

ZARZĄDZENIE NR 290/2022
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 3 sierpnia 2022r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1/123 o powierzchni 0,0068 ha w obrębie Włocławek KM 75, położonej we Włocławku przy ul. Broniewskiego, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, poz. 1005, poz. 1079), art. 11, art. 35, art. 37 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) oraz Uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r., zmienionej Uchwałą Nr XXVII/134/2020 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2020 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 110, poz. 905, Nr 241, poz. 2257, z 2020 r. poz. 5381).

zarządza się, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży, w drodze przetargu, nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronie internetowej <https://mst-wloclawek.rbip.mojregion.info/>.

§3. Ponadto, w wykazie wyznacza się termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.


§5. Nadzór nad wykonywaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§7. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska


RADA PRAWNY
mgr Anna Kaniewska
Tr /W/ - 186
01.08 2022.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka ewidencyjna nr 1/123 o powierzchni 0,0068 ha w obrębie Włocławek KM 75, położona we Włocławku przy ul. Broniewskiego, stanowi własność Gminy Miasto Włocławek. Powołana nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu.

Dla ww. nieruchomości miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek nie obowiązuje.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek” przyjętym Uchwałą Nr 103 / XI / 2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2007 r. ww. działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem „MW” o przeznaczeniu „Obszary mieszkalnictwa z dominującym budownictwem wielorodzinnym”.

Mając powyższe na uwadze, przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu, nieruchomość gruntową, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 1/123 o powierzchni 0,0068 ha w obrębie Włocławek KM 75, położoną we Włocławku przy ul. Broniewskiego.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Dorota Kopiczewska

DYREKTOR WYDZIAŁU


Magdalena Stefanowska

Załącznik do Zarządzenia Nr 290/2022
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 3 sierpnia 2022r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KW	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG EGiB	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIESCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	CENA NIERUCHOMOŚCI W ZŁ
1.	ul. Broniewskiego działka nr 1/123 obręb Włocławek KM 75	ul. Broniewskiego działka nr 1/123 o pow. 0,0068 ha obręb Włocławek KM 75	Przedmiotowa nieruchomość to działka niezabudowana o nieregularnym kształcie. Teren płaski. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu.	Dla nieruchomości miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek nie obowiązuje. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek” przyjętym Uchwałą Nr 103 / XI / 2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2007 r., nieruchomość znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem „MW” o przeznaczeniu „Obszary mieszkalnictwa z dominującym budownictwem wielorodzinnym”.	12 550,00

UWAGA :

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) upływa z dniem 14 września 2022r.
2. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

PREZYDENT MIASTA
Marek Wojtkowski

DYREKTOR WYDZIAŁU
Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Domicela Kopaczewska