

ZARZĄDZENIE Nr 188/2016

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 20 września 2016 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, położonej we Włocławku przy ulicy Noakowskiego 55, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 26/3 o pow. 0,0072 ha (Włocławek KM 73).

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 2 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz.1774, poz.1777 i z 2016 r. poz.65).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu w stosunku do prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Noakowskiego 55, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 26/3 o pow. 0,0072 ha (Włocławek KM 73), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 4513/2016 z dnia 25.05.2016 r. zawartej przed Notariuszem Wojciechem Gołębińskim w Kancelarii Notarialnej we Włocławku.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA  
*[Podpis]*  
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

DIREKTOR WYDZIAŁU

*[Podpis]*

*[Podpis]*

*[Podpis]*

## Uzasadnienie

Przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 4513/2016 z dnia 25.05.2016 r. zawartej przed Notariuszem Wojciechem Gołębiewskim w Kancelarii Notarialnej we Włocławku jest prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Noakowskiego 55, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 26/3 o pow. 0,0072 ha (Włocławek KM 73).

Dla wymienionej działki miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka nie obowiązuje.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek”, przyjętym uchwałą nr 103/XI/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2007 r. ww. działka znajduje się na granicy obszaru oznaczonego symbolem „MN” o przeznaczeniu „obszary mieszkalnictwa z dominującym budownictwem jednorodzinnym” z terenami oznaczonymi symbolem „L” o przeznaczeniu „ulice lokalne i dojazdowe” (ulica Noakowskiego).

Mając na uwadze fakt, iż dla przedmiotowej nieruchomości nie ma ustaleń planu miejscowego, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Monika Berger

KIEROWNIK

WŁOCŁAWEK

WYDZIAŁU