Załącznik do Zarządzenia Nr 281/2022 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 21 lipca 2022 r.

**Wykaz** Dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży, w drodze przetargu.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.P.** | **Oznaczenie nieruchomości** | Opis nieruchomości | **Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym** | **Cena nieruchomości netto w zł** |
| **1.** | **ul. Papieżka 67 Działka nr 4/8****(Włocławek****KM 102)****o pow. 0,1555 ha****ul. Papieżka 65****Działka nr 5/1****(Włocławek****KM 102)****o pow. 0,1440 ha****ul. Papieżka 63****Działka nr 8/1****(Włocławek****KM 102)****o pow. 0,1282 ha****Działka nr 44/21****(Włocławek****KM 102)****o pow. 0,0160 ha****Działka nr 44/3****(Włocławek****KM 102)****o pow. 0,0205 ha****Działka nr 44/4****(Włocławek****KM 102)****o pow. 0,0199 ha****Działka nr 46/19****(Włocławek****KM 102)****o pow. 0,0074 ha****Działka nr 46/2****(Włocławek****KM 102)****o pow. 0,0100 ha****Działka nr 46/3****(Włocławek****KM 102)****o pow. 0,0097 ha****Księga Wieczysta Nr****WL1W / 00020770 / 9** | Przedmiotowa nieruchomość jest niezagospodarowanai niezabudowana, o regularnym kształcie umożliwiającym samodzielne jej zagospodarowanie i zabudowę. Miejscowo porośnięta drzewami i krzewami. Działka posiada bezpośrednim dostęp do drogi publicznej ul. Papieżka.Dostęp do sieci infrastruktury technicznej lokalny do istniejących w zasięgu sieci: wodno – kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej, energetycznej i gazowej.Przez działkę nr 4/8 (WłocławekKM 102) przy granicy z ul. Papieżka przebiega napowietrzna linia energetyczna. | Powołane działki znajdują się w obszarze, dla którego zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru zawartego pomiędzy: ulicą Papieżka, częścią działeknr 1/2 i 1/1 KM 100, fragmentami ulic Rybnickiej, Spokojnej i Przemysłowej, Aleją Kazimierza Wielkiego, granicą terenów leśnych oraz terenami bocznicy kolejowej, przyjętego Uchwałą Nr XLIII / 119 / 10 Rady Miasta Włocławek z dnia 31 maja 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-PomorskiegoNr 130 z dnia 17 sierpnia 2010 r., poz. 1666)obowiązuje symbol **2-P,S** o przeznaczeniu:* podstawowym: przemysł, produkcja, zabudowa składowa i magazynowa,
* uzupełniającym:
1. usługi,
2. garaże (w tym wielopoziomowe), zabudowa gospodarcza,
3. drogi wewnętrzne, miejsca postojowe, budowle i urządzenia związane z obsługą elektroenergetyczną, sieci

i urządzenia infrastruktury technicznej,1. zieleń izolacyjna.

Ponadto, ww. działki położonesą w granicach obszaru wymagającego przekształceń. | **520 000,00** |

**Uwaga :**

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) upływa
z dniem 2 września 2022 r.