103.

Do wniosku załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, poświadczoną przez organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem znajdującym się w odległości 100 m od granic tego terenu wraz z zapisem w formie elektronicznej.

Dane o złożonym wniosku umieszczone zostały w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miasta Włocławek.

Zgodnie z treścią z § 3 ust.1 pkt 37 lit.d, 54 lit.b, 58 lit. b , 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019 r., poz. 1839) przedmiotowe przedsięwzięcie zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany. W związku z tym, a także z uwagi na treść art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy oś planowane przedsięwzięcie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy w zw. z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) jest Prezydent Miasta Włocławek.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy oś stroną postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Przez obszar ten rozumie się między innymi przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie tj. działki o nr ew. 1/15, 1/16, 1/18, 1/19, 1/20, 1/21, 1/22, 1/23, 1/24, 1/25, 1/26, 1/27, 1/28, 1/32, 3 obręb Włocławek KM 103 we Włocławku oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu.

Ze względu na liczbę stron postępowania przekraczającą 10 podmiotów, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy oś zastosowano przepis art. 49 kpa stanowiący o zawiadomianiu stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej w formie publicznego obwieszczenia w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

O wszelkich czynnościach podejmowanych w sprawie, wnioskodawca był zawiadamiany w trybie art. 39 kpa tj. poprzez doręczenie pism za pokwitowaniem przez operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku Prawo pocztowe (Dz. U. z 2020 r., poz. 1041 t.j.).

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy oś, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan taki został uchwalony.

Teren przeznaczony pod realizację planowanego przedsięwzięcia objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Nr X/96/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 31 maja 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru w rejonie ulic: Leonida Teligi, Zielnej i Papieżki, zawartego pomiędzy ulicami Płocką, Barską, Polną oraz terenami bocznicy kolejowej (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2011 r. Nr 165 poz. 1391).

Teren, na którym planowana jest inwestycja oznaczony jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, jako 1P/U – z przeznaczeniem pod przemysł, usługi.

Planowane przedsięwzięcie w tym obszarze zgodne jest z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka.

W ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, organ właściwy do wydania tej decyzji, w oparciu o treść art. 63 ust. 1 lub 2 ustawy ooś ustala w drodze postanowienia obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko lub nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Postanowienie to, zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy ooś wydaje się po zasięgnięciu opinii odpowiednich organów, którymi w niniejszej sprawie są Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włocławku, Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

Na podstawie art. 64 ust.1 pkt 1,2,4 ustawy ooś Prezydent Miasta Włocławek wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włocławku, Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie o wyrażenie opinii w przedmiocie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu ooś.

W wyniku przeprowadzonej analizy Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włocławku – pismem z dnia 09.03.2021 r., znak: N.NZ-42-05-18/21 wyraził opinię, że dla powyższego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowe po przeprowadzonym postępowaniu wyjaśniającym postanowieniem z dnia 16.06.2021 r., znak: WA.ZZŚ.7.435.1.49.2021.JB stwierdził, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 2 lit.b. Wskazane wymagania i warunki zostały uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji.

W swojej opinii Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku stwierdził, że ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie ono stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód i odbywało się będzie w sposób zapewniających nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 r., poz. 1911 i 1958) w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem z dnia 11.06. 2021 r., znak:WOO.4220.180.2021.OD.5 po przeprowadzonym postępowaniu wyjaśniającym wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i zgodnie z treścią art.68 ust.2 pkt 2 lit. b ustawy ooś wskazał zakres i szczegółowość wymaganych danych pozwalających scharakteryzować przedsięwzięcie, rodzaje oddziaływań oraz elementy środowiska wymagające szczegółowej analizy.

Ponadto zgodnie z treścią art.68 ust.2 pkt 2c ustawy ooś Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wskazał zakresy i metody badań wpływu przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska.

W związku z treścią art. 59 ust. 1 pkt 2 oraz art. 63 ust. 1 ustawy ooś, a także biorąc pod uwagę charakter przedmiotowej inwestycji, uwzględniając opinie i stanowiska ww. organów, Prezydent Miasta Włocławek postanowieniem z dnia 15 lipca 2021 roku, znak: S.6220.8.2021 nałożył na Wnioskodawcę obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określił zakres raportu dla planowanego przedsięwzięcia.

Prezydent Miasta Włocławek wskazanym postanowieniem ustalił również zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie wynikającym z art. 66 ustawy ooś, a także wskazał zakres i szczegółowość wymaganych danych pozwalających scharakteryzować przedsięwzięcie, rodzaje oddziaływań oraz elementy środowiska wymagające szczegółowej analizy.

Postanowienie to stało się ostateczne z dniem 5 sierpnia 2021 roku.

Zgodnie z treścią art. 63 ust. 5 ustawy ooś, w przypadku nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, organ wydaje postanowienie o zawieszeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W związku z powyższym, postanowieniem z dnia 18 sierpnia 2021 r., Prezydent Miasta Włocławek zawiesił postępowanie wszczęte na wniosek COMMERCIAL POINT Sp. z o.o. w Warszawie reprezentowanej przez Pana Macieja Kubiaka w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, sporządzonego zgodnie z treścią postanowienia, określającego jego zakres.

Wnioskodawca pismem z dnia 27.08.2021 r. przedłożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko sporządzony przez Zespół pod kierunkiem Pana mgr inż. Piotra Ignaszewskiego z firmy Tacakiewicz Ferma Kresek sp. z o.o. z siedzibą pod adresem: ul. Jeleniogórska 18B, 60-179 Poznań, z dnia 26 sierpnia 2021 r., wraz z uzupełnieniami z dnia 27 grudnia 2021 r., 16 lutego 2022 r. oraz 13 kwietnia 2022 r.

W dniu 31.08.2021 r., Prezydent Miasta Włocławek podjął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt. 1 ustawy ooś zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o uzgodnienie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem z dnia 18.05.2022 r., znak: WOO.422.184.2021.HRK.6 po przeprowadzonym postępowaniu wyjaśniającym i dokonanych uzupełnieniach w raporcie ooś, uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił działania jakie należy podjąć na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1 ustawy ooś oraz obowiązek wykonania analizy porealizacyjnej, po upływie 3 miesięcy od rozpoczęcia przedsięwzięcia, w zakresie badań sprawdzających prawidłowość przyjętych założeń i wdrożonych działań ograniczających oddziaływanie na klimat akustyczny. Wymagania te zostały wpisane w sentencji decyzji.

Zgodnie z treścią art. 30 ustawy ooś, w przypadku postępowania, w ramach którego przeprowadzana jest ocena oddziaływania na środowisko, zapewnia się udział społeczeństwa. W tym celu umożliwia się wszystkim zainteresowanym zapoznanie się z niezbędną dokumentacją sprawy oraz możliwość składania uwag i wniosków przez okres 30 dni.

W ramach tej procedury podano do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wszczęciu postępowania, przedmiocie decyzji, organie właściwym do wydania decyzji oraz organach właściwych do dokonania uzgodnień oraz możliwości składania uwag i wniosków poprzez umieszczenie obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek oraz w miejscu realizacji przedsięwzięcia. Termin składania uwag i wniosków w ramach udziału społeczeństwa określono od dnia 08.03.2022 r. do dnia 07.04.2022 r.

Konsultacje społeczne odbyły się zgodnie z wyznaczonym terminem. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły do organu uwagi społeczeństwa na temat planowanego przedsięwzięcia.

Po zakończeniu konsultacji społecznych i zakończonym postępowaniem dowodowym z udziałem organu uzgadniającego warunki realizacji przedsięwzięcia tut. Organ zawiadomił strony o ukończeniu gromadzenia materiału dowodowego, o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z art. 10 kpa.

Inwestycję przewiduje się zrealizować na działkach ewidencyjnych o nr 1/15, 1/16, 1/18, 1/19, 1/20, 1/21, 1/22, 1/23, 1/24, 1/25, 1/26, 1/27, 1/28, 1/32, 3, obręb Włocławek KM 103. Powierzchnia terenu inwestycji wynosi ok. 11,71 ha. Obszar inwestycyjny stanowi w całości nieużytek przemysłowy.

W ramach planowanego zadania zakłada się realizację:

1. Zespołu hal przemysłowo-magazynowo-usługowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą o powierzchni ok. 4,50 ha. Hale projektuje się o wysokości do 14,4 m (\pm 0,5 m). Dopuszcza się możliwość realizacji jednej z hal do wysokości 10 m, a pozostałych do 14,4 m. Konstrukcja hal zostanie wykonana z żelbetowych słupów i stalowych kratownic stropodachu. Ściany zewnętrzne wykonane będą w formie lekkiej obudowy z płyt warstwowych i elementów prefabrykowanych betonowych mających funkcję osłonową. Stropy żelbetowe kanałowe. Wzdłuż dłuższej elewacji zaprojektowano doki - bramy przeładunkowe, wjazdowe, oraz zaprojektowano wejścia do budynku i okna w miejscach zespołów socjalno-biurowych.
 2. Terenów utwardzonych o powierzchni ok. 4,99 ha, w skład których wchodzi drogi, chodniki, parkingi, place manewrowe, doki.
 3. Zagospodarowanie terenów zieleni o powierzchni ok. 2,22 ha.
 4. Zbiornika wody ppoż. i pompowni.
 5. Portierni.
 6. Posadowienie 7 szt. agregatów prądotwórczych.
 7. Posadowienie naziemnych zbiorników/zbiornika na gaz LPG/LNG/CNG wraz z wyposażeniem o łącznej pojemności do ok. 107,2 m³ (do 50 Mg).
 8. Infrastruktury towarzyszącej w postaci kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, wodociągu, sieci gazowej, instalacji elektrycznych i teletechnicznych.
 9. Posadowienie wiat rowerowych.
- Ponadto zakłada się również możliwość zainstalowania na dachu instalacji fotowoltaicznej.

Najbliższe sąsiedztwo planowanej inwestycji:

- od strony północnej z obszarem zadania graniczy bezpośrednio MPEC Elektrociepłownia Wschód, ujęcie wody zlokalizowane na działce 1/13 oraz bocznica kolejowa, dalej na północ znajdują się tereny przeznaczone pod usługi i przemysł na których znajdują się takie firmy jak PHU LECH-POL sp. z o.o./Włocławek, Jarlex Akcesoria i Płyty Meblowe,
- od strony południowej z obszarem przedsięwzięcia graniczy bezpośrednio firma Dru-Bud Zakład remontowo-budowlany, Szpital Barska, dalej na południe znajduje się ul. Polna oraz zabudowa mieszkaniowa,
- od strony wschodniej z obszarem zamierzenia graniczy bezpośrednio firma Mat Bud sp. z o.o. sp. k. Oddział Włocławek, ul Zielna, dalej na wschód znajduje się firma TOI TOI Polska sp. z o.o., Lorenc Logistic Polska sp. z o.o., zabudowa mieszkaniowa oraz nieużytki,
- od strony zachodniej z obszarem przedsięwzięcia graniczy bezpośrednio ul. Barska, firma Majster Budowlane ABC, przez niewielką część inwestycji przebiega sieć ciepownicza wychodząca z Elektrociepłowni, dalej na zachód znajdują się nieużytki oraz takie firmy jak PHU ZBIG-SPAW, Białkowski Henryk Elektromechanika, Sklejka FH SMĘTEK Oddział Włocławek.

W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia przewiduje się zatrudnienie ok. 843 osób. Praca prowadzona będzie 24 godziny na dobę, siedem dni w tygodniu w systemie 3-zmianowym. Wjazd i wyjazd z terenu zadania zrealizowany zostanie zjazdem z drogi zbiorczej - ul. Barskiej. Zjazd ten zlokalizowany będzie w północno-zachodniej części terenu inwestycji. W okresie doby przewiduje się przyjazd ok. 412 samochodów osobowych (pracowników, klientów), ok. 830 samochodów dostawczych i ok. 126 samochodów ciężarowych. Dla zamierzenia zaprojektowano również dwa zjazdy, będące zjazdami ppoż., wymaganymi zgodnie z prawem dla tego typu inwestycji i dopuszczonym do użytkowania wyłącznie przez wozy straży pożarnej w przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnej na terenie zakładu. Wykonanie zjazdów ppoż. przewiduje się od strony ul. Zielnej oraz od ul. Barskiej. W normalnych warunkach, zjazd ppoż. będzie zamknięty dla ruchu.

W przypadku wystąpienia kolizji istniejących sieci z planowaną inwestycją dopuszcza się wykonanie przekładek zgodnie z ustaleniami gestora sieci.

Planowane do wybudowania obiekty wykorzystywane będą jako magazyn wysokiego składowania pod wynajem powierzchni dla prowadzenia działalności związanej m.in. z produkcją lekką (montażem), hurtową sprzedażą artykułów przemysłowych i spożywczych, kompletacją, przeładunkiem, obsługą logistyczną, usługami dodatkowymi tzw. „VAS” z ang. Value Added Services (do których zaliczyć można np. etykietowanie, metkowanie, klipsowanie systemami alarmowymi, zgrzewanie przy użyciu maszyny zgrzewającej, foliowanie, belowanie, składanie stojaków wystawowych tj. displayów, co-packing – przepakowywaniem towarów w opakowania jednoosetowe i zbiorcze, tworzenie zestawów produktowych, dodawanie próbek produktów lub materiałów marketingowych/promocyjnych, produkcja zestawów świątecznych, wieszakowanie produktów, odświeżanie, prasowanie itp.) oraz spedycją i dystrybucją towarów.

Zakłada się wynajem powierzchni dla prowadzenia działalności firm świadczących usługi logistyczne i magazynowe polegające na kompletowaniu i wysyłce towarów/przesyłek. Czynności z tym związane obejmują: rozładunek towaru z pojazdów dostawców (samochody dostawcze i ciężarowe), przyjęcie towaru na stan magazynu, kompletację zamówień, załadunek paczek adresowanych do klientów/odbiorców na pojazdy firm świadczących usługi kurierskie. Urządzenia wykorzystywane do wykonania tych czynności to m.in.: przenośniki automatyczne, ręczne i elektryczne wózki widłowe, komputery, skanery ręczne. Proces obiegu asortymentu będzie przebiegał jak w przypadku typowych firm dystrybucyjnych: dowóz-przepakowanie-wywóz (wysyłka – funkcja dystrybucyjna, konfekcjonowanie, co packing).

Lekka produkcja będzie polegać m.in. na montażu gotowych komponentów w całe układy, np. składanie liczników samochodowych, podzespołów elektronicznych, zabawek, długopisów, lampek itd. Prace dodatkowe wykonywane będą ręcznie przez pracowników lub za pomocą maszyn/urządzeń zasilanych prądem. Z uwagi na powyższe usługi dodatkowe nie będą wiązać się z emisją substancji do powietrza, emisją hałasu oraz emisją ścieków.

Planowane obiekty przewiduje się wyposażyć w części lub całości w system wysokiego regałowania. Obsługa za- i wytowarowania odbywać się będzie przy pomocy wózków widłowych elektrycznych, z bateriami kwasowymi, żelowych bezobsługowych lub wózków ręcznych. Praca w halach polegać będzie na rozładunku i dostawie produktów do części magazynowych, gdzie artykuły będą podlegały czasowemu przechowywaniu do momentu dalszej dystrybucji i sprzedaży.

Nie zakłada się magazynowania i przeładunku artykułów niepakowanych, a także towarów lub sprzętów zawierających substancje kontrolowane lub fluorowe gazy cieplarniane. Towar składowany będzie na europaletach w opakowaniach zbiorczych, na ogół zabezpieczonych folią. W magazynie nie zakłada się rozpakowywania artykułów, natomiast mogą odbywać się rozdziały ilościowe w oryginalnych opakowaniach.

Część hal może być również przeznaczona jako chłodnie i mroźnie pod składowanie hurtowych ilości artykułów spożywczych np. warzyw, nabiału, mięsa.

Dodatkowo, przewiduje się również możliwość wynajęcia fragmentu hal lub całości hali klientowi zajmującemu się sprzedażą farmaceutyków. W takiej sytuacji w danej przestrzeni obiektów mogą pojawić się wydzielone przestrzenie przeznaczone pod małe chłodnie.

Obiekty mogą zostać podzielone na niezależne części (w zależności od zapotrzebowania powierzchniowego danych klientów). Ostateczny podział dokonany zostanie po wynajęciu całej powierzchni planowanych hal. Ponadto wyznaczone zostaną miejsca, w których odbywać się będzie ładowanie akumulatorów wózków widłowych (min. akumulatorów kwasowych).

Pomieszczenia socjalno-biurowe wyposażone będą m.in. w węzły sanitarne, pomieszczenia do przygotowania i spożywania posiłków, zespoły szatniowe dla pracowników fizycznych oraz pomieszczenia administracyjne. Przewidziano również pomieszczenia porządkowe i pomieszczenia

techniczne. Zaprojektowano również zespół pomieszczeń technicznych (pomieszczenia wyposażone w transformator oraz rozdzielnie elektryczne średniego i niskiego napięcia) obsługujących obiektu.

Na terenie planowanych obiektów dopuszcza się prowadzenie również takich procesów produkcyjnych jak przetwarzanie, pakowanie lub puszkowanie. Obecnie Inwestor nie ma jeszcze wybranych najemców.

W przypadku wynajęcia obiektów pod działalność, która kwalifikuje się do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nowy władający tą powierzchnią zobowiązany będzie do uzyskania odrębnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Planowane przedsięwzięcie może być realizowane etapowo. Zakłada się możliwość realizowania hal w mniejszych etapach, przy zapewnieniu niezbędnej infrastruktury technicznej koniecznej do oddania do użytkowania. Cała infrastruktura zewnętrzna i wewnętrzna umożliwi praktycznie dowolną konfigurację użytkowania, a nawet realizacji obiektów.

Na obszarze projektowanego zadania nie występują obszary: wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, obszary górskie lub leśne; obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych; obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, jak również obszary ochrony uzdrowskiej.

Zamierzenie jest usytuowane we Włocławku o wysokiej gęstości zaludnienia.

W związku z planowanymi pracami budowlanymi tj. budową zespołu hal przemysłowo-magazynowo-usługowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, przewiduje się przeprowadzenie m.in. poniższych prac:

- przygotowanie terenu pod inwestycję – usunięcie istniejącej szaty roślinnej, zdjęcie warstwy próchnicznej gleby,
- splanowanie terenu - niwelacja terenu,
- wyburzenie obiektów kolidujących z planowaną inwestycją,
- organizacja placu budowy – posadowienie kontenerów budowlanych dla pracowników oraz wyznaczenie miejsc magazynowania produktów i odpadów powstających na etapie budowy – na podłożu utwardzonym,
- stabilizacja gruntu pod budynki i drogi, wykonanie wykopów i fundamentów oraz zbiornika retencyjnego,
- położenie nowej infrastruktury technicznej, przyłączeń do sieci zewnętrznych (wodno-kanalizacyjnej, elektroenergetycznej i gazowej).

Etap realizacji przedsięwzięcia będzie się wiązał z wykonaniem wykopów, których głębokość wyniesie do 2,5 m p.p.t. (oraz do 5 m p.p.t. dla projektowanych sieci).

Jak wynika z raportu o oddziaływaniu na środowisko oraz opracowania pt.: „Opinia geotechniczna dla potrzeb projektu budowlanego zespołu hal przemysłowo-magazynowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Barskiej we Włocławku (dz. ew. 1/15, 1/16, 1/18, 1/19, 1/20, 1/21, 1/22, 1/23, 1/24, 1/25, 1/26, 1/27, 1/28, 1/321 3 obręb Włocławek KM103)”, autorstwa ARPAGEO s.a., w trakcie prowadzonych prac terenowych w granicach działek inwestycyjnych stwierdzono występowanie swobodnego zwierciadła wody gruntowej pierwszego (czwartorzędowego) poziomu wodonośnego na głębokości 1,7-3,2 m p.p.t.

W związku z powyższym, na etapie budowy konieczne będzie tymczasowe odwadnianie wykopów. Zakłada się wykorzystanie w tym celu igłofiltrów, a wody będą wykorzystywane na cele budowlane, odprowadzane do sieci kanalizacyjnej, najbliższego rowu/cieku, wywożone beczkowitzem lub rozprowadzane powierzchniowo na terenie inwestycji. Tym samym nie zakłada się możliwości trwałego naruszenia istniejących warstw wodonośnych.

Zakres prowadzonych robót nie spowoduje zakłócenia lub zmiany przepływu wód powierzchniowych i podziemnych.

W podłożu gruntowym projektowanej inwestycji do głębokości rozpoznania wynoszącej do 10 m p.p.t., pod warstwą nasypów budowlanych występujących w zasadzie na całym analizowanym terenie (oraz gruntów przekopowych), stwierdzono występowanie przeważnie gruntów niespoistych o uziarnieniu głównie piasków średnich. Lokalnie, w strefie przypowierzchniowej, stwierdzono cienkie warstwy gruntów organicznych (o miąższości około 1 m), a w części północno-wschodniej, stwierdzono wychodnie ilów warwowych zlodowacenia bałtyckiego.

Podczas realizacji przedsięwzięcia, wodę na cele socjalno-bytowe planuje się dowozić beczkowozami. Woda na cele budowlane będzie pochodziła z tymczasowo odwadnianych wykopów lub również dowożona beczkowozami.

Podczas eksploatacji inwestycji przewiduje się pobór wody z miejskiej sieci wodociągowej, a woda będzie wykorzystywana głównie na cele socjalno-bytowe oraz do utrzymania czystości. Nie nastąpi pobór na cele produkcyjne lub technologiczne.

Na etapie realizacji zadania zostaną wykorzystane przenośne toalety z bezodpływowym zbiornikiem na ścieki, których opróżnianiem zajmować się będzie specjalistyczna firma, posiadająca stosowne zezwolenie.

Ścieki bytowe, powstające podczas użytkowania inwestycji zostaną odprowadzone do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

Przedsięwzięcie będzie wiązać się z wytwarzaniem ścieków przemysłowych, pochodzących z utrzymania czystości na terenie zakładu. Ścieki te przewiduje się odprowadzać do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej, bez konieczności uprzedniego podczyszczania.

Wody opadowe i roztopowe zostaną odprowadzane do projektowanego zbiornika retencyjnego (szczelnego, odparowującego), po uprzednim podczyszczeniu w piaskowniku i separatorze substancji ropopochodnych, a następnie do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej. Realizacja innego sposobu odprowadzania wód opadowych i roztopowych musi być zgodna z obowiązującymi przepisami.

Przedmiotowe zamierzenie zlokalizowane zostanie w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911 t.j.).

Zamierzenie usytuowane jest w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW20002127911 – „Wisła od wypływu ze Zb. Włocławek do granicy Regionu Wodnego Środkowej Wisły”, zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły. Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, której potencjał oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego potencjału ekologicznego oraz możliwości migracji organizmów wodnych na odcinku cieku istotnego – Wisła w obrębie JCWP i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Inwestycja znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200047, zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Teren realizacji przedsięwzięcia znajduje się w granicach głównych zbiorników wód podziemnych nr: 215 „Subniecka warszawska” i 220 „Pradolina rzeki Środkowa Wisła (Włocławek-Płock)” oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią, a także poza strefami ochronnymi ujęć wód na potrzeby zaopatrzenia ludności. Inwestycja będzie zlokalizowana w pobliżu ujęcia wód podziemnych wraz z

wyznaczoną dla niego strefą ochrony bezpośredniej, znajdującego się na działce ewid. nr 1/13 Włocławek KM 103, na terenie Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. we Włocławku.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w raporcie, jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie negatywnie na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Biorąc pod uwagę fakt, iż realizacja inwestycji wiązała się będzie z koniecznością przeprowadzenia prac budowlano-montażowych, prace te zostaną wykonane ze szczególną ostrożnością, z zastosowaniem technologii możliwie jak najmniej uciążliwej dla najbliższego sąsiedztwa i środowiska. Sprzęt wykorzystywany podczas prac realizacyjnych będzie sprawny technicznie. Ponadto, plac budowy zostanie wyposażony w środki do usuwania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych, np. sorbenty, które cechują się dużą chłonnością.

Stanowiska ładowania akumulatorów kwasowych zostaną zlokalizowane wewnątrz budynku, na powierzchni utwardzonej i zabezpieczonej przed bezpośrednim kontaktem ze środowiskiem wodno-gruntowym. Ponadto, zapewniona zostanie dostępność sorbentów umożliwiających usuwanie ewentualnych wycieków z akumulatorów.

Odpady powstające podczas prowadzenia robót budowlanych magazynowane będą selektywnie, w szczelnych pojemnikach/beczkach, w kontenerach, workach typu big-bag lub luzem, na utwardzonej powierzchni, w wyznaczonych miejscach do czasu uzbierania ilości transportowej. Następnie przekazane zostaną podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia na gospodarowanie odpadami.

Na etapie budowy odpady niebezpieczne planuje się magazynować w wyznaczonych miejscach o utwardzonej i uszczelnionej nawierzchni lub pod zamykaną wiatą.

Odpady komunalne powstające na etapie budowy przewiduje się gromadzić przy zapleczu budowy w kontenerach dostarczonych przez firmę odbierającą odpady komunalne.

Na etapie eksploatacji inwestycji wytwarzane odpady pochodzące będą z funkcjonowania działalności najemców, którym zostaną wynajęte hale oraz z eksploatacji i utrzymania porządku na terenie inwestycji.

Odpady przewiduje się gromadzić selektywnie, w specjalistycznych pojemnikach i kontenerach ustawionych w wyznaczonych miejscach magazynowania odpadów. Po uzbieraniu ilości transportowej odpady przekazane zostaną uprawnionym w tym celu odbiorcom, posiadającym stosowne zezwolenia, w celu poddania odpadów odzyskowi bądź unieszkodliwieniu. W pierwszej kolejności wytwarzane odpady planuje się przekazać do zagospodarowania w procesie recyklingu, a jeżeli będzie to niewykonalne ze względów technologicznych lub ekonomicznych, do unieszkodliwienia.

Odpady o kodach 16 02 13*, 16 02 14, 16 02 16 to odpady z konserwacji i wymiany uszkodzonych elementów infrastruktury technicznej na terenie inwestycji, w postaci zużytych świetlówek lamp z hal oraz oświetlenia drogowego, jak i serwisowania urządzeń takie jak centrale wentylacyjne, urządzenia chłodnicze, agregaty prądotwórcze. Naprawy będą wykonywane przez firmy po zabraniu urządzeń do swoich serwisów lub na miejscu.

W przypadku odpadów o kodach 16 02 13*, 16 02 14, 16 02 16 wytwarzanych przez planowanych najemców, również zakłada się instalowanie i użytkowanie nowych/sprawnych urządzeń, które będą prawidłowo serwisowane.

Z utrzymania porządku w obrębie hali przewiduje się powstawanie również odpadów komunalnych z pielęgnacji terenów zielonych o kodzie 20 02 01 oraz z zamykania terenów utwardzonych o kodzie 20 03 03. Pielęgnacją terenów zielonych będą się zajmowały wyspecjalizowane firmy.

Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne (o kodzie 20 03 01) planuje się magazynować w wyznaczonych miejscach w pojemnikach/kontenerach dostarczanych przez odbiorcę odpadów komunalnych. Odpady będą odbierane i zagospodarowywane zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 13 września 1996 r., o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 r. poz. 888 ze zm.).

W dniu 22 czerwca 2020 r. Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego uchwalił nowy program ochrony powietrza dla wszystkich stref województwa kujawsko-pomorskiego, w tym m.in. dla strefy miasto Włocławek - uchwała nr XXIII/338/20 z dnia 22.06.2020 r. w sprawie określenia programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM10 oraz benzo(a)pirenu dla strefy miasto Włocławek (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2020. r. poz. 3280). Dokument powstał ze względu na przekroczenie standardów jakości powietrza PM10 i poziomu docelowego benzo(a)pirenu w roku 2018.

W załączniku nr 4 do ww. uchwały Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego przedstawiono „obowiązki organów i podmiotów zlokalizowanych na terenie strefy objętej programem”. Podmioty korzystające ze środowiska, w tym m.in. Wnioskodawca, zaliczone zostały do emisji punktowej i stwierdzono, iż mają one niewielki wpływ na wysokość stężeń analizowanych zanieczyszczeń, dlatego też nie wskazano w przedmiotowym programie dedykowanych tym podmiotom zadań. Ich obowiązkiem jest realizacja obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności:

- dotrzymywanie standardów emisyjnych,
- wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniach,
- stosowanie najlepszych dostępnych technik (BAT).

Planowane zamierzenie jest zgodne z kierunkami działań, określonymi w programie ochrony powietrza.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia, prace budowlane, w szczególności praca ciężkiego sprzętu, wykonywanie prac ziemnych oraz transport materiałów budowlanych, spowodują okresowe uciążliwości takie jak: podwyższony poziom hałasu oraz emisję zanieczyszczeń do powietrza.

W celu ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, uciążliwe prace budowlane (przede wszystkim prace hałaśliwe oraz związane z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu/transportu), będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00 – 22:00.

Dodatkowo, w sąsiedztwie zabudowy chronionej przed hałasem należy przewidzieć:

- wygrodzenie terenu budowy ogrodzeniem pełnym z blachy, o wysokość od 2 do 2,5 m;
- zastosowanie przenośnych ekranów akustycznych (barier dźwiękochłonnych) w miejscach wykonywania robót z użyciem sprzętu najbardziej uciążliwego akustycznie.

W celu ograniczenia emisji pyłów na etapie prac realizacyjnych należy przede wszystkim:

- stosować materiały sypkie o odpowiedniej wilgotności. W przypadku, jeżeli materiały sypkie będą charakteryzowały się niską wilgotnością, w celu ograniczenia pylenia podczas przesypu należy je zraszać;
- zraszać teren budowy wodą, w celu ograniczenia wtórnego pylenia w okresie niekorzystnych warunków meteorologicznych (długotrwały brak opadów i wiatr);
- transportować materiały pyłące samochodami, których skrzynia ładunkowa wyposażona zostanie w oponczkę lub inne zabezpieczenie ograniczające pylenie transportowanego materiału;
- czyścić pojazdy opuszczające plac budowy oraz okolice wyjazdu z budowy, z ziemi/piasku naniesionych na kołach pojazdów.

Obszar sąsiadujący z inwestycją objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Nr X/96/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 31 maja 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru w rejonie ulic: Leonida Teligi, Zielnej i Papieżki, zawartego pomiędzy ulicami Płocką, Barską, Polną oraz terenami bocznicy kolejowej (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2011 r. Nr 165 poz. 1391). Tereny te w ww. mpzp przeznaczone są pod przemysł i usługi. Jednakże, zgodnie z faktycznym zagospodarowaniem zidentyfikowano:

- obszar zabudowy szpitalnej graniczący bezpośrednio z terenem inwestycji w kierunku południowo-zachodnim,

- obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zlokalizowane w odległości ok. 27 m w kierunku północno-wschodnim od granicy inwestycji,
- obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zlokalizowane w odległości ok. 195 m w kierunku północnym od granicy inwestycji,
- obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zlokalizowane w odległości ok. 360 m w kierunku północno-wschodnim od granicy inwestycji,
- teren zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży – Zespół Szkół nr 11 zlokalizowany w odległości ok. 120 m w kierunku północno-wschodnim od granicy inwestycji.

Poniżej przedstawia się zestawienie tabelaryczne dokładnej lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, szpitala oraz szkoły, podlegających ochronie akustycznej, położonych na terenach przeznaczonych do działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania (źródło – uzupełnienie raportu z dnia 28 grudnia 2021 r.):

Rodzaj zabudowy	Nr działki ewidencyjnej	Obręb	Adres
Budynek mieszkalny jednorodzinny	6/1	Włocławek KM 112/2	ul. Zielna 35
Budynek mieszkalny jednorodzinny	8	Włocławek KM 112/2	ul. Zielna 33
Budynek mieszkalny jednorodzinny	9	Włocławek KM 112/2	ul. Zielna 31
Budynek mieszkalny jednorodzinny	10	Włocławek KM 112/2	ul. Zielna 29A
Budynek mieszkalny jednorodzinny	11	Włocławek KM 112/2	ul. Zielna 29
Budynek mieszkalny jednorodzinny	12/2	Włocławek KM 112/2	ul. Zielna 27A
Budynek mieszkalny jednorodzinny	12/1	Włocławek KM 112/2	ul. Zielna 27
Budynek mieszkalny jednorodzinny	15	Włocławek KM 112/2	ul. Zielna 23A
Budynek mieszkalny jednorodzinny	16	Włocławek KM 112/2	ul. Zielna 23
Budynek szkoły	39/1	Włocławek KM 104	ul. Papieżka 89
Budynek mieszkalny jednorodzinny	37/8	Włocławek KM 104	ul. Papieżka 93
Budynek mieszkalny jednorodzinny	35/3	Włocławek KM 104	ul. Papieżka 95
Budynek mieszkalny jednorodzinny	34/3	Włocławek KM 104	ul. Papieżka 97
Budynek mieszkalny jednorodzinny	32/3	Włocławek KM 104	ul. Papieżka 101
Budynek mieszkalny jednorodzinny	31/3	Włocławek KM 104	ul. Papieżka 103
Budynek mieszkalny jednorodzinny	30/3	Włocławek KM 104	ul. Papieżka 105
Budynek mieszkalny jednorodzinny	29/3	Włocławek KM 104	ul. Papieżka 107
Budynek szpitala	1/44, 1/45, 78/2, 78/1	Włocławek KM 103	ul. Barska 13
Budynek mieszkalny jednorodzinny	64	Włocławek KM 90	ul. Zielna 9B
Budynek mieszkalny jednorodzinny	65	Włocławek KM 90	ul. Zielna 9A
Budynek mieszkalny jednorodzinny	67	Włocławek KM 90	ul. Zielna 9
Budynek mieszkalny jednorodzinny	68	Włocławek KM 90	ul. Zielna 7A
Budynek mieszkalny jednorodzinny	69	Włocławek KM 90	ul. Zielna 7
Budynek mieszkalny jednorodzinny	70	Włocławek KM 90	ul. Zielna 5A
Budynek mieszkalny jednorodzinny	71	Włocławek KM 90	ul. Zielna 5
Budynek mieszkalny jednorodzinny	72	Włocławek KM 90	ul. Zielna 3
Budynek mieszkalny jednorodzinny	73	Włocławek KM 90	ul. Zielna 1
Budynek mieszkalny jednorodzinny	75/2	Włocławek KM 90	ul. Płocka 82

W mniejszym przypadku zachodzi zasadność zastosowania art. 114 ust. 3 cyt. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, zgodnie z którym „jeżeli na terenach zamkniętych oraz na terenach przeznaczonych do działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania znajduje się zabudowa mieszkaniowa, szpitale, domy pomocy społecznej lub budynki związane ze stałym albo

czasowym pobycem dzieci i młodzieży, ochrona przed hałasem polega na stosowaniu rozwiązań technicznych zapewniających właściwe warunki akustyczne w budynkach.”

Funkcjonowanie nowego zespołu przemysłowo-magazynowo-usługowego, spowoduje powstanie nowych źródeł hałasu. Należą do nich będą przede wszystkim:

- 1) Kubaturowe źródła hałasu - obiekt, w którym przewiduje się powstanie istotnego hałasu:
 - a) pompownia wody pożarowej – w obiekcie przewiduje się lokalizację dwóch pomp Diesla o maksymalnym poziomie mocy akustycznej 115 dB(A) każda. Pompy pracują tylko w przypadku sytuacji awaryjnej związanej z pożarem, stąd w ocenie oddziaływania akustycznego uwzględniono okresowe, konserwacyjne włączenia urządzeń, które trwać będą 1 godzinę w czasie odniesienia 8 godzin dla pory dnia, co spowoduje powstanie równoważnego poziomu hałasu o poziomie 109,0 dB(A). Poziom dźwięku w odległości 1 m od ściany wyniesie maksymalnie 98,0 dB(A). Hałas emitowany będzie przez ściany i dach o minimalnej wypadkowej izolacyjności akustycznej właściwej wynoszącej 20,0 dB.

2) Punktowe zewnętrzne istotne źródła hałasu:

Lp.	Nazwa źródła	Kod	Maksymalny poziom mocy akustycznej źródła [dB(A)]	Maksymalna ilość źródeł
1	Wentylator dachowy wyciągowy	WH	75	26
2	Centrala wentylacyjna.	CW	80	48
3	Urządzenia chłodnicze	UCH	75	48
4	Wentylator dachowy wyciągowy	WSB	75	64
5	Wentylator dachowy wyciągowy EX (strefa ładowania akumulatorów)	WEX	70	48
6	Wentylator ścienny wyciągowy (w obudowie tłumiącej hałas)	WB	80 (obudowany akustycznie do 70)	15
7	Urządzenia do wytwarzania chłodu lub ciepła	UCC	65	1
8	Urządzenia wentylacyjne	UW	60	2
9	Agregat wody lodowej (w obudowie tłumiącej hałas)	ACH	98 (obudowany akustycznie do 85)	30
10	Agregat prądotwórczy	AP	108	7
11	Urządzenia wentylacyjne (opcjonalnie z nagrzewnicą gazową)	UWN	80	10
12	Urządzenia chłodnicze	UC	80	10

- 3) Liniowe źródła hałasu: po terenie inwestycji będą poruszały się pojazdy lekkie (samochody osobowe i dostawcze) i ciężkie (ciężarowe). W okresie doby przewiduje się wjazd i wyjazd ok. 412 samochodów osobowych, ok. 830 samochodów dostawczych i ok. 126 samochodów ciężarowych.

Praca ww. źródeł hałasu odbywać się będzie przez całą dobę, z wyjątkiem agregatów prądotwórczych pracujących tylko w przypadku sytuacji awaryjnych oraz okresowych konserwacyjnych włączeń urządzeń.

W ramach działań ograniczających i minimalizujących oddziaływanie na klimat akustyczny, Inwestor przewiduje emitory odznaczające się najwyższymi poziomami mocy akustycznych, tj. agregaty wody lodowej, zlokalizować w częściach inwestycji oddalonych od najbliższych obiektów podlegających ochronie akustycznej, aby ograniczyć wielkości emisji hałasu w ich kierunku, ponadto przyjęto dodatkowe zabezpieczenia akustyczne (np. w postaci dodatkowych obudów) o izolacyjności min. 10 dB.

Jednocześnie należy zaznaczyć, iż do nieistotnych źródeł hałasu - tzn. nie wpływających na oddziaływanie akustyczne zakładu, zaliczono:

- a) urządzenia gazowe,
- b) kominy spalinowe kotłów gazowych,
- c) obiekty kubaturowe (hala, pomieszczenia socjalno-biurowe, wartownie).

Kominy kotłów gazowych oraz urządzeń grzewczych nie generują hałasu, dlatego zostały potraktowane jako nieistotne źródła hałasu. W częściach magazynowych będzie prowadzony głównie rozładunek i załadunek towarów oraz takie prace jak np. pakowanie, etykietowanie. Nie przewiduje się posadowienia w tych częściach maszyn generujących hałas. Dla ekranów typu budynek uwzględniono lokalizację otworów okiennych i drzwiowych oraz bram (doków) - do obliczeń emisji hałasu przyjęto, że współczynnik odbicia ścian z otworami wynosi 0,8, bez otworów 1,0.

Prognozowany rozkład poziomu hałasu pochodzącego z terenu zakładu, został określony przy użyciu programu obliczeniowego SON2 wer. 5.42 Określanie zasięgu hałasu przemysłowego i drogowego emitowanego do środowiska, autorstwa Z.U.O. „EKO-SOFT” ul. Rogozińskiego 17/7, Łódź. Obliczenia hałasu przeprowadzono w oparciu o model propagacji dźwięku zgodny z normą PN-ISO 9613-2 „Akustyka. Tłumienie dźwięku podczas propagacji w przestrzeni otwartej. Ogólna metoda obliczeniowa”.

Przeprowadzona analiza uciążliwości akustycznej dotycząca funkcjonowania zakładu, wykazała dotrzymanie zarówno dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, jak i właściwych warunków akustycznych w budynkach.

Niemniej jednak w celu porównania ustaleń i wniosków zawartych w raporcie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko z rzeczywistym oddziaływaniem na środowisko, po upływie 3 miesięcy od rozpoczęcia eksploatacji, należy wykonać badania sprawdzające prawidłowość przyjętych założeń i wdrożonych działań ograniczających oddziaływanie przedsięwzięcia na klimat akustyczny, a także potwierdzające dotrzymanie właściwych warunków akustycznych wewnątrz budynków, w porze dnia i nocy. Punkty pomiarowe należy zlokalizować w minimum sześciu wskazanych poniżej lokalizacjach.

Przed wykonaniem pomiarów, należy dokonać ponownej identyfikacji terenów chronionych przed hałasem, w celu ustalenia aktualnego stanu zagospodarowania terenu w sąsiedztwie przedmiotowego zakładu oraz ewentualnej weryfikacji punktów pomiarowych. Badania należy dokonać według metodyk i wymagań określonych w przepisach wydanych na podstawie cyt. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz przepisach odrębnych mających zastosowanie do badań wewnątrz budynków. Uzyskane wyniki należy przedstawić w terminie 6 miesięcy od dnia rozpoczęcia eksploatacji Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Prezydentowi Miasta Włocławek, celem weryfikacji przyjętej w raporcie koncepcji technologicznej.



Rysunek 2. Lokalizacja punktów pomiarowych do analizy porealizacyjnej (źródło – uzupełnienie raportu z dnia 28 grudnia 2021 r.).

Planowane przedsięwzięcie wiąże się z powstaniem nowych źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

Źródłami emisji zorganizowanej substancji do powietrza po realizacji inwestycji będą:

1. Urządzenia energetycznego spalania paliw:
 - urządzenie gazowe o mocy do 60 kW (do 98 szt.),
 - kocioł gazowy o mocy do 90 kW (do 16 szt.),
 - opcjonalnie nagrzewnica gazowa centrali wentylacyjnej o mocy do 60 kW (do 48 szt.),
 - opcjonalnie nagrzewnica gazowa urządzenia wentylacyjnego o mocy do 200 kW (do 10 szt.).
2. Ładowanie akumulatorów wózków widłowych - dla planowanej inwestycji zaprojektowano do 48 miejsc ładowania akumulatorów, w których znajdować się będzie łącznie do 192 stanowisk ładowania akumulatorów. Każde z miejsc ładowania akumulatorów wyposażone jest w wentylator wyciągowy o wydajności 2000 m³/h.
3. Awaryjne generatory prądu: 7 agregatów prądotwórczy o mocy ok. 350 kW każdy.
4. Pompownia przeciwpożarowa - posiadająca na wyposażeniu 2 pompy napędzane silnikami Diesla o mocy 270 kW każdy.

Źródłami emisji niezorganizowanej będą pojazdy poruszające się po terenie zakładu.

Do obliczeń przyjęto minimalną wysokość kominów i do nich dobrano maksymalnie szeroką średnicę. W ten sposób odwzorowano najbardziej niekorzystne warunki dla powietrza atmosferycznego.

Analizę rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu wykonano przy wykorzystaniu oprogramowania OPERAT FB, opartego o referencyjną metodykę modelowania poziomów substancji w powietrzu określoną w załączniku nr 3 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87).

Inwestor zakłada możliwość realizacji dwóch wariantów wysokości hal ze względu na potrzeby potencjalnego najemcy. Pierwszy wariant zakłada wszystkie hale o równej wysokości do 14,4 m. Natomiast drugi wariant zakłada wysokość jednej z hal do 10 m, a pozostałych do 14,4 m. W związku z powyższym obliczenia wykonane zostały zgodnie z metodyką dla obu wariantów.

Poniżej przedstawia się planowane parametry źródeł emisji zorganizowanej:

Lp.	Nazwa emitora	Minimalna wysokość	Maksymalna średnica wewnętrzna na wylocie emitora	Typ emitora	Czas pracy
		m	m	-	h/rok
1	urządzenie gazowe o mocy do 60 kW (do 98 szt.)	14,9 lub 10,5*	0,15	zadaszony	2000
2	kocioł gazowy o mocy do 90 kW (do 16 szt.)	14,9 lub 10,5*	0,15	zadaszony	8760
3	nagrzewnica gazowa centrali wentylacyjnej o mocy do 60 kW (do 48 szt.)	15,4 lub 11*	0,10	boczny	2000
4	nagrzewnica gazowa urządzenia wentylacyjnego o mocy do 200 kW (do 10 szt.)	15,4 lub 11*	0,10	boczny	2000
5	agregat prądowórczy o mocy ok. 350 kW – 7 szt.	3,0	0,15	pionowy otwarty	12
6	ładowanie akumulatorów wózków widłowych (do 48 miejsc ładowania akumulatorów obejmujących łącznie do 192 stanowisk ładowania)	14,9 lub 10,5*	0,7	zadaszony	2920
7	2 pompy napędzane silnikami Diesla o mocy 270 kW każdy	4,5	0,15	pionowy otwarty	12

* W przypadku realizacji drugiego wariantu zakładającego wysokość jednej z hal do 10 m

Na podstawie wyników wykonanych obliczeń stwierdzono, że dotrzymane zostaną dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny oraz dopuszczalne wartości odniesienia substancji w powietrzu na terenie kraju.

Zgodnie z informacją przedstawioną w raporcie i uzupełnieniu, planowana inwestycja nie kwalifikuje się do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138 j.t.).

Zamierzenie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 t.j.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000, w otoczeniu terenów miejskich.

Zgodnie z raportem w projekcie gospodarki istniejącą zielenią określono 485 szt. drzew przeznaczonych do usunięcia, z powodu kolizji z projektowanymi robotami budowlanymi. Do usunięcia przeznaczają się drzewa/krzewy kolidujące z budynkami lub obsługą komunikacyjną w niezbędnym zakresie oraz drzewa w złym stanie zdrowotnym.

Raport wskazuje, że adaptacji podlegać będą 2 drzewa (topola kanadyjska o numerze 486 oraz klon zwyczajny o numerze 485).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w postanowieniu z dnia 18.05.2022 r., znak:WOO.4221.184.2021,HRK.6, uzgadniającym realizację przedsięwzięcia wskazał szczegółowe zestawienie drzew przewidzianych do usunięcia, które zostało wpisane w sentencji niniejszego decyzji.

Zestawienie to jest zgodne z inwentaryzacją drzew i krzewów zawartą w raporcie oddziaływania na środowisko oraz z załączonym planem zagospodarowania terenu. Ponadto, zgodnie z raportem inwestycja wymaga wycinki krzewów o łącznej powierzchni ok. 20 m² i złożonych z dzikiego bzu czarnego (których nie ujęto w ww. zestawieniu tabelarycznym).

Zgodnie z przedłożonym raportem, wraz z jego uzupełnieniem, ilość nasadzeń zastępczych wynosi 498 szt. drzew (jarzębów, czeremchy, klonu zwyczajnego, jawora, jesiony, lipy, grabu, świerka) oraz 1626 m² krzewów (rokitnika, bzu czarnego, róży dzikiej oraz kaliny koralowej) i odpowiada skali wycinki.

Z uwagi na wycinkę, powodującą zniszczenie siedlisk ptaków (w tym stwierdzonych gatunków: kos, sójka, grzywacz, sroka, zięba, myszołów, mazurek, bażant, śpiewak, bogatka, pleszka, kawka, sierpówka) oraz siedlisk potencjalnych nietoperzy, w oparciu o raport przewidziano wykonanie siedlisk zastępczych w postaci skrzynek lęgowych dla ptaków (które mogą być wykorzystywane w szczególności przez bogatkę, mazurka, pleszkę) oraz nietoperzy. Ww. skrzynki należy utrzymywać na etapie funkcjonowania, zgodnie ze wskazaniami zawartymi w niniejszej decyzji.

Zgodnie z raportem na terenie inwestycji stwierdzono występowanie chronionych bezkręgowców, w tym trzmieli oraz ślimaka winniczka, dla których przewidziano wykonanie siedliska zastępczego w postaci tzw. łąki kwietnej, w obrębie której zastosowane zostaną nektarodajne gatunki roślin, stwarzające możliwość żerowania trzmieli.

Realizacja inwestycji spowoduje również zniszczenie siedliska płazów objętych ochroną tj. ropuchy szarej (stwierdzono 1 osobnika gatunku w obrębie zastoiska wodnego o powierzchni ok. 30 m²), względem której przewidziano podjęcie działań minimalizujących i zabezpieczających (w tym wyгородzenie terenu, wprowadzenie nadzoru przyrodniczego) oraz kompensujących (w postaci zapewnienia siedliska zastępczego).

Zgodnie z raportem stwierdzone na terenie inwestycji (na etapie realizacji) osobniki ropuchy szarej zostaną odłowione, a następnie przeniesione do zbiornika kompensacyjnego. Alternatywnie, w przypadku braku możliwości wcześniejszego wykonania zbiornika kompensacyjnego, na stanowisko o podobnych warunkach siedliskowych. Są to tereny zlokalizowane na północny wschód, za torami kolejowymi oraz w okolicy rzeki Wisły.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w oparciu o raport ooś wskazał zalecenia, co do sposobu wykonania oświetlenia terenu inwestycji, mające na celu ograniczenie możliwego oddziaływania na stwierdzone oraz potencjalnie występujące w otoczeniu gatunki zwierząt, w tym nietoperze oraz określił również konieczność zastosowania nadzoru przyrodniczego na etapie realizacji zadania, wskazując jednocześnie podstawowe jego zadania.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy uznał, że realizacja i funkcjonowanie przedsięwzięcia po uwzględnieniu działań minimalizujących i kompensujących nie spowoduje znacząco negatywnego oddziaływania na zachowanie populacji dziko występujących gatunków chronionych oraz nie stwierdził znacząco negatywnego oddziaływania na korytarze migracji i obszary chronione, w tym obszary Natura 2000.

Jednocześnie wskazał, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikającymi z art. 51 i art. 52 cyt. ustawy o ochronie przyrody, np.:

- w odniesieniu do zwierząt objętych ochroną gatunkową – niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzenie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień,
- w odniesieniu do grzybów i roślin – umyślne niszczenie osobników oraz niszczenie siedlisk lub ostoi roślin i grzybów,

Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Planowane do wybudowania obiekty zrealizowane będą zgodnie z wymaganymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, oraz z zasadami wiedzy technicznej stosując się jednocześnie do wymagań Unii Europejskiej. Zgodnie z prawem budowlanym projektowane obiekty użytkowane będą w sposób zgodny z ich przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska, a także utrzymywane zostaną w należyłym stanie technicznym, nie dopuszczając jednocześnie do nadmiernego pogorszenia ich właściwości użytkowych i technicznych w zakresie:

- nośności i stateczności konstrukcji,
- bezpieczeństwa pożarowego,
- higieny, zdrowia i środowiska,
- bezpieczeństwa użytkowania i dostępności obiektów,
- ochrony przed hałasem,
- oszczędności energii i izolacyjności cieplnej,
- zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych.

Przedsięwzięcie będzie przystosowane do warunków pogodowych (obciążenie wiatrem, śniegiem) zgodnie z obowiązującymi normami, wyposażone zostanie w instalacje ppoż., roboty budowlane planuje się prowadzić przez specjalistyczne firmy świadczące tego rodzaju usługi, co gwarantuje prawidłową realizację inwestycji pod względem techniki budowlanej.

Zadanie jest również zlokalizowane poza obszarami narażonymi na niebezpieczeństwo wystąpienia powodzi, osuwisk czy ruchów masowych ziemi.

Tut. Organ przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględnił wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz oddziaływania pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska, przede wszystkim powietrza oraz klimatu akustycznego. Biorąc pod uwagę powyższe, przeanalizowano ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania.

W wyniku przeprowadzonej oceny nie zidentyfikowano znaczących negatywnych oddziaływań skumulowanych.

Analizując oddziaływanie zamierzenia związane ze zmianami klimatu (mitygacja i adaptacja do zmian klimatu) należy wskazać, iż inwestycja z uwagi na swój charakter nie będzie w sposób znaczący wpływać na zmiany klimatu. Zamierzenie nie będzie istotnym źródłem emisji gazów cieplarnianych. Przewiduje się zainstalowanie źródeł ciepła zasilanych gazem płynnym lub ziemnym, który jest paliwem charakteryzującym się niższymi współczynnikami emisji niż olej opałowy i węgiel.

Ponadto, w ramach działań ograniczających wpływ zamierzenia na zmiany klimatu, przewiduje się zamontowanie energooszczędnego oświetlenia oraz nasadzenia roślinności zastępczej.

Przeprowadzone w dokumentacji analizy wykazały, że realizacja zamierzenia nie będzie mieć istotnego wpływu na klimat.

Zastosowanie zaproponowanych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko analizowanego przedsięwzięcia oraz w uzupełnieniu rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosownych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, w związku z planowanym zamierzeniem, nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa art. 88 ust. 1 cyt. ustawy ooś, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko.

Ponadto, ze względu na lokalizację inwestycji w dużej odległości od granic państwa oraz zakres jej oddziaływania nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym, analizując zgromadzone dokumenty objęte postępowaniem, uzgodnienia i opinie wydane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włocławku określono warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji, a także wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w decyzjach, o których mowa w art. 72 ust.1 ustawy ooś dla planowanego przedsięwzięcia.

POUCZENIE

1.Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku za pośrednictwem Prezydenta Miasta Włocławek w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

2.Zgodnie z art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

3.Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy ooś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, o której mowa w art. 72 ust.1 pkt 10 ustawy ooś. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

4.Zgodnie z art. 72 ust.4 ustawy ooś złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust.3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art.90 ust.1, jeżeli było wydane. Zajęcia stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art.90 ust.1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

5.Wykonanie warunków decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, które nie zostały uwzględnione w decyzjach, o których mowa w art. 86 ustawy ooś podlegają egzekucji administracyjnej w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji, o ile przedsięwzięcie jest realizowane. W myśl art. 136a ustawy ooś, jeżeli warunki, wymogi oraz obowiązki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zostały uwzględnione w decyzjach, o których mowa w art. 86 ustawy ooś, podmiot realizujący, eksploatujący lub likwidujący przedsięwzięcie, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 zł do 1 000 000 zł.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Monika Szudzikowska
Dyrektor Wydziału Środowiska

Za wydanie decyzji środowiskowej pobrano opłatę skarbową w wysokości: 205,0 zł. Wpłata została wniesiona na konto Urzędu Miasta Włocławek, nr konta: 94 1020 5170 0000 1902 0009 0100 Podstawa prawna: ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz.1923 ze zm. załącznik cz. I pkt. 45 i cz. IV).

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art.82 ust.3 ustawy ooś.

Otrzymują:

1. Pan Maciej Kubiak
2. Pozostałe strony zgodnie z art. 49 Kpa za pomocą obwieszczenia

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni we Włocławku
ul. Okrzei , 87-800 Włocławek
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włocławku
ul. Kilińskiego 16, 87-800 Włocławek

Włocławek, 21 czerwca 2022 r.

**Załącznik do decyzji
z dnia 21 czerwca 2022 r. , znak: S.6220.8.2021**

Charakterystyka przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach ewidencyjnych o nr 1/15, 1/16, 1/18, 1/19, 1/20, 1/21, 1/22, 1/23, 1/24, 1/25, 1/26, 1/27, 1/28, 1/32, 3, obręb Włocławek KM 103.

W ramach planowanego zadania zakłada się realizację:

1. Zespołu hal przemysłowo-magazynowo-usługowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą o powierzchni ok. 4,50 ha. Hale projektuje się o wysokości do 14,4 m (\pm 0,5 m). Dopuszcza się możliwość realizacji jednej z hal do wysokości 10 m, a pozostałych do 14,4 m. Konstrukcja hal zostanie wykonana z żelbetowych słupów i stalowych kratownic stropodachu. Ściany zewnętrzne wykonane będą w formie lekkiej obudowy z płyt warstwowych i elementów prefabrykowanych betonowych mających funkcję osłonową. Stropy żelbetowe kanałowe. Wzdłuż dłuższej elewacji zaprojektowano doki - bramy przeładunkowe, wjazdowe, oraz zaprojektowano wejścia do budynku i okna w miejscach zespołów socjalno-biurowych.
2. Terenów utwardzonych o powierzchni ok. 4,99 ha, w skład których wchodzi drogi, chodniki, parkingi, place manewrowe, doki.
3. Zagospodarowanie terenów zieleni o powierzchni ok 2,22 ha.
4. Zbiornika wody ppoż. i pompowni.
5. Portierni.
6. Posadowienie 7 szt. agregatów prądotwórczych.
7. Posadowienie naziemnych zbiorników/zbiornika na gaz LPG/LNG/CNG wraz z wyposażeniem o łącznej pojemności do ok. 107,2 m³ (do 50 Mg).
8. Infrastruktury towarzyszącej w postaci kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, wodociągu, sieci gazowej, instalacji elektrycznych i teletechnicznych.
9. Posadowienie wiat rowerowych.

Ponadto zakłada się również możliwość zainstalowania na dachu instalacji fotowoltaicznej.

Podczas eksploatacji inwestycji przewiduje się pobór wody z miejskiej sieci wodociągowej głównie na cele socjalno-bytowe oraz do utrzymania czystości. Nie nastąpi pobór na cele produkcyjne lub technologiczne.

Ścieki bytowe, powstające podczas użytkowania inwestycji zostaną odprowadzone do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

Przedsięwzięcie będzie wiązać się z wytwarzaniem ścieków przemysłowych, pochodzących z utrzymania czystości na terenie zakładu. Ścieki te przewiduje się odprowadzać do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej, bez konieczności uprzedniego podczyszczenia.

Wody opadowe i roztopowe zostaną odprowadzane do projektowanego zbiornika retencyjnego (szczelnego, odparowującego), po uprzednim podczyszczeniu w piaskowniku i separatorze substancji ropopochodnych, a następnie do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej. Inny sposób odprowadzania wód opadowych i roztopowych musi być zgodny z obowiązującymi przepisami.

Z up. PREZYDENTA MIASTA



Monika Szudzikowska
Dyrektor Wydziału Środowiska

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119, str. 1), zwanego dalej „RODO” informuje, że:

Tożsamość Administratora	Gmina Miasto Włocławek, reprezentowana przez Prezydenta Miasta Włocławek,
Dane kontaktowe Administratora	Z administratorem – Prezydentem Miasta Włocławek można skontaktować się pod adresem email: poczta@um.wloclawek.pl nr telefonu: (54) 414-40-00 , nr fax: (54) 411-36-00 lub pisemnie na adres siedziby Zielony Rynek 11/13, 87-800 Włocławek
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony danych	Z inspektorem można skontaktować się pod adresem email iod@um.wloclawek.pl nr telefonu: (54) 414 42 69 lub pisemnie na adres administratora danych. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
Cele przetwarzania	Przetwarzanie odbywa się w celu wszczęcia postępowania administracyjnego na podstawie art. 61 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, w związku z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
Podstawa prawna	Dane przetwarzane są na podstawie: - ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego
Odbiorcy danych	Dane mogą być udostępnione organom władzy publicznej oraz podmiotom wykonujące zadania publiczne lub działającym na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, stronom i uczestnikom postępowania administracyjnego, innym podmiotom, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Gminą Miasto Włocławek przetwarzają dane osobowe dla których Administratorem jest Prezydent Miasta Włocławek.
Przekazanie danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej	Dane nie podlegają przekazaniu do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
Okres przechowywania Danych	Dane po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane do celów archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny do zrealizowania przepisów dotyczących archiwizowania danych.
Prawa podmiotów Danych	Osoby, których dane są przetwarzane, mają prawo do: - dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także przenoszenia danych (w granicach określonych w Rozdziale III ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.) - cofnięcia wcześniej wyrażonej zgody, na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego przed jej wycofaniem. - wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych,
Informacja o dowolności lub obowiązku podania danych	Podanie danych osobowych jest obowiązkowe i wynika z przepisów prawa.
Informacja o automatycznym przetwarzaniu danych	Dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany, ale nie będą profilowane, tj. dane osobowe konkretnej osoby nie będą analizowane w taki sposób, aby stworzyć dokładny opis jej preferencji i cech.