Załącznik do Zarządzenia Nr 282/2022 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 21 lipca 2022 r.

# Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.P. | OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KW | OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG EGiB | OPIS NIERUCHOMOŚCI | PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIESCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO | CENA NIERUCHOMOŚCI W ZŁ |
| 1. | ul. Polnadziałka nr 4/41, nr 4/43, nr 4/45obręb Włocławek KM 105 | ul. Polnadziałka nr 4/41, nr 4/43, nr 4/45o łącznej powierzchni 0,0957 haobręb Włocławek KM 105 | Przedmiotowa nieruchomość to działka o regularnym kształcie, niezagospodarowana, niezabudowana. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu.  | Dla ww. nieruchomości miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek nie obowiązuje. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek*”* przyjętym Uchwałą Nr 103/XI/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2007 r. oraz będącym zapisem polityki przestrzennej władz miasta, wszystkie ww. działki, położone są w całości w obszarze oznaczonym symbolem „MW” o przeznaczeniu „obszary mieszkalnictwa z dominującym budownictwem wielorodzinnym. | 171 500,00 |

Uwaga:

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) upływa z dniem 1 września 2022 r.
2. W księdze wieczystej nr WL1W/00019068/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Włocławku dla nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, widnieje wpis ”USTANOWIONA NA CZAS NIEOKREŚLONY, ZA JEDNORAZOWYM WYNAGRODZENIEM SŁUŻEBNOŚĆ PRZESYŁU PRZYŁĄCZA KABLOWEGO NN PRZEZ DZIAŁKI GRUNTU OZNACZONE NR NR 7/2 I 7/4, O ŁĄCZNEJ POWIERZCHNI 0,0935 HA, WCHODZĄCE W SKŁAD NIERUCHOMOŚCI OBJĘTEJ NINIEJSZĄ KSIĘGĄ WIECZYSTĄ NA NASTĘPUJĄCYCH WARUNKACH:

A) SŁUŻEBNOŚĆ PRZESYŁU NA NINIEJSZEJ NIERUCHOMOŚCI BĘDZIE UMOŻLIWIAĆ KORZYSTANIE Z PASA GRUNTU O SZEROKOŚCI 0,5 M I DŁUGOŚCIACH: 9 M NA DZIAŁCE NR 7/2 KM 105 ORAZ 44 M NA DZIAŁCE NR 7/4 KM 105.

B) SŁUŻEBNOŚĆ PRZESYŁU ZAPEWNI WŁAŚCICIELOWI URZĄDZENIA DOSTĘP DO NIEGO W CELU NAPRAWY I KONSERWACJI. C)WŁAŚCICIEL URZĄDZEŃ BĘDZIE ZOBOWIĄZANY DO KORZYSTANIA ZE SŁUŻEBNOŚCI W SPOSÓB NIEPOGARSZAJĄCY STANU NIERUCHOMOŚCI I NIEUTRUDNIAJĄCY KORZYSTANIA Z NIEJ PRZEZ INNYCH UŻYTKOWNIKÓW NINIEJSZEJ NIERUCHOMOŚCI - ZGODNIE Z TREŚCIĄ UMOWY USTANOWIENIA SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU I OŚWIADCZENIA REP.A 6994/2019 NOT. J. FĄFARA”.