

**ZARZĄDZENIE nr 191/2016**  
**PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK**  
**z dnia 21 czerwca 2016r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego 12 lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2016 r. poz. 446/ i art. 11 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65/ oraz w wykonaniu uchwały nr 86/XXI/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 6 października 2008 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek zmienionej uchwałą nr 107/XXIV/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 1 grudnia 2008 r. /Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2008 r. nr 175, poz. 3060 i poz. 3061/ i uchwały nr IX/52/2015 Rady Miasta Włocławek z dnia 23 czerwca 2015 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek /Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2015 r. poz. 2065/

**zarządza się co następuje :**

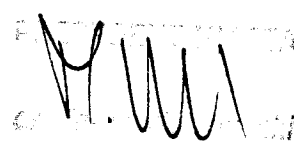
§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym 12 lokali mieszkalnych w budynkach położonych we Włocławku, objętych wykazem stanowiącym **załącznik** do Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl)

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek



KIEROWNIK REFERATU

Jarosław Biegala

EK

25.05.2016

DYREKTOR WYDZIAŁU

Roman Stawiski

Sprawdzone  
pła wydam  
Pracowni-  
981 - 186  
Kamieńska

## UZASADNIENIE

Uchwała nr 86/XXI/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 6 października 2008 r. zmieniona uchwałą nr 107/XXIV/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 1 grudnia 2008 r. /Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2008 r. nr 175, poz. 3060 i poz. 3061/ określiła zasady sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek.

Uchwałą nr IX/52/2015 z dnia 23 czerwca 2015 r. Rada Miasta Włocławek określiła warunki udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek.

Wykonując uchwały Rady Miasta w ramach gospodarowania mieniem komunalnym, przeznaczam do sprzedaży wyszczególnione w załączniku do niniejszego zarządzenia lokale mieszkalne.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm./ w odniesieniu do lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy, wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta, na okres 21 dni, wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.wloclawek.pl](http://www.wloclawek.pl)

Ponadto stwierdza się również, iż wobec faktu, że z najemcami lokali wymienionych w załączonych wykazach zostały zawarte umowy najmu na czas nieoznaczony, przysługiwać im będzie w myśl art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy jw. pierwszeństwo w ich nabyciu, pod warunkiem złożenia wniosków o nabycie w trybie art. 34 ust. 4 ustawy.

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejszy projekt zarządzenia z wnioskiem o podjęcie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

*Monika Berger*

KIEROWNIK REFERATU

*Jarosław Biegala*

DYREKTOR WYDZIAŁU

Załącznik do zarządzenia nr 131/2016  
Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 21 września 2016 r.

WYKAZ

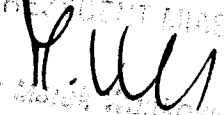
obejmujący 12 lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek,  
przeznaczonych do sprzedaży z udziałem we współwłasności gruntu pod budynkiem.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	nr lokalu kondygnacja	pow. użytk. lokalu / w m <sup>2</sup> /	opis lokalu i część skład.	Udział w nieruchom. wspólnej	Cena lokalu	Cena udziału w gruncie pod budynkiem	Cena ogółem
1	Chopina 40A Km 51, dz. 65/11 – 229 m <sup>2</sup> KW WL1W/00033827/8	nr 16 V piętro	26,05	2p+k+pp+t	26/828	28 544,84	719,00	29 263,84
2	Dziewińska 9A Km 75, dz. 42/10 – 314 m <sup>2</sup> KW WL1W/00041267/3	nr 8 I piętro	40,10	2p+k+pp+t	40/1086	87 792,84	1 156,00	88 948,84
3	Dziewińska 13A Km 75, dz. 22/6 – 682 m <sup>2</sup> KW WL1W/00042773/0	nr 5 parter	68,40	3p+k+pp+t +korytarz	68/568	77 862,84	8 165,00	86 027,84
4	Kilińskiego 9 Km 43, dz. 9/2 – 785 m <sup>2</sup> KW WL1W/00003848/2	nr 1 parter	98,80	4p+k+pp+t+wc +korytarz	12275/72300	120 246,84	13 328,00	133 574,84
5	Królewiecka 17 Km 50, dz. 86/2 – 1500 m <sup>2</sup> KW WL1W/00018662/2	nr 17 I piętro	38,90	3p+k+pp+t	3890/208031	64 251,84	2 805,00	67 056,84
6	Płocka 127 Km 94, dz. 8/4, 9/5 – 2439 m <sup>2</sup> KW WL1W/00046878/5	nr 2 parter	40,05	2p+k+pp+t	4517/377522	87 826,84	2 918,00	90 744,84
7	Płocka 127 Km 94, dz. 8/4, 9/5 – 2439 m <sup>2</sup> KW WL1W/00046878/5	nr 18 II piętro	26,47	1p+k+t	3069/377522	59 159,84	1 983,00	61 142,84
8	Polna 69/83 Km 105, dz. 2/2 – 1085 m <sup>2</sup> KW WL1W/00027466/4	nr 73 IV piętro	37,70	2p+k+pp+t+wc	38/4277	80 968,84	964,00	81 932,84

9	<b>Traugutta 16</b> Km 51, dz. 71/23 – 593 m <sup>2</sup> KW WL1W/00032470/3	<b>nr 16</b> II piętro	38,10	2p+k+pp+ł	38/1205	65 616,84	1 870,00	67 486,84
10	<b>Wojska Polskiego 35</b> Km 43, dz. 35 – 1243 m <sup>2</sup> KW WL1W/00036337/7	<b>nr 11</b> II piętro	34,60	2p+k+pp+ł	35/2376	62 411,84	1 831,00	64 242,84
11	<b>Wyszyńskiego 18</b> Km 35, dz. 7/6,6/12,6/8,8 – 3952 m <sup>2</sup> KW WL1W/00065965/0	<b>nr 9</b> II piętro	21,89	1p+k+pp+ł	2189/166632	38 820,84	5 192,00	44 012,84
12	<b>Żabia 25</b> Km 45, dz. 161 – 1020 m <sup>2</sup> KW WL1W/00000216/2	<b>nr 5</b> I piętro	51,60	2p+k+pp+ł +schowanko	52/1647	81 515,84	3 220,00	84 735,84

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm./, najemcom lokali wymienionych w wykazie, przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu.

Wykaz wywieszony zostaje na okres 21 dni, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm./ na okres 21 dni tj. do dnia 12 lipca 2016 r.

PREZYDENT MIASTA  
  
 dr Andrzej Kujawa

KIEROWNIK REFERATU  
  
 Jarosław Biegala  
 PREZYDENTA

DYREKTOR WYDZIAŁU

  
 Roman Stawiński