Załącznik do Zarządzenia nr 381/2022 Prezydenta Miasta Włocławek jako starosty, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej z dnia 30 listopada 2022 r.

**Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości** | Opis nieruchomości | **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** | **Cena brutto** |
| Nieruchomość gruntowa położona we Włocławku, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 13/2 o powierzchni 0,0364 ha w obrębie Leopoldowo | Działka nr 13/2 w obrębie Leopoldowo, z uwagi na niewielką powierzchnię, nieregularny i wąski kształt nie stanowi samodzielnej działki budowlanej, wobec czego może być tylko uzupełnieniem, na poprawę warunków zagospodarowania, nieruchomości przyległej. Jej parametry, jak wielkość i kształt uniemożliwiają samodzielne zagospodarowanie i zabudowę dla celu zgodnego z przeznaczeniem w miejscowym planie. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy granicą lasu, ulicą Toruńską, granicą miasta, ulicą Inowrocławską, terenami kolejowymi oraz w rejonie ulicy Krzywa Góra, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIX/1/2014 z dnia 27 stycznia 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 3 lutego 2014 r., poz. 320), przedmiotowa działka, znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 22 P o „przeznaczeniu terenu - podstawowym: przemysł” oraz o „przeznaczeniu terenu – dopuszczalnym:   1. zabudowa magazynowa i składy; 2. usługi; 3. rzemiosło”. | **23 200,00 zł** (słownie: dwadzieścia trzy tysiące dwieście złotych 00/100). |

**Uwagi:**

1. Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) na okres 21 dni, tj. do dnia **21 grudnia 2022 r.**
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, upływa z dniem **11 stycznia 2023 r.**