

ZARZĄDZENIE Nr 374/2022
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 13 listopada 2022 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek w odniesieniu do niezabudowanych nieruchomości położonych we Włocławku przy ulicy Krzywa Góra, oznaczonych numerami działek 134/4 o pow. 0,1347 ha oraz 233/1 o pow. 0,0918 ha (obręb Krzywa Góra), będących przedmiotem umowy sprzedaży, warunkowej umowy sprzedaży, umowy najmu oraz oświadczenia o ustanowieniu hipoteki Rep. A Nr 13950/2022 z dnia 14 listopada 2022 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

RAJCA PRAWNY

mgr Anna Kaniewska

Tr /W/ - 186

Uzasadnienie

Umowa sprzedaży, warunkowa umowa sprzedaży, umowa najmu oraz oświadczenie o ustanowieniu hipoteki Rep. A Nr 13950/2022 z dnia 14 listopada 2022 r. obejmuje sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych we Włocławku przy ulicy Krzywa Góra, oznaczonych numerami działek 134/4 o pow. 0,1347 ha oraz 233/1 o pow. 0,0918 ha (obręb Krzywa Góra).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ww. nieruchomości znajdują się w terenie oznaczonym symbolem 5 U o przeznaczeniu:

- podstawowym: usługi;
- dopuszczalnym:
 - a) zabudowa magazynowa, składy;
 - b) rzemiosło.

Mając na uwadze, iż przedmiotowe nieruchomości nie są przeznaczone na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaczewska

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska