Załącznik do Zarządzenia Nr 281/2022 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 21 lipca 2022 r.

**Wykaz** Dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży, w drodze przetargu.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.P.** | **Oznaczenie nieruchomości** | Opis nieruchomości | **Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym** | **Cena nieruchomości netto w zł** |
| **1.** | **ul. Papieżka 67 Działka nr 4/8**  **(Włocławek**  **KM 102)**  **o pow. 0,1555 ha**  **ul. Papieżka 65**  **Działka nr 5/1**  **(Włocławek**  **KM 102)**  **o pow. 0,1440 ha**  **ul. Papieżka 63**  **Działka nr 8/1**  **(Włocławek**  **KM 102)**  **o pow. 0,1282 ha**  **Działka nr 44/21**  **(Włocławek**  **KM 102)**  **o pow. 0,0160 ha**  **Działka nr 44/3**  **(Włocławek**  **KM 102)**  **o pow. 0,0205 ha**  **Działka nr 44/4**  **(Włocławek**  **KM 102)**  **o pow. 0,0199 ha**  **Działka nr 46/19**  **(Włocławek**  **KM 102)**  **o pow. 0,0074 ha**  **Działka nr 46/2**  **(Włocławek**  **KM 102)**  **o pow. 0,0100 ha**  **Działka nr 46/3**  **(Włocławek**  **KM 102)**  **o pow. 0,0097 ha**  **Księga Wieczysta  Nr**  **WL1W / 00020770 / 9** | Przedmiotowa nieruchomość  jest niezagospodarowana  i niezabudowana, o regularnym kształcie umożliwiającym samodzielne jej zagospodarowanie i zabudowę.  Miejscowo porośnięta drzewami  i krzewami.  Działka posiada bezpośrednim dostęp do drogi publicznej ul. Papieżka.  Dostęp do sieci infrastruktury technicznej lokalny do istniejących w zasięgu sieci:  wodno – kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej, energetycznej i gazowej.  Przez działkę nr 4/8 (Włocławek  KM 102) przy granicy z ul. Papieżka przebiega napowietrzna linia energetyczna. | Powołane działki znajdują się w obszarze, dla którego zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru zawartego pomiędzy: ulicą Papieżka, częścią działek nr 1/2 i 1/1 KM 100, fragmentami ulic Rybnickiej, Spokojnej i Przemysłowej, Aleją Kazimierza Wielkiego, granicą terenów leśnych oraz terenami bocznicy kolejowej, przyjętego Uchwałą Nr XLIII / 119 / 10 Rady Miasta Włocławek z dnia 31 maja 2010 r.  (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego  Nr 130 z dnia  17 sierpnia 2010 r., poz. 1666) obowiązuje symbol **2-P,S** o przeznaczeniu:   * podstawowym: przemysł, produkcja, zabudowa składowa i magazynowa, * uzupełniającym:  1. usługi, 2. garaże (w tym wielopoziomowe), zabudowa gospodarcza, 3. drogi wewnętrzne, miejsca postojowe, budowle i urządzenia związane z obsługą elektroenergetyczną, sieci   i urządzenia infrastruktury technicznej,   1. zieleń izolacyjna.   Ponadto, ww. działki położone  są w granicach obszaru wymagającego przekształceń. | **520 000,00** |

**Uwaga :**

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) upływa   
   z dniem 2 września 2022 r.