

ZARZĄDZENIE nr.....^{342/2022}
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia^{4 października 2022 r.}

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego lokal użytkowy, będący w posiadaniu Gminy Miasto Włocławek, położony we Włocławku przy ul. Starodębskiej 36, o pow. 500,90 m², przeznaczony do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie przetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 1005, poz. 1079) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846) oraz w związku z § 7, § 8 i § 11 Uchwały Nr VIII /48/ 11 Rady Miasta Włocławka z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r. i Uchwałą Nr XXVIII/134/2020 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2020 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2011 r., Nr 110, poz. 905, Nr 241, poz. 2257, z 2020 r., poz. 5381)

zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w trybie przetargowym 1 lokal użytkowy, będący w posiadaniu Gminy Miasto Włocławek, objęty wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

*opracowana
pod kątem
prawnym*

ADWOKAT PRAWNY

mgr Anna Kaliewska

Tr. WI - 186

05.10.2022

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, wykonując uchwałę Rady Miasta w ramach gospodarowania mieniem komunalnym, przeznaczając do oddania w najem w trybie przetargowym lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek wymieniony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Zgodnie z uchwałą Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. umowa najmu na lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek wymieniony w załączniku do niniejszego zarządzenia będzie zawarta na czas nieoznaczony.

Prezydent Miasta Włocławek, zarządzeniem nr 150/2022 z dnia 20 kwietnia 2022 r., w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu najmu lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

Mając powyższe na uwadze przedkłada się niniejsze zarządzenie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaczewska

SW
UID: 968731

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stelanoska

Załącznik do Zarządzenia nr 342/2022

Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 7 października 2022

WYKAZ
obejmujący lokal użytkowy, będący w posiadaniu Gminy Miasto Włocławek,
przeznaczony do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie przetargowym.

L.p	Oznaczenie lokalu	Powierzchnia lokalu (garażu) w m ²	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości.	Termin zagospodarowania	Forma oddania lokalu.	minimalna stawka za 1 m ² i termin wnoszenia opłat
1.	Starodębska 36 Włocławek	500,90 m ²	lokal użytkowy	na prowadzenie działalności gospodarczej	czas nieoznaczony od dnia protokolarnego przekazania	najem	3,70 zł/netto czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie w terminie określonym w fakturze

Wykaz wywieszony zostaje, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) na okres 21 dni tj. do dnia 28 października 2022.

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kępczewska